

Polgármesteri Hivatal
Pénzügyi és Gazdasági Iroda
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
Telefon: 52/557-363, Fax: 52/557-301

.....
kódszám

Ügyiratszám: 2741/2011. A 2011. február 24.-i képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó Mária vagyongazdálkodási ügyintéző
	Ellenőrizte:	 (Jegyző/aljegyző kézjegye)
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Pénzügyi, Gazdasági Bizottság Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság Ügyrendi, Igazgatási, Jogi Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

a Bocskai Filmszínház helyzetének rendezésére

Tisztelt Képviselőtestület!
Tisztelt Bizottságok!

A MOVIT KFT. nevében Elek János 2011. január 25-én kelt levelében (mellékletben csatolva) magánjellegű okok miatt 2011. március 31-i hatállyal felmondta a Bocskai Mozi üzemeltetését. Ezzel egyidejűleg kérte, hogy a további üzemeltetést a vezetése alatt álló új cégre, a Forrás-TV Kft-re bízsa a képviselő-testület.

Figyelembe véve, hogy a filmek megrendeléséről egy hónappal a vetítés előtt kell intézkedni, szükséges a Filmszínház helyzetének a rendezését a képviselő-testületnek a februári hónapban tárgyalni.

Az információink szerint a társaságban két tulajdonos van, Elek János és felesége. Figyelembe véve, hogy a Kft. nevében csak az egyik tulajdonos nyilatkozott, a felmondás akkor lenne jogérvényes, ha a tulajdonosok többsége, azaz jelen esetben mindkét fél azonos véleményen van. Azonban jelenleg a Kft. azon tulajdonosa nyilatkozott, aki a filmrendelést és a vetítést végzi, így a mozi 2011. április 1. utáni üzemeltetésének biztosítása érdekében megoldást kell keresni.

A felmondás kizárólag a Filmszínház üzemeltetésére vonatkozik, a MOVIT KFT által használt szolgálati lakásra nem tett nyilatkozatot.

Az elmúlt hónapokban a MOVIT KFT. jelentős közműtartozást halmozott fel. 2010. április hónap óta 2011. február 1. napig nyilvántartásunk szerint 368.246,-Ft közműdíj tartozása keletkezett. A hivatal többször felszólította a tartozás kiegyenlítésére. A MOVIT KFT. levelében azt a tájékoztatást adta, hogy nem kapta meg a számlákat. A hivatal a többi számlalevélhez (ugyanúgy ahogyan a közműszolgáltató cégek is) hasonlóan sima postai levélként küldte ki a számlákat, nem csatolt hozzá tértivevényt. Nemrég elkészítettük a számlák hitelesített másolatát, amely ugyanúgy alkalmas a közműdíj befizetésére és

könyvviteli elszámolására, azonban a szóbeli és az írásbeli kérés ellenére a másolatokat a mai napig nem vette át.

2011. április 19-én kell benyújtania az önkormányzatnak a városközpont-rehabilitációs pályázat második fordulójára az újabb anyagot. A képviselő-testület 2/2010.(I.14.) számú Kt. határozatában jóváhagyta, hogy az önkormányzat pályázatot nyújtson be az Észak-Alföldi Operatív Program „Funkcióbővítő integrált települési fejlesztések” című pályázati komponensére. A testület által jóváhagyott terv szerint a Bocskai Filmszínház a Kovács Máté Városi Művelődési Központ és Könyvtár telephelye lesz és a funkcióbővítéssel többfunkciós rendezvényközponttá alakul át, már nem csak a mozi funkciót látja majd el. Figyelembe kell venni azt is, hogy a művelődési ház felújítása alatt a mozi épülete lesz a rendezvényterem.

Mivel a Bocskai Filmszínház a művelődési központ telephelyévé kell váljon, célszerű, ha igazgatója tárgyal a mozi további üzemeltetéséről.

Javasoljuk, hogy a művelődési központ Elek János magánszeméllyel tárgyaljon a további üzemeltetés feltételeiről, illetve azt is: heti egy-két alkalommal tervezzenek filmvetítést, mivel a művelődési ház felújítása alatt elsősorban a központ rendezvényigényét kell majd kiszolgálnia a mozi épületének.

Határozati javaslat:

- Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi / nem veszi tudomásul a MOVIT Kft. Bocskai Filmszínház üzemeltetésére vonatkozó, 2011. március 31. hatállyal történő szerződés-felmondását.

- Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja / nem adja hozzájárulását ahhoz, hogy a Hősök tere 18. szám alatti (2245 hrsz) Bocskai Filmszínház a Kovács Máté Városi Művelődési Központ és Könyvtár telephelye legyen.

- Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Kovács Máté Városi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatóját, hogy Elek János magánszeméllyel a filmvetítések előterjesztés szerinti feltételeiről tárgyalásokat folytasson és eredmény esetén vele erre vonatkozó megállapodást kössön.

Határidő: 2011. március 31.

Felelős: KMVMK igazgatója

Hajdúszoboszló, 2011. február 15.



Lőrincz László

irodavezető főkönyvelő

MOVIT Kft.
4200 Hajdúszoboszló, Bocskai u.23.
Tel.: 52/270-754

Dr. Vincze Ferenc címzetes főjegyző részére

Tárgy: válasz tájékoztatásra

Tisztelt Jegyző úr!

A napokban részemre eljuttatott levelében foglaltakra válaszolva az alábbiakról tájékoztatom:

A Mozi jelenlegi üzemeltetésével megbízott MOVIT Kft működése, a feleségemmel jelenleg is tartó válóper következtében ellehetetlenült. Ennek következtében a Bocskai Mozi üzemeltetése ebben a formában számomra lehetetlenné vált. Ennek okán kértem a T. Testületet, hogy annak további üzemeltetését a szintén tulajdonomban és vezetésem alatt álló új cégemre, a Forrás-TV Kft-re bízni szíveskedjen.

Mivel ez, az Ön közlése értelmében nem lehetséges, a MOVIT Kft és a Hajdúszoboszló Városa közti haszonbérleti szerződést **2011. március 31-i hatállyal felmondom.**

Ezek után is készséggel állok a Város rendelkezésére a Mozi üzemeltetésével kapcsolatban akár, mint a Forrás-TV Kft ügyvezetője, akár mint üzemvezető vagy gondnok-mozigépész.

A Forrás-TV Kft továbbra is hajlandó a Mozi üzemeltetését elvégezni, amennyiben a Város ehhez anyagilag is hozzájárul, de ezen túl is hajlandó vagyok bármilyen megoldás kidolgozására, amely mindkét fél számára előnyös lehet.

Továbbá tájékoztatom, hogy az utóbbi évek alatt saját forrásomból **több millió forintos beruházást végeztem a mozilétesítmény épületein és ingóságain.** (szolgálati lakás teljes felújítása, lakhatóvá tétele 1.500.000,- ft értékben, mozigépek felújítása, tartozékok vásárlása, Xenon izzók beszerzése 600.000,- ft értékben, mozi-hangfalak vásárlása 300.000,- ft értékben, kerti gépház ill. kerti pénztár felújításának munkadíja 250.000,- ft értékben, kerti színpad munkadíja 100.000,- ft értékben, stb...)

Továbbá ismételtén tájékoztatom, hogy a 2010-es esztendőben – többszöri kérésem, felszólításom ellenére – több hónapon keresztül semmiféle közüzemi számlát nem juttattak el társaságom részére, illetve ezeket a mai napig sem kaptam meg. (2010. június, július, augusztus, szeptember, október hónapok) Következésképpen ezeket hiányuk miatt társaságunk természetes módon nem egyenlíthette ki – mivel nincsenek – így könyvelésünkbe sem kerülhettek be. Ismétlem felszólítást kaptunk, de számlát ezekről a hónapokról egyet sem. Az év többi számláját maradéktalanul kiegyenlítettem. (2010.01-05-ig, és nov., dec. hó) – Ezekről kaptunk számlákat.

Mivel többszöri felszólításunk sem ért célt, kérem Jegyző urat, haladéktalanul vegye fel a kapcsolatot a Polgármesteri hivatal pénzügyi osztályával, hogy az Ő hibájukból ki nem állított számlákat részünkre eljuttathassák.

Bízom benne, hogy együttműködésünk a továbbiakban is gyümölcsöző lesz.

Hajdúszoboszló, 2011-01-25

5518/2011

Polgármesteri Hivatal 4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.	
Iktatva: 20 <u>11</u> év <u>02</u> hó <u>11</u> -n.	
<u>572-0111</u> szám	Melléklet: <u> </u> db
Előszám: <u>60</u>	Előadó: <u> </u>

Tisztelettel:

MOVIT KFT.

4200 Hajdúszoboszló, Bocskai u. 23.
Adószám: 14372573-2-09
Cégjegyzékszám: 09-09-015202
Számlaszám: 59900043-11021728

Elek János
ügyvezető