

Polgármesteri Hivatal
Pénzügyi és Gazdasági Iroda
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
Telefon: 52/557-363, Fax: 52/557-301

.....
kódszám

Ügyiratszám: 80-1/2011. A 2011. január 20.-i képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó Mária vagyongazdálkodási ügyintéző
	Ellenőrizte:	 (Jegyző/aljegyző kézjegye)
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Pénzügyi, Gazdasági Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

garázs értékesítésére

Tisztelt Képviselőtestület!
Tisztelt Bizottság!

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában áll a Hajdúszoboszló, Bányász u. 10. szám alatti, 5793/17/A/35 hrsz-ú, 10/5 jelölésű, 17 m² alapterületű, garázs megnevezésű ingatlan.

A garázst Túri László, Hajdúszoboszló, Bányász u. 13. szám alatti lakos bérli 10 éve.

Túri László a garázs megvásárlása iránti kérelemmel fordult az önkormányzathoz.

Tekintettel arra, hogy a garázs a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Zrt. kezelésében van, a hivatal kikérte a kezelői véleményét.

A Városgazdálkodási Zrt. támogatja a garázs bérlő részére történő értékesítését. Ingatlanforgalmi szakértőt kért fel az eladási ár meghatározására. Az ingatlanforgalmi szakértő 1.250.000,-Ft-ra értékelte az ingatlant, mely összeget a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Zrt. reálisnak és elfogadhatónak tart.

A Pénzügyi, Gazdasági Iroda javasolja a garázs értékesítését.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul/nem járul hozzá a Hajdúszoboszló, Bányász u. 10. szám alatti, 5793/17/A/35 hrsz-ú, 10/5 jelölésű, 17 m2 alapterületű, garázs megnevezésű ingatlan értékesítéséhez Túri László, 4200 Hajdúszoboszló, Bányász u. 13. szám alatti lakos részére.

Eladási ár: 1.250.000,-Ft, melyet vevő az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg fizet meg az eladó részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

Határidő: 2011. február 28.

Felelős: jegyző

Hajdúszoboszló, 2011. január 5.



Lőrincz László
irodavezető főkönyvelő

25304-1/2010

Polgármesteri Hivatal
Pénzügyi, Gazdasági Iroda

Lőrincz László
irodavezető-főkönyvelő

Hajdúszoboszló

Hősök tere 1.
4200

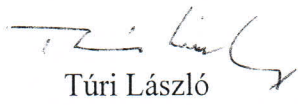
Tisztelt Irodavezető Úr!

Közel 10 éve bérlém a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Zrt-től a Bányász u. 10/5. számú garázst, melyet szeretnék megvásárolni.

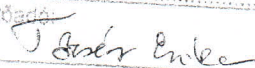
Kérem a megvásárláshoz Irodavezető Úr támogatását.

Hajdúszoboszló, 2010. november 10.

Tisztelettel:



Turi László
4200 Hajdúszoboszló
Bányász u. 13.

POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Hajdúszoboszló, Hősök tere 1. sz.	
Iktarva: 2010 NOV 24.	Melléklet:
PÜ-25304-1/2010 szám	 db
Előszám:	Előadó: 



HAJDÚSZOBOSZLÓI VÁROSGAZDÁLKODÁSI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Rövid cégnév, számlázási név: Hajdúszoboszlói Zrt.

4200 Hajdúszoboszló, Nyugati sor 5. sz.

Tel: (52) 557-400 Fax: (52) 362-629
K & H Bank Nyrt: 10200335-41810002

E-mail: varosgazda.rt@t-online.hu
Adószám: 10600845-2-09

Ikt szám: 463/2...../2010.
Ügyintéző: Kiss Judit

Polgármesteri Hivatal
Pénzügyi és Gazdasági Iroda
4200 Hajdúszoboszló
Hősök tere 1.szám

Lőrincz László
irodavezető főkönyvelő úr részére

47/19/2010

POLGÁRMESTERI HIVATAL Hajdúszoboszló, Hősök tere 1. sz.	
Iktatva: 2010 DEC 13. Pkt 2635-3/2010... szám	Melléklet: db
Előszám:	Előadó: Bócsa Erika

Tisztelt főkönyvelő úr!

A Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság, mint az önkormányzati garázsok bérbeadója támogatja a Hajdúszoboszló Bányász u. 10/5. szám alatti garázs értékesítését. Jelenlegi bérlője Túri László valóban több, mint 10 éve bérlő a garázst tartozása ez idő alatt nem volt.

Bogdáné Bagdi Magdolna ingatlanforgalmi szakértőt részvénytársaságunk megbízta, hogy végezze el a garázs felértékelését.

Az értékbecslés alapján a garázs vételi ára: 1.250.000.- Ft, mely összeget részvénytársaságunk reálisnak és elfogadhatónak tart.

Levelünk mellékleteként megküldjük az ingatlanforgalmi értékbecslést további felhasználás végett.

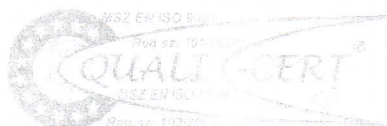
Melléklet: 1 darab ingatlanforgalmi értékbecslés

Hajdúszoboszló 2010. december 7.

Tisztelettel:

Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
4200 Hajdúszoboszló, Nyugati sor 5.
H. 24.

Mészáros Sándor
vezérigazgató



VÁROSGAZDÁLKODÁSI ZRT
A LAKOSSÁG SZOLGÁLATÁBAN