

Polgármesteri Hivatal
Pénzügyi és Gazdasági Iroda
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
Telefon: 52/557-363, Fax: 52/557-301

.....
kódszám

Ügyiratszám: 22988/2010. A 2010. november 08.-i képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó Mária vagyongazdálkodási ügyintéző
	Ellenőrizte:	 (Jegyző/aljegyző kézjegye)
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Mezőgazdasági Bizottság Pénzügyi, Gazdasági Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

a 099/2 hrsz-ú szántó bérbeadására

Tisztelt Képviselőtestület!
Tisztelt Bizottságok!

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának tulajdonában áll a hajdúszoboszlói 099/2 hrsz-ú 1 ha 8969 m² területű 66,01 Ak értékű szántó megnevezésű külterületi ingatlan. /mellékelt térképen jelölve/. Kubicsek Károly (4200 Hajdúszoboszló, Hőforrás u. 91.) jelenleg haszonbérleti jogviszonyban van a fent megnevezett ingatlanra vonatkozóan 2010. január 01.-től 2010. december 31.-i időtartamra.

Kubicsek Károly a mellékelt kérelem alapján a fent említett ingatlanra vonatkozó bérleti jogviszonyát nem kívánja meghosszabítani.

Nagy Lászlóné (4200 Hajdúszoboszló, Ádám u. 42.) hajdúszoboszlói lakos, azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy a 099/2 hrsz-ú ingatlant bérbe kívánja venni 2011. január 01. naptól 5 évig terjedő időszakra.

Kérelmező a szántó használatáért az előző bérlő által fizetett bérleti díj (35.645 Ft/év) inflációval növelt értékét kívánja megfizetni.

2009 évre vonatkozóan a KSH által hivatalosan közzétett fogyasztói árindex 4,2 %, melynek figyelembevételével a 2011. évre megállapított haszonbérleti díj mértéke 37.140 Ft.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
hozzájárulását adja ahhoz, hogy a hajdúszoboszlói 099/2 hrsz-ú szántó

megnevezésű ingatlan Nagy Lászlóné részére haszonbérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:

- Bérlet időtartama: 2011. január 01. naptól 2015. december 31. napig.
- Bérleti díj mértéke: 2011. évre vonatkozóan 37.140 Ft, mely 2012 évtől kezdve minden évben megemelésre kerül a KSH által előző évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árindex mértékével.
- Bérelő a 2011 évre vonatkozó bérleti díjat a bérleti szerződés aláírásával egyidejűleg, ezt követően minden év március 31. napig köteles megfizetni haszonbérbeadó részére.
- Bérelő a területet harmadik személy részére albérletbe nem adhatja.
- Bérelő köteles a haszonbérlet lejártát követően a haszonbérlet földet további mezőgazdasági művelésre alkalmas állapotban átadni haszonbérbeadó részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: jegyző

Hajdúszoboszló, 2010. november 08.



Lőrincz László
irodavezető főkönyvelő

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata
Hajdúszoboszló
Hősök tere 1.
4200

Kérelem

Alulírott **NAGY LÁSZLÓNÉ** (sz. név. Jenei Mária Magdolna, szül.: Nagyrábé, 1956.05.23., an.: Szabó Katalin, adóa.: 8326494585) **4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ, ÁDÁM U. 42.** szám alatti lakos az önkormányzat tulajdonában lévő, a hajdúszoboszlói 099/2. helyrajzi szám alatt nyilvántartott 1 hektár 8969 m² szántó művelési ágú ingatlant - amennyiben lehetőség van rá - 2011. január 01-től bérbe kívánom venni 5 évre.

A szántó előző bérlő által megfizetett bérleti díja 35.645 Ft/év, melynek inflációval növelt összegének megfizetését vállalom.

Indoklás: Családi vállalkozásban folytatunk mezőgazdasági tevékenységet, családunk ebből él, ezért várom kedvező elbírálásukat.

Hajdúszoboszló, 2010. november 08.

Tisztelettel:

Nagy Lászlóné
.....

Tel.: 52/364-818
Mobil: 70/4538993

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata

Hajdúszoboszló

Hősök tere 1.

H200

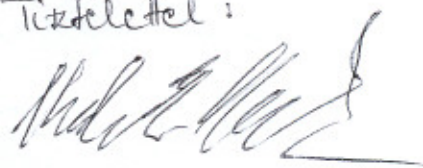
Tisztelt Áll!

Atalut KUBICSEK KÁROLY (született: Debrecen, 1958.03.10.,
anyai: Dikra Pirok) H200 Hajdúszoboszló, Hőseir u. 91. szám
alatti lakos azzal a kéreéssel fordulok T. Állhoz, hogy a
Hajdúszoboszló 099/2 hrsz. alatt nyilvántartott 1 ha 8969 m²
szántó művelési ágú külterületi ingatlanon 2010.12.31-ig fenn-
álló bérleti jogviszonyomat 2011.01.01-től megzárthatni kére-
kedjek.

Megköszönöm.

Hajdúszoboszló, 2010. 11. 08.

Tisztelettel:



44

099/2

