

1. számú melléklet

A településszerkezeti terv módosítása

4.1 Határozat tervezet

A Településszerkezeti Terv módosításának határozat tervezete

...../2014. () önkormányzati határozat

Tárgy: Hajdúszoboszló Város többször módosított 18/2009.(II.13.) számú Önkormányzati határozattal jóváhagyott Településszerkezeti tervének módosítása.

A Képviselő-testület Hajdúszoboszló Város Településszerkezeti Tervének K-7 jelű módosítását a jelen határozat 1-17 számú melléklete szerint jóváhagyja.

A Településszerkezeti terv módosítással nem érintett részei hatályban maradnak.

A Településszerkezeti Terv Leírását a Településszerkezeti terv módosítása nem érinti, az változatlan tartalommal marad hatályban.

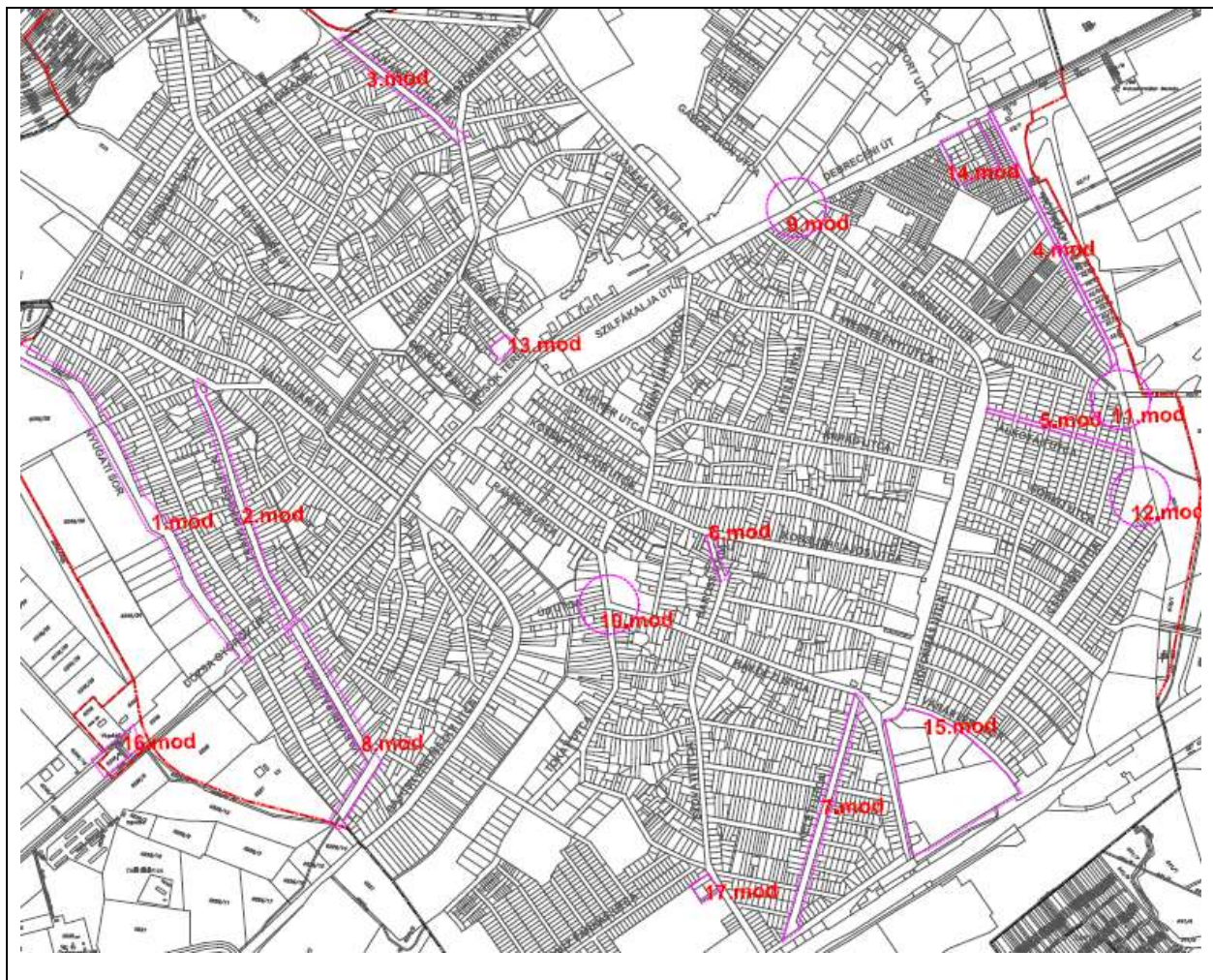
A településfejlesztési, településrendezési tevékenységek előkészítése során megállapított Településszerkezeti Tervben és az elválaszthatatlan részét képező Településszerkezeti Terv Leírásában foglaltakat együttesen kell alkalmazni.

A jóváhagyás után a Településszerkezeti Tervet és Leírását egységes szerkezetben kell dokumentálni.

Felelős: Sóvágó László polgármester

Határidő: értelemszerűen, illetve folyamatosan

A TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSÁNAK TERVANYAGA



A módosítással érintett területek elhelyezkedése és számozása

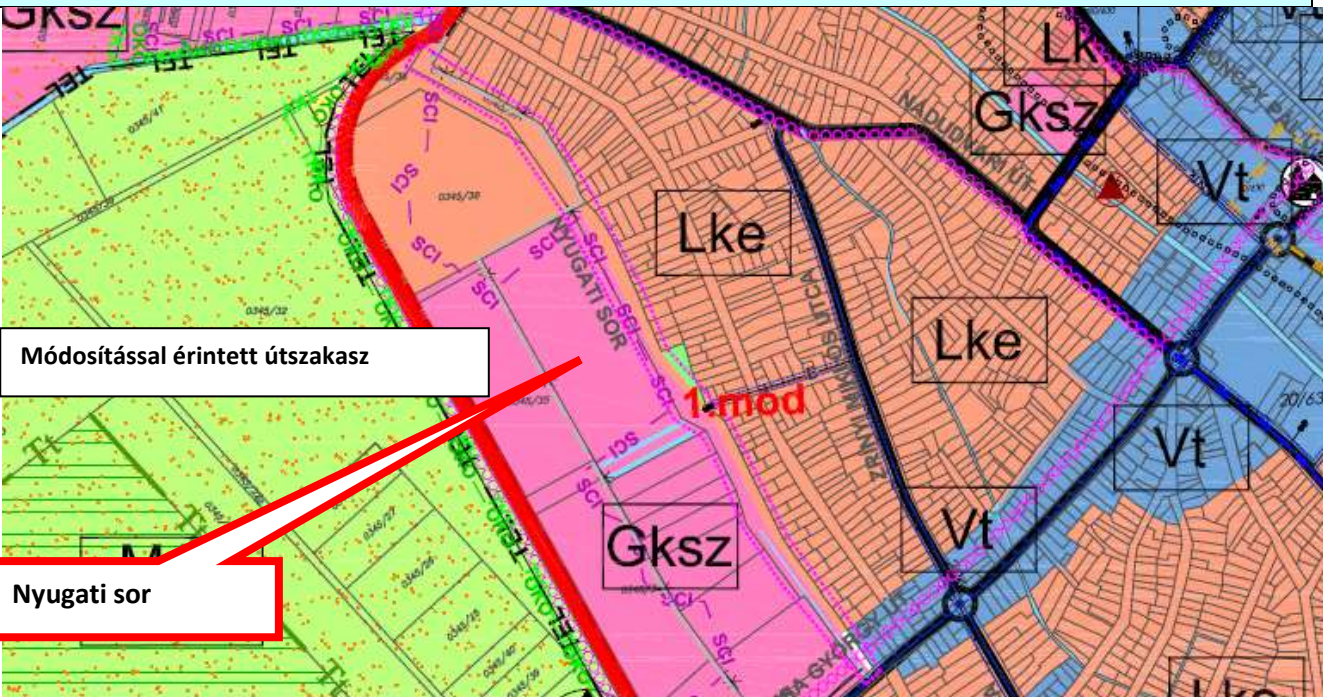
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁST IGÉNYLŐ TÉTELEK:

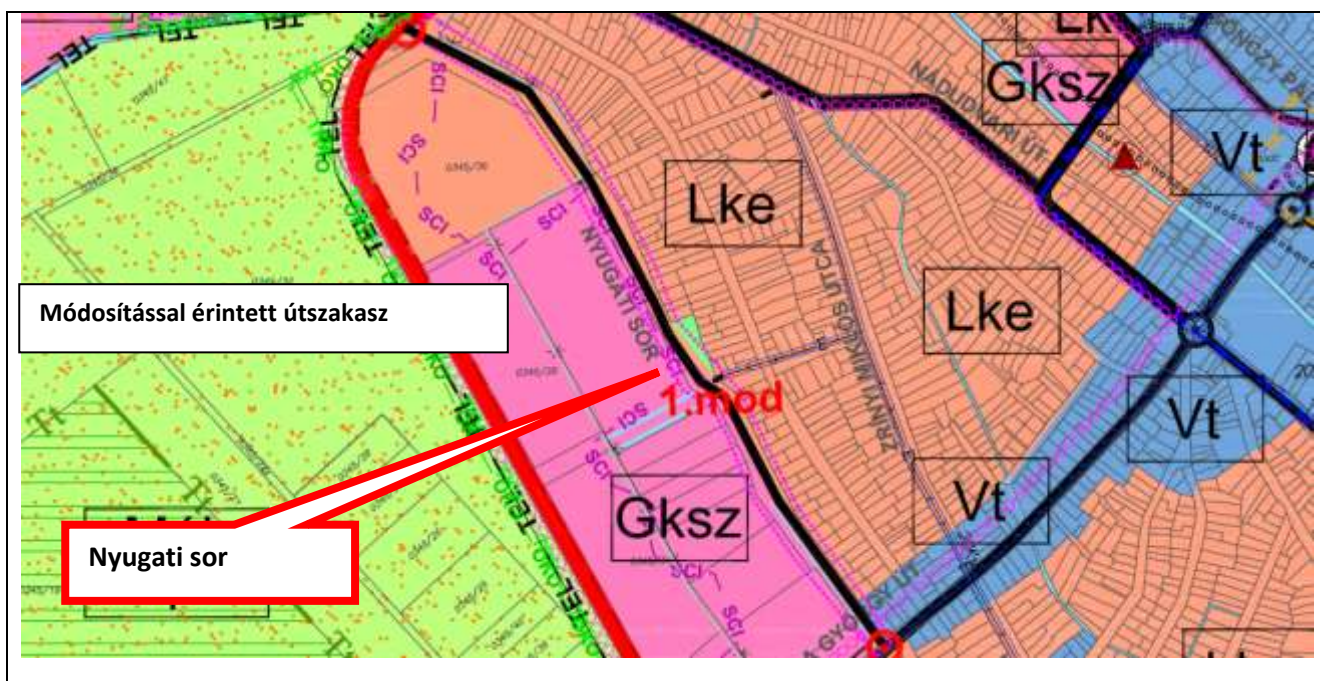
MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	
1. számú módosítás	10. számú módosítás
2. számú módosítás	11. számú módosítás
3. számú módosítás	12. számú módosítás
4. számú módosítás	13. számú módosítás
5. számú módosítás	14. számú módosítás
6. számú módosítás	15. számú módosítás

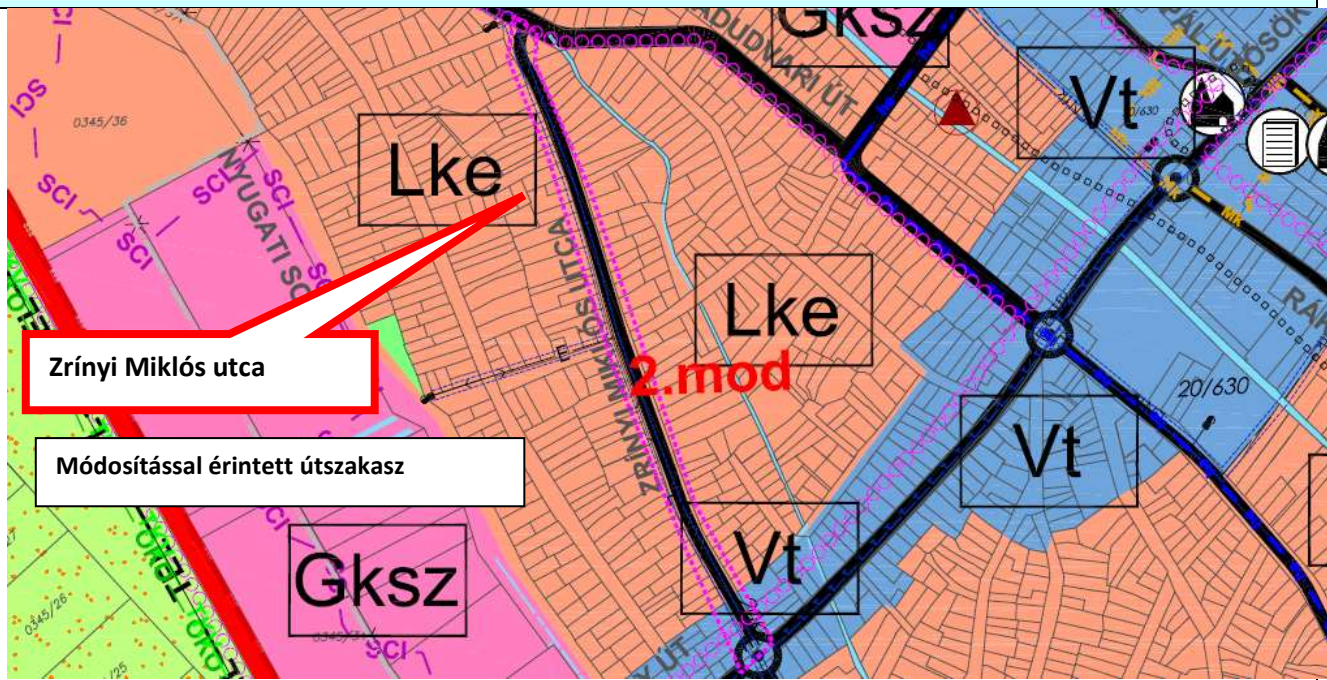
7 számú módosítás	17 számú módosítás
8. számú módosítás	18 számú módosítás
9. számú módosítás	

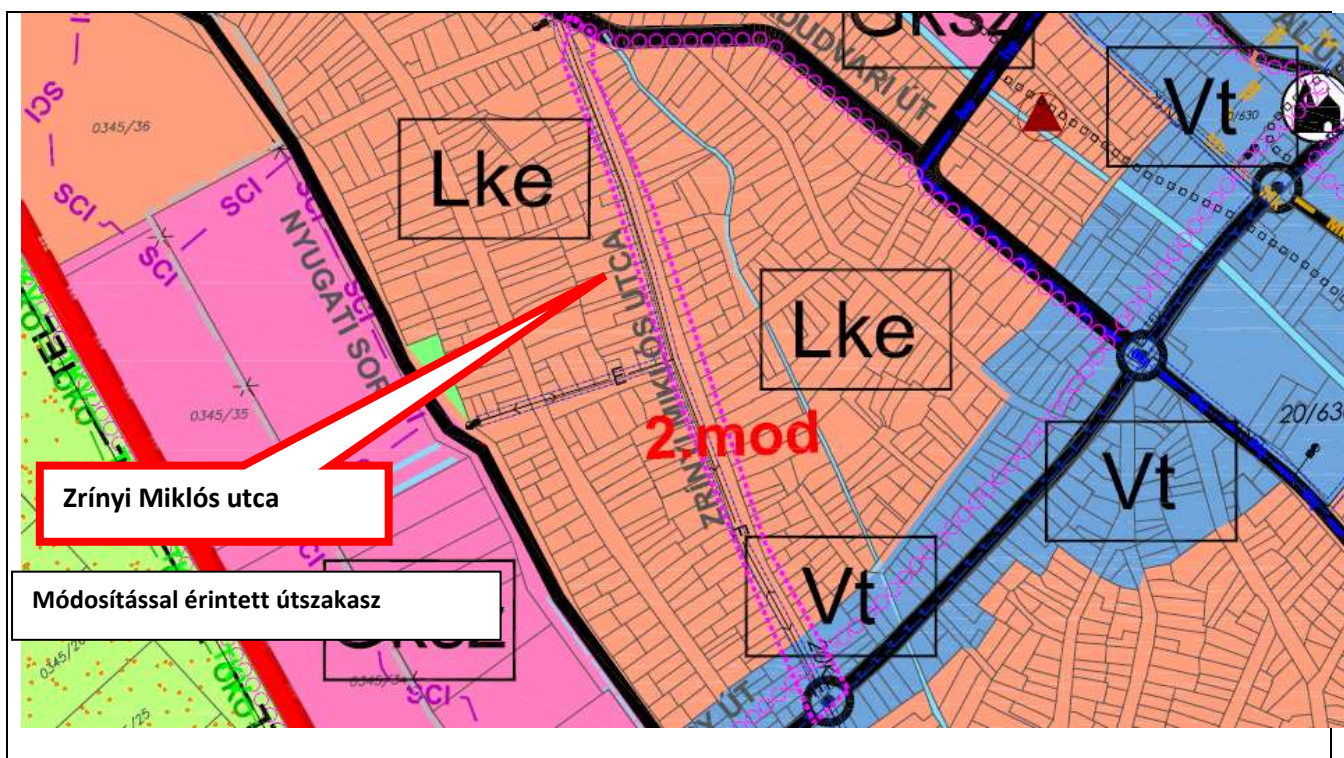
4.2 A határozat tervezet mellékletei

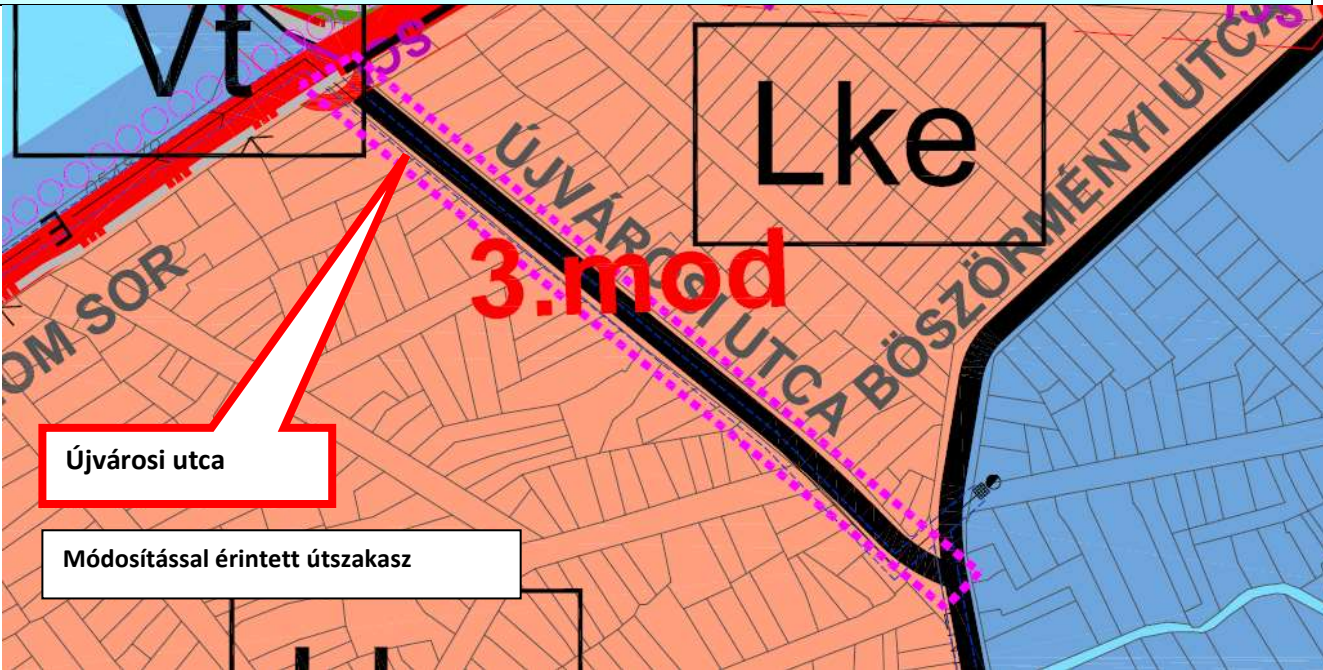
A Településszerkezeti Terv módosítás...../2014. () sz. Ökt. határozatának **1 melléklete**

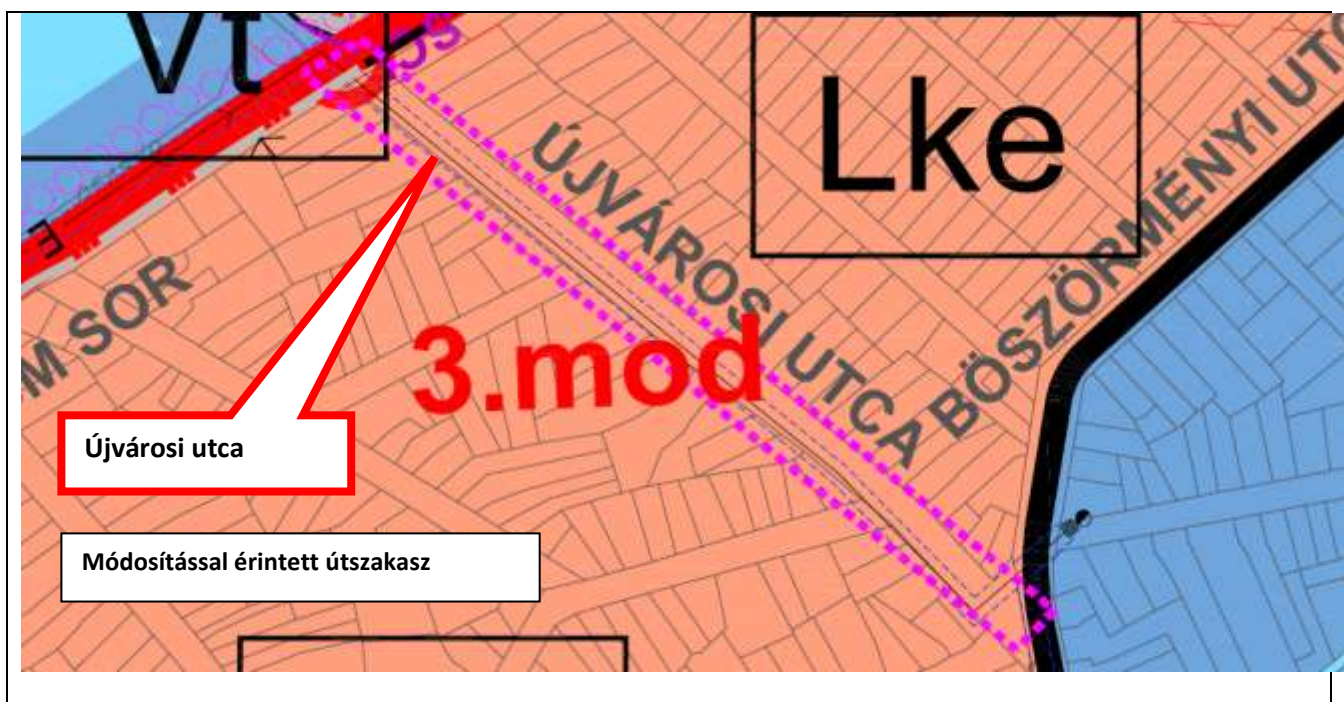
MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
1. számú módosítás	Úthálózati besorolás módosítása
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Nyugati sor 7640/20 helyrajzi számú út	Településszerkezeti terv Jóváhagyva: 30/2013.(III.21.) Ökt. határozattal
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A módosítás során a Nyugati sor Köu/5 kiszolgálóút besorolása Köu/4 helyi gyűjtőút besorolásra változik, a csomópontok jelei is változtak.	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZERKEZETI TERVEN	
 Módosítással érintett útszakasz Nyugati sor 1.mod Lke Gksz Vt	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZERKEZETI TERVEN	

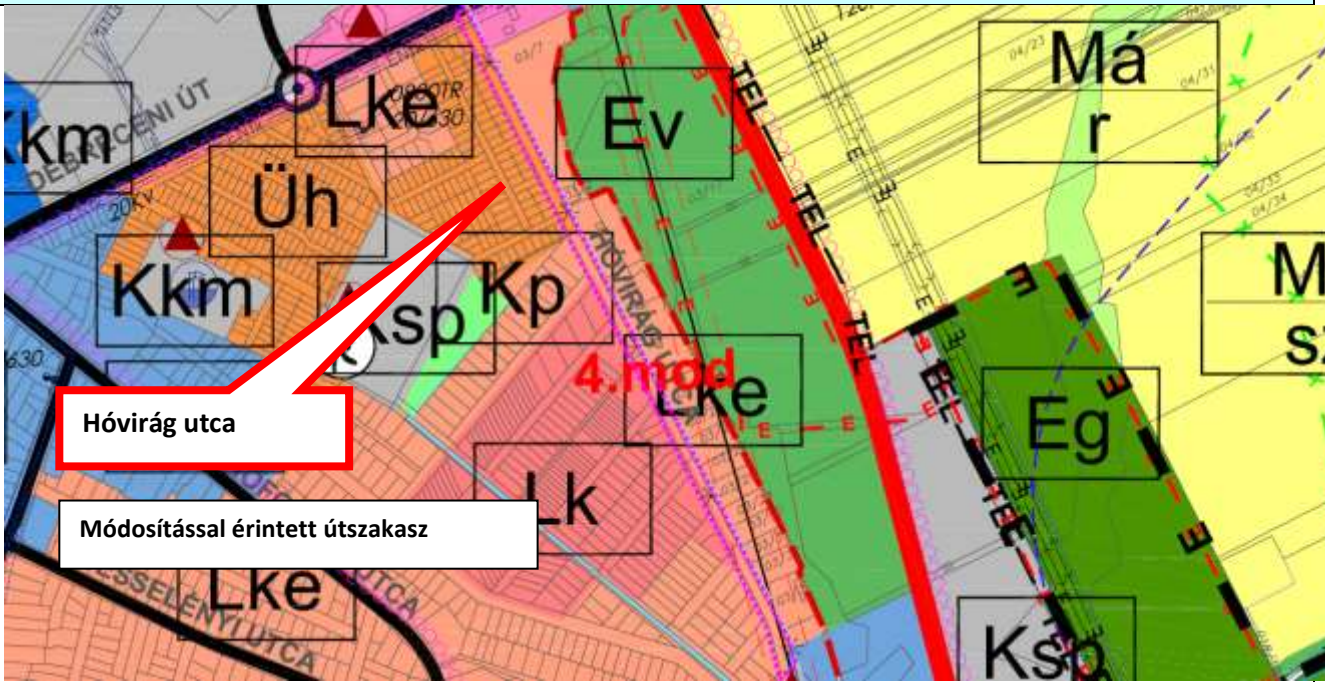


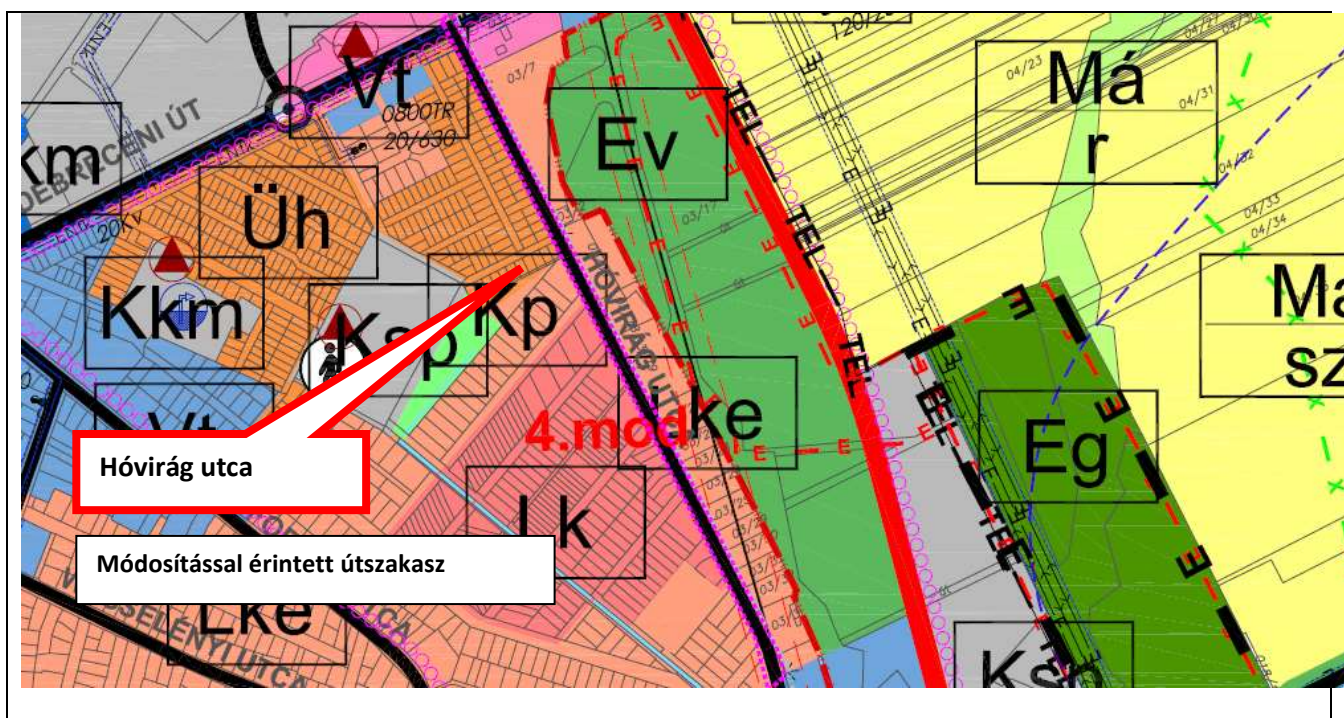
MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
2. számú módosítás	Úthálózati besorolás módosítása
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Zrínyi Mikós utca 590/1 helyrajzi számú út	Településszerkezeti terv Jóváhagyva: 30/2013.(III.21.) Ökt. határozattal
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A módosítás során a Zrínyi Miklós utca Köu/4 helyi gyűjtőút besorolása Köu/5 kiszolgálóút besorolásra változik.	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZERKEZETI TERVEN	
	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZERKEZETI TERVEN	

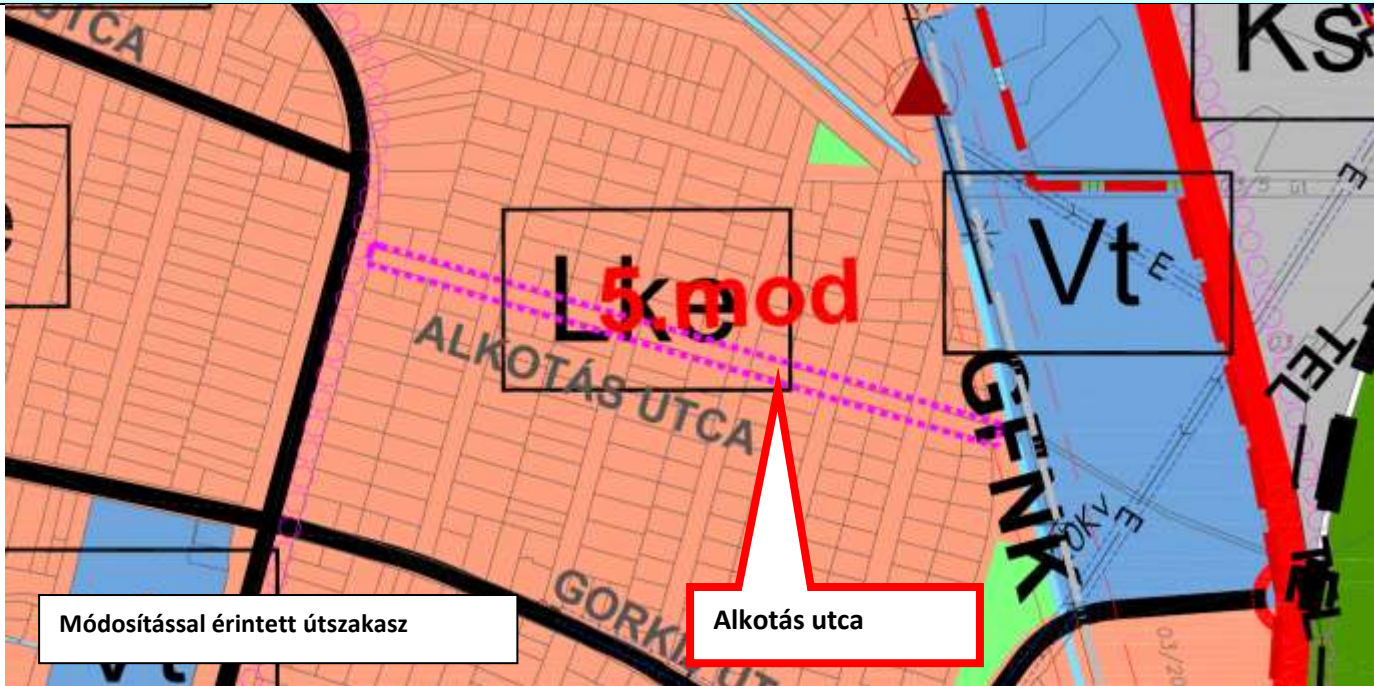


MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
3. számú módosítás	Úthálózati besorolás módosítása
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Újvárosi utca 1822 helyrajzi számú út	Településszerkezeti terv Jóváhagyva: 30/2013.(III.21.) Ökt. határozattal
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A módosítás során az Újvárosi utca Köu/4 helyi gyűjtőút besorolása Köu/5 kiszolgálóút besorolásra változik..	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZERKEZETI TERVEN	
	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZERKEZETI TERVEN	



MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
4. számú. módosítás	Úthálózati besorolás módosítása
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Hóvirág utca 3927/46, 3927/49 3927/110,3927/169, 3977/152 helyrajzi számokból álló út	Településszerkezeti terv Jóváhagyva: 30/2013.(III.21.) Ökt. határozattal 1
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A módosítás során a Hóvirág utca Köu/5 kiszolgálóút besorolása Köu/4 helyi gyűjtőút besorolásra változik.	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZERKEZETI TERVEN	
	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZERKEZETI TERVEN	



MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
5 számú módosítás	Úthálózati besorolás módosítása
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Alkotás utca 4185 helyrajzi számú út	Településszerkezeti terv Jóváhagyva: 30/2013.(III.21.) Ökt. határozattal
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A módosítás során az Alkotás utca Köu/5 kiszolgálóút besorolása Köu/8 kiemelt kiszolgáló út besorolásra változik.	
AZ ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZERKEZETI TERVEN	
	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZERKEZETI TERVEN	

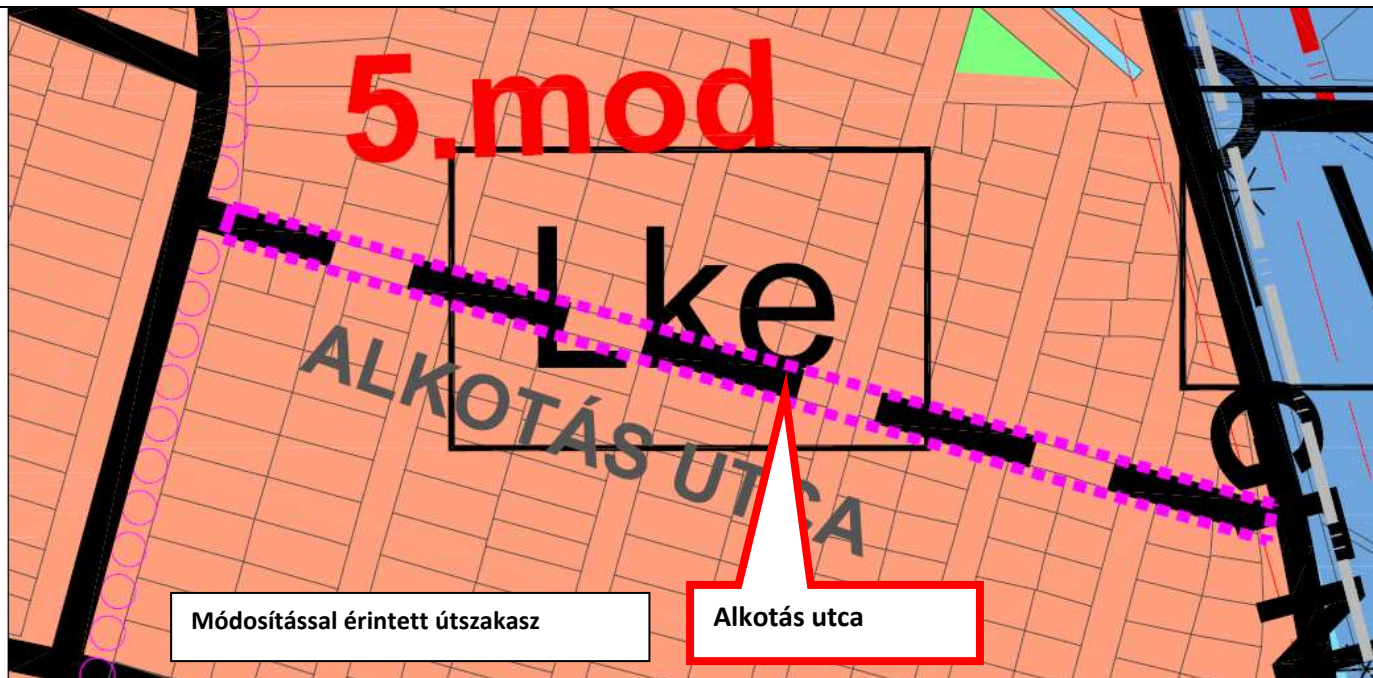
5.mod

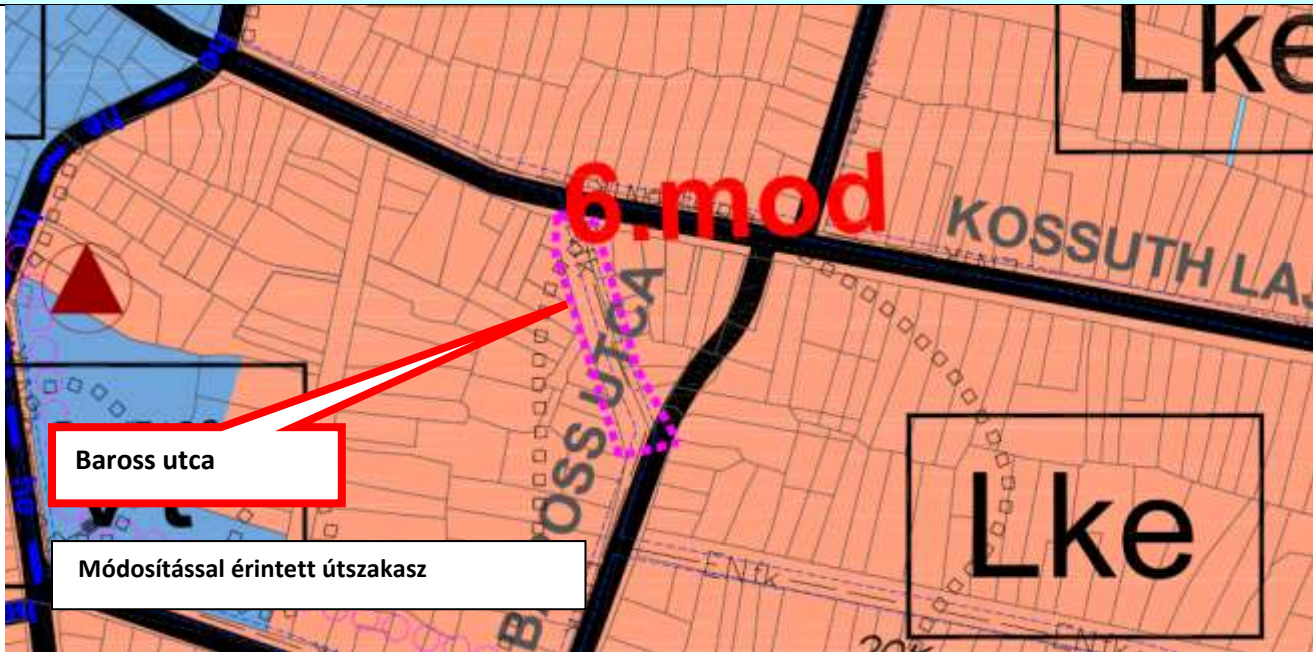
Lke

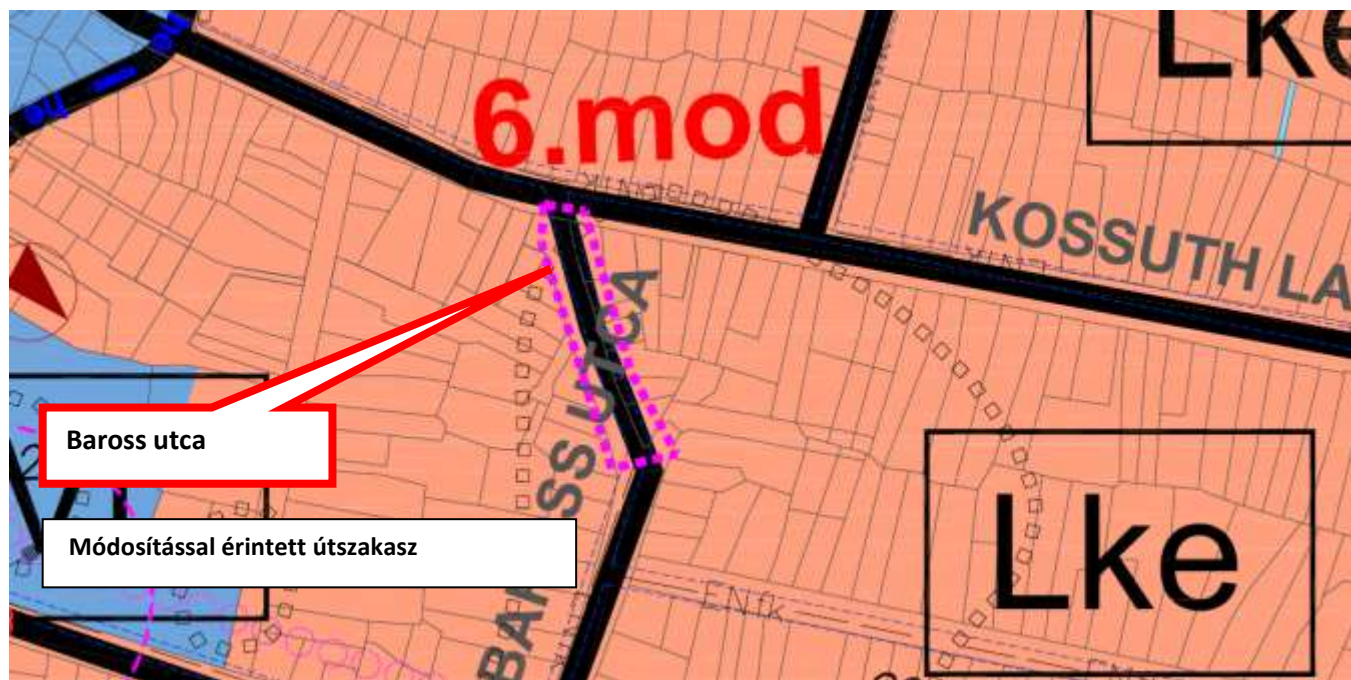
ALKOTÁS UTCA

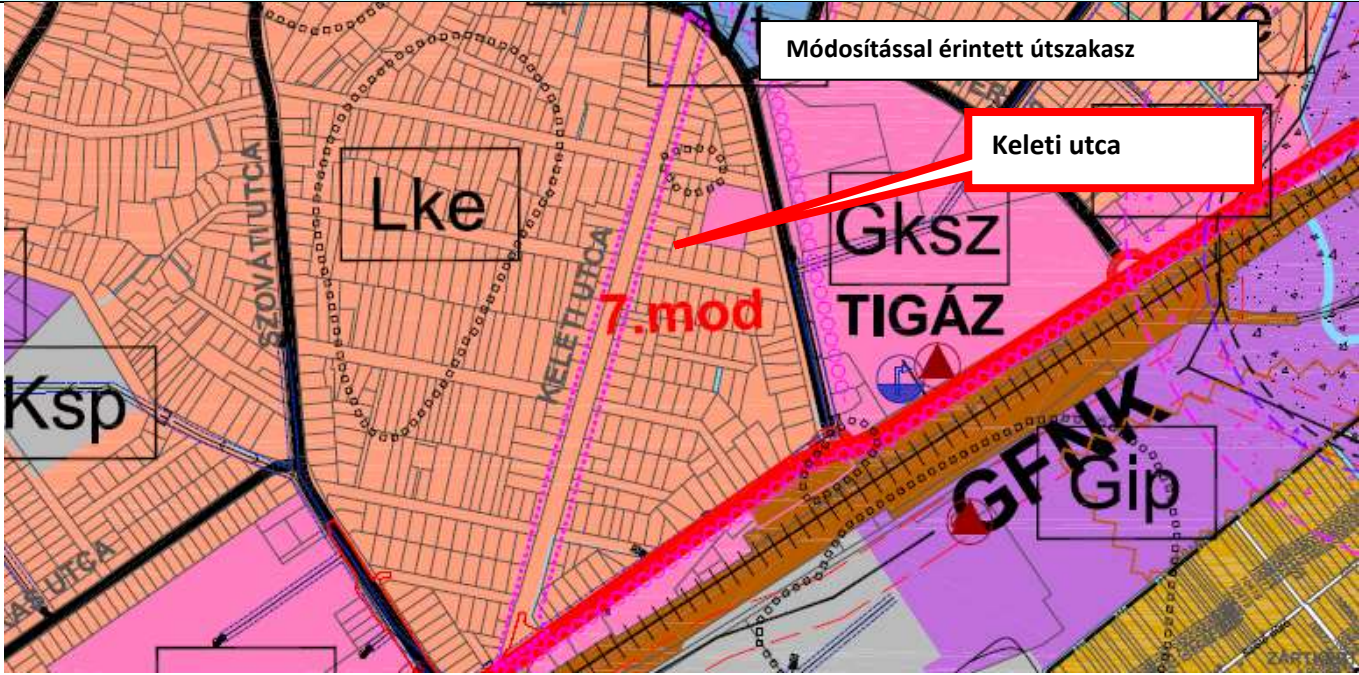
Módosítással érintett útszakasz

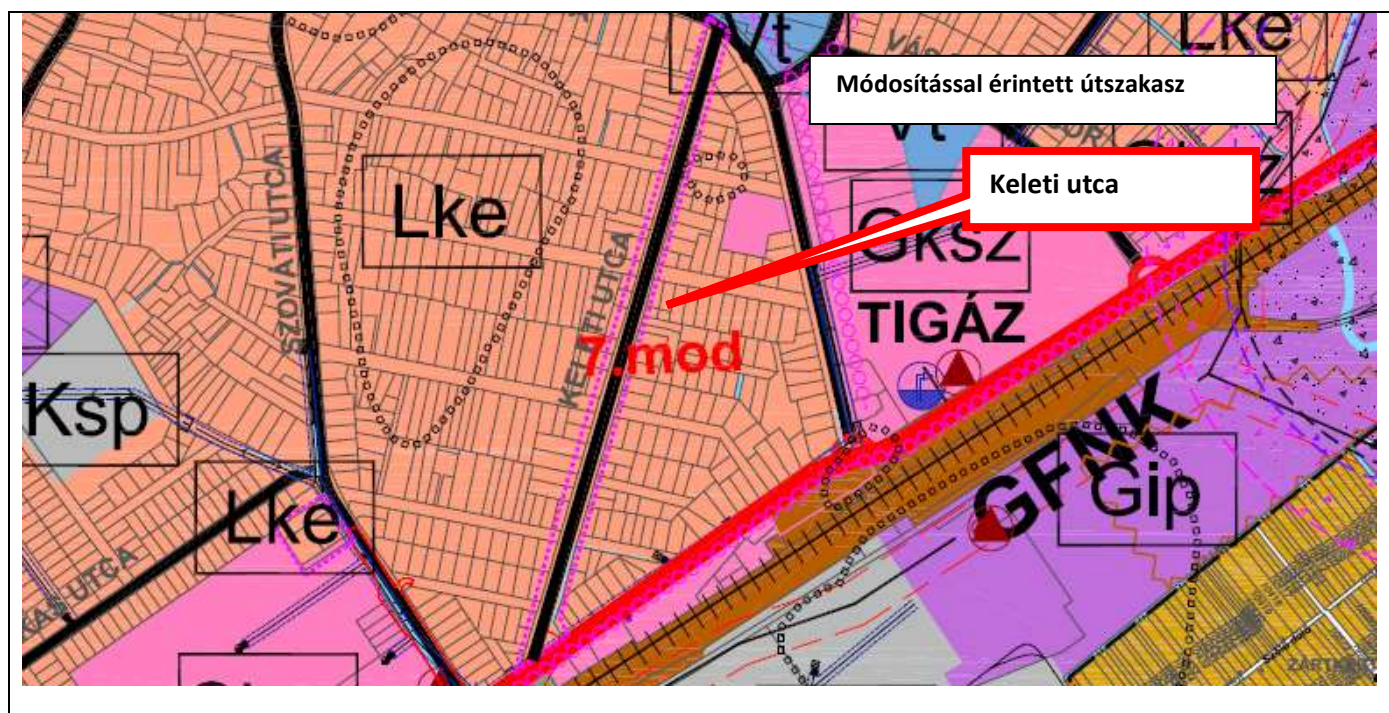
Alkotás utca



MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
6. számú módosítás	Úthálózati besorolás módosítása
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Baross utca 5957 helyrajzi számú út	Településszerkezeti terv Jóváhagyva: 30/2013.(III.21.) Ökt. határozattal
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A módosítás során a Baross utca egy szakaszának Köu/5 kiszolgálóút besorolása Köu/4 helyi gyűjtőút besorolásra változik, valamint a tervezett Kossuth utca felé vezető tömbön keresztül vezetett áttörés törlésre kerül, a tömb átvágása megszűnik..	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZERKEZETI TERVEN	
 The map displays a street network with Baross utca running vertically. A specific segment of Baross utca is highlighted with a dashed purple line and labeled '6.mod' in large red text. A red arrow points from a white box labeled 'Baross utca' to this segment. Another white box labeled 'Módosítással érintett útszakasz' points directly to the dashed purple line. The map also shows 'KOSSUTH LA.' and 'Lke' labels, and a red triangle in the upper left corner.	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZERKEZETI TERVEN	

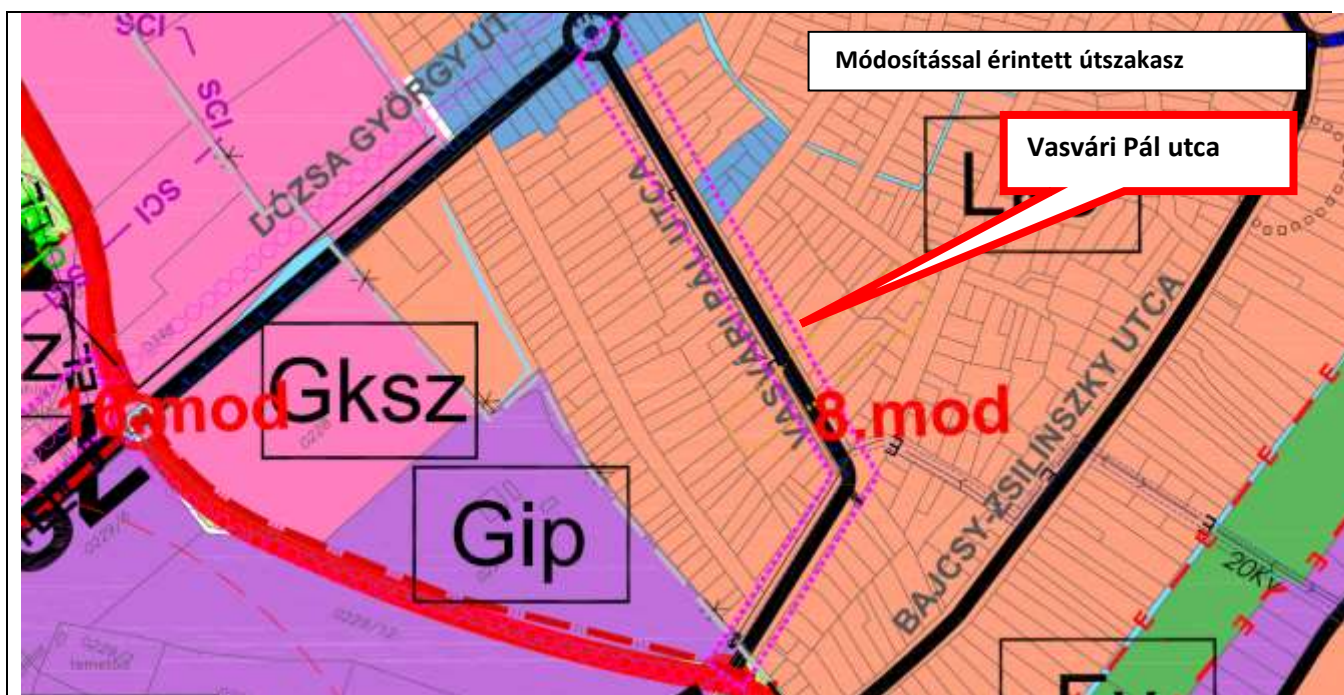


MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
7. számú módosítás	Úthálózati besorolás módosítása
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Keleti utca 7285 helyrajzi számú út	Településszerkezeti terv Jóváhagyva: 30/2013.(III.21.) Ökt. határozattal
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A módosítás során a Keleti utca Köu/5 kiszolgálóút besorolása Köu/4 helyi gyűjtőút besorolásra változik.	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZERKEZETI TERVEN	
	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZERKEZETI TERVEN	

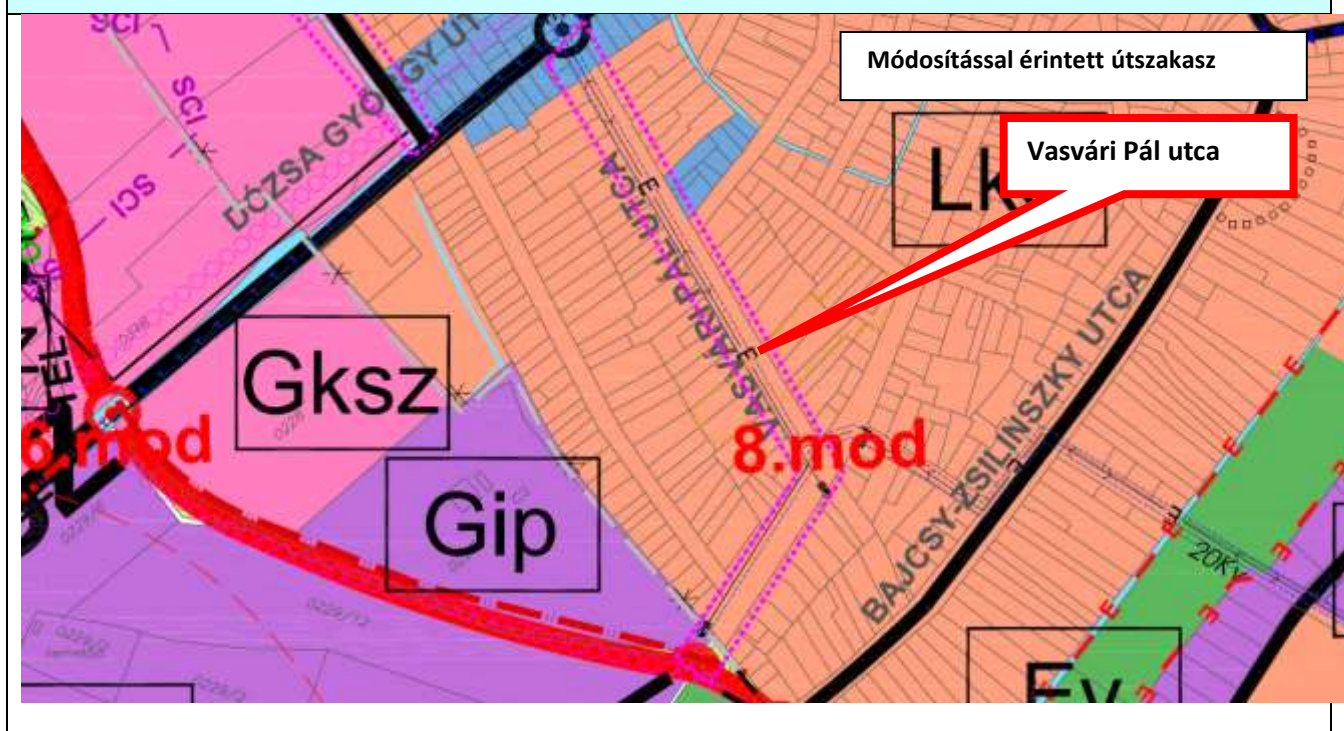


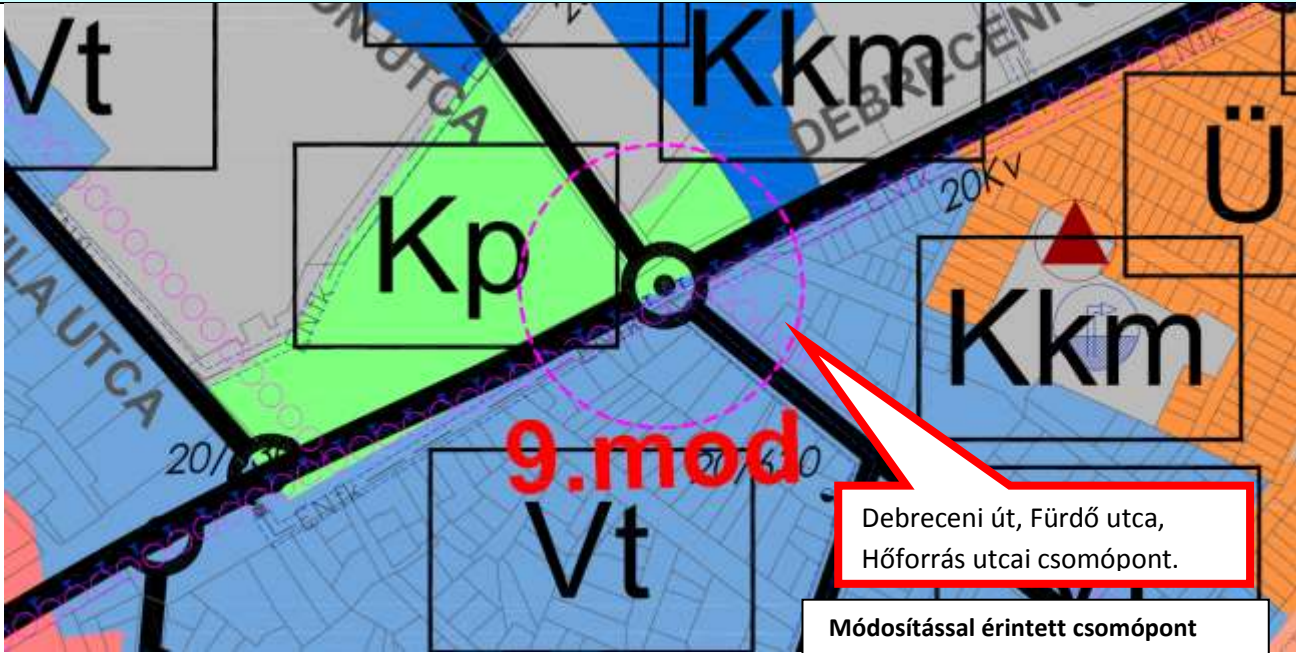
A Településszerkezeti Terv módosítás...../2014. () sz. Ökt. határozatának **8 melléklete**

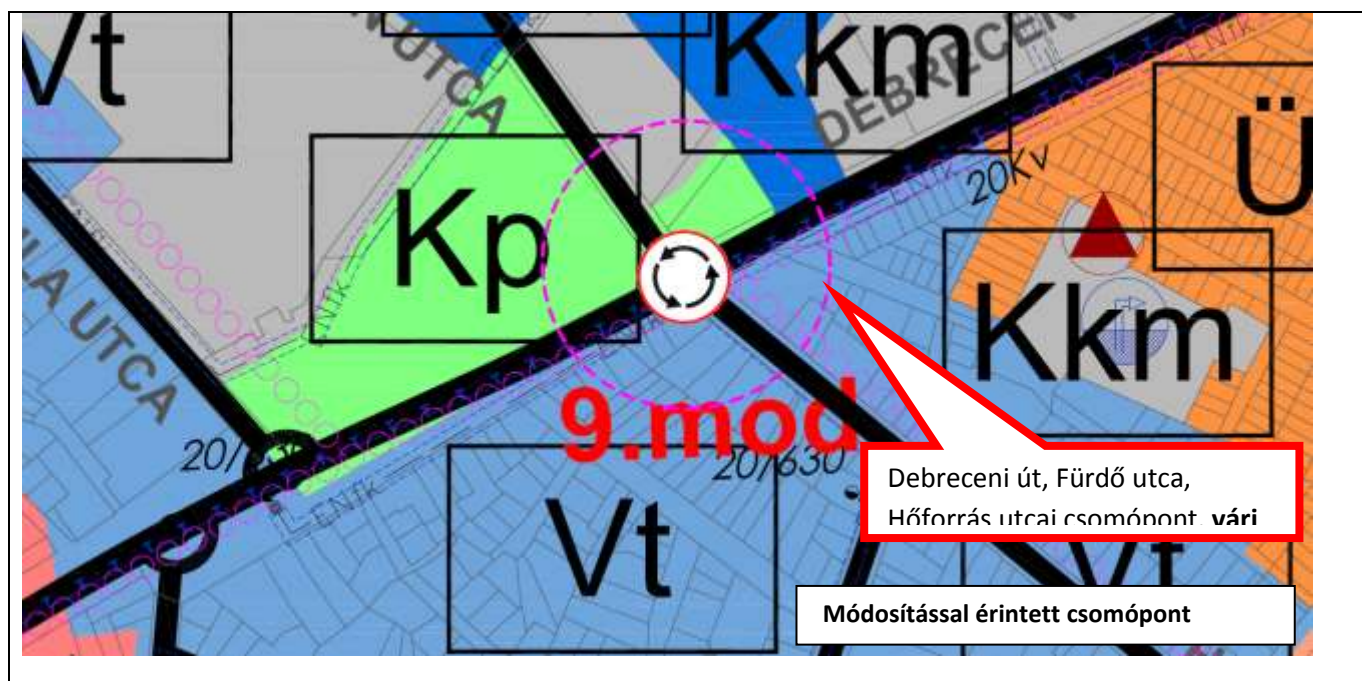
MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
8. számú módosítás	Úthálózati besorolás módosítása
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Vasvári Pál utca 6599 helyrajzi számú út és a Hajdú utca 6697 helyrajzi számú út déli szakasz	Településszerkezeti terv Jóváhagyva: 30/2013.(III.21.) Ökt. határozattal
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A módosítás során a Vasvári Pál utca Köu/4 helyi gyűjtőút besorolása Köu/5 kiszolgálóút besorolásra változik.	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZERKEZETI TERVEN	

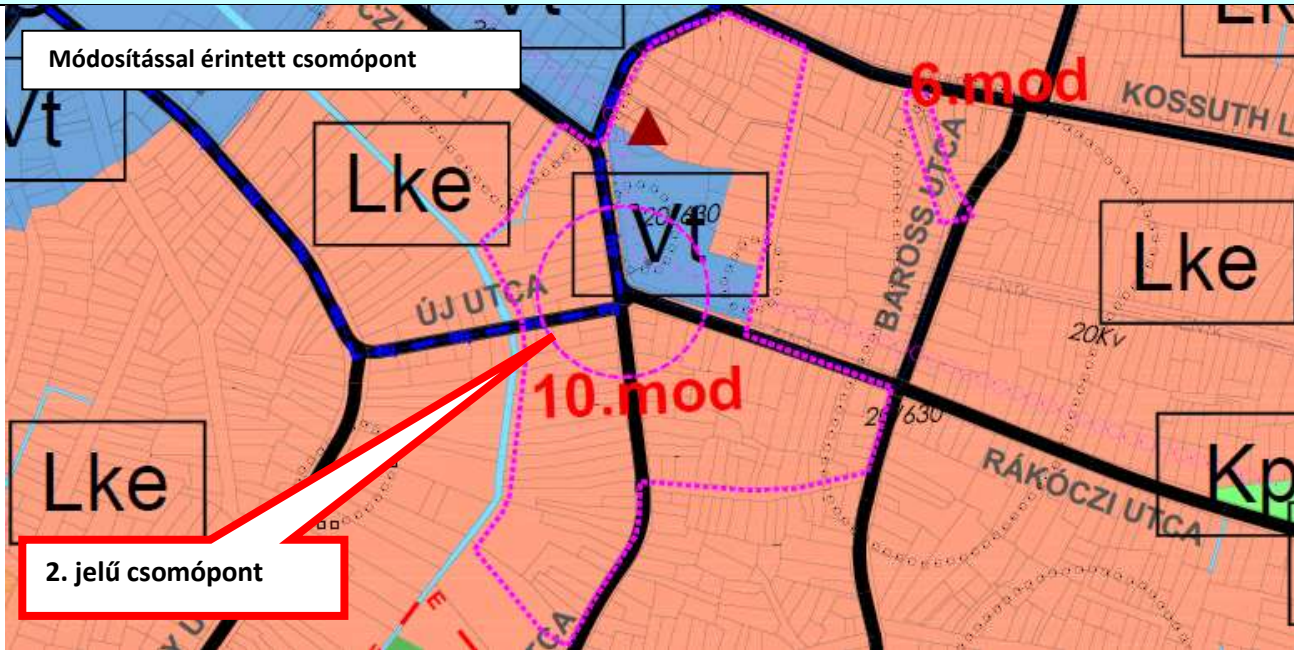


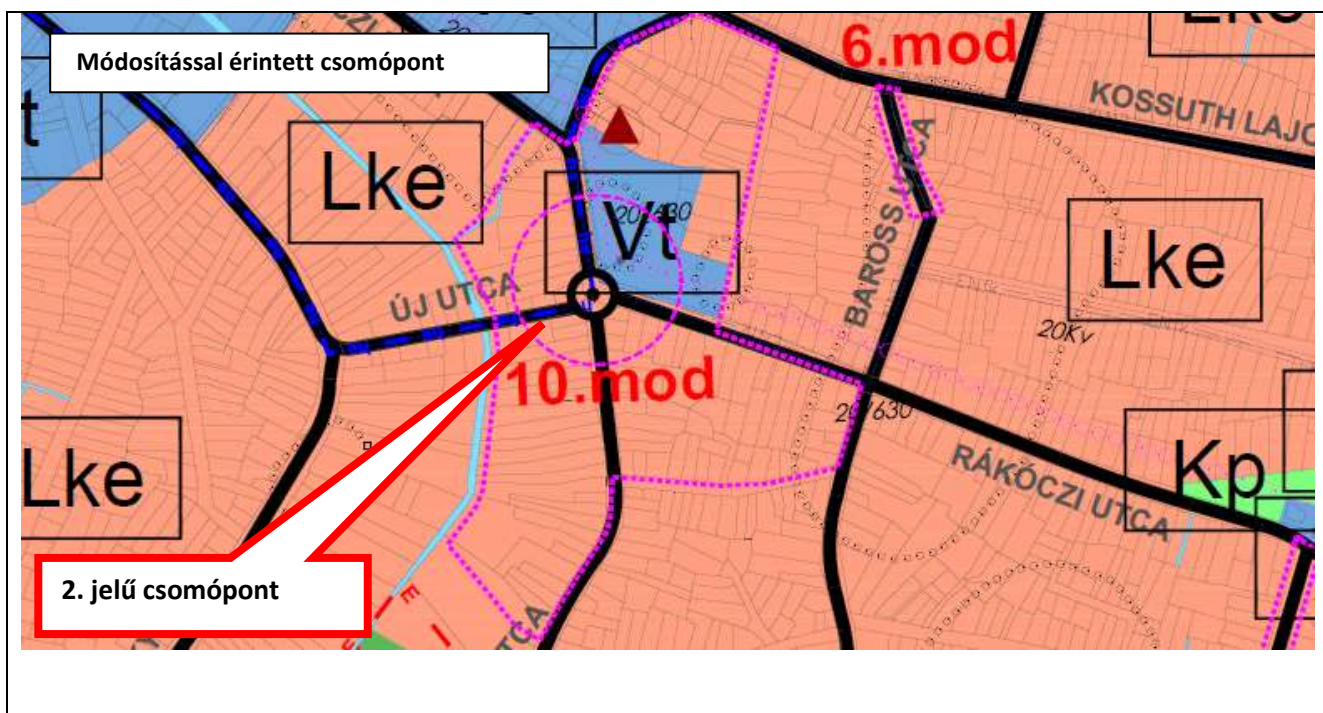
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZERKEZETI TERVEN



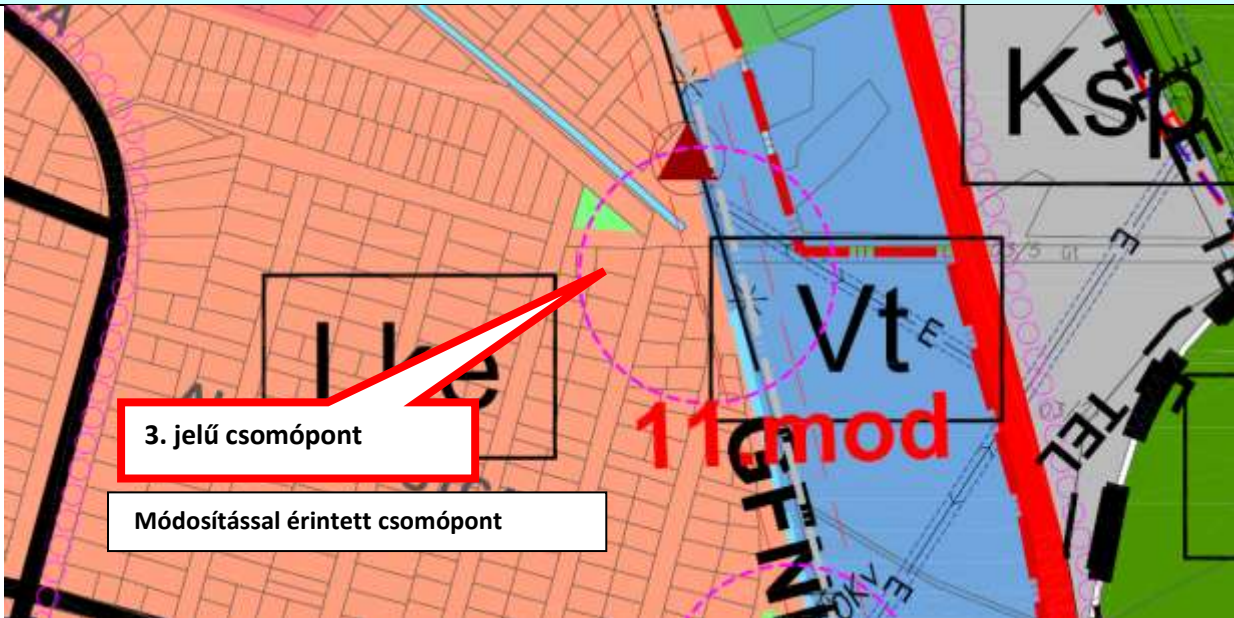
MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
9. számú módosítás 1. jelű csomópont	Csomópontok átalakítása és az ezzel kapcsolatos területfelhasználási korrekciók besorolás módosítása
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
A Hőforrás utca (4706/1 helyrajzi számú út) - Fürdő utca (3520 helyrajzi számú út) - Debreceni út (3526, helyrajzi számú út) - Szilfákajla utca (3537 helyrajzi számú út) Jókai sor (5402 helyrajzi szám) találkozásának csomóponti kialakítása	Településszerkezeti terv Jóváhagyva: 30/2013.(III.21.) Ökt. határozattal
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A módosítás során a körforgalmú csomópont kialakításának helyigénye miatt a közpark területének egy sávja közlekedési területre változik. Körforgalom ikon kerül a tervre.	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZERKEZETI TERVEN	
 Debreceni út, Fürdő utca, Hőforrás utcai csomópont. Módosítással érintett csomópont	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZERKEZETI TERVEN	

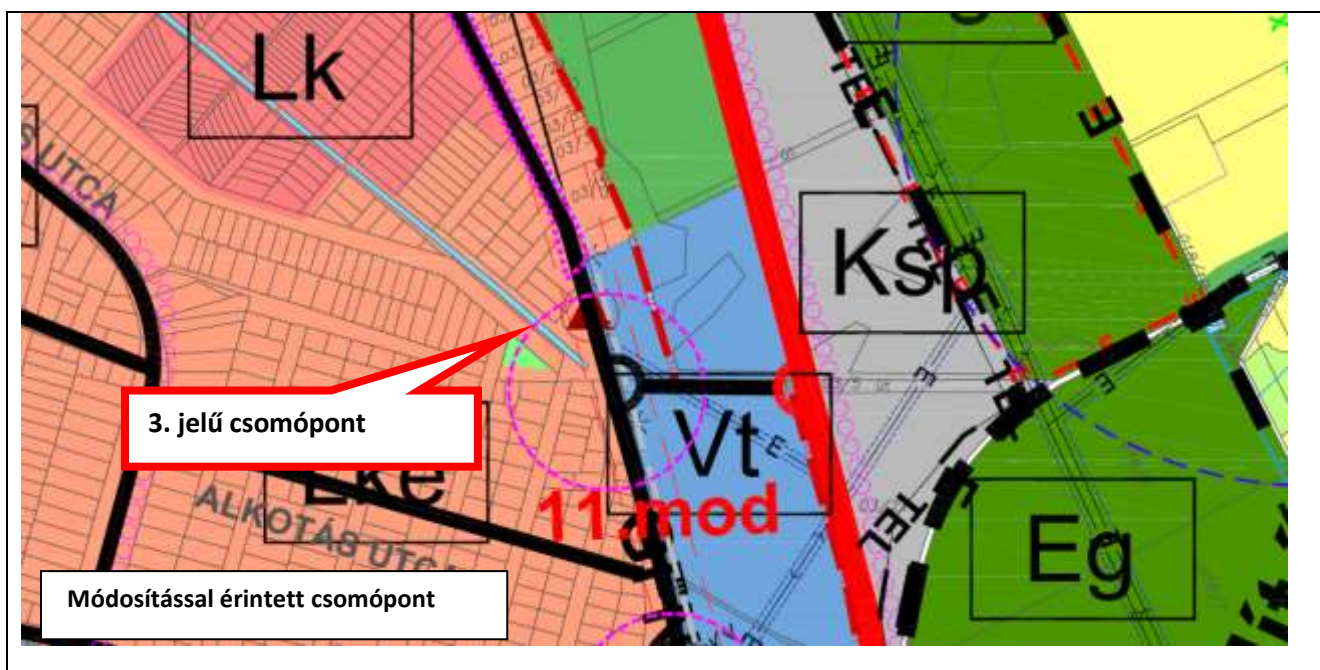


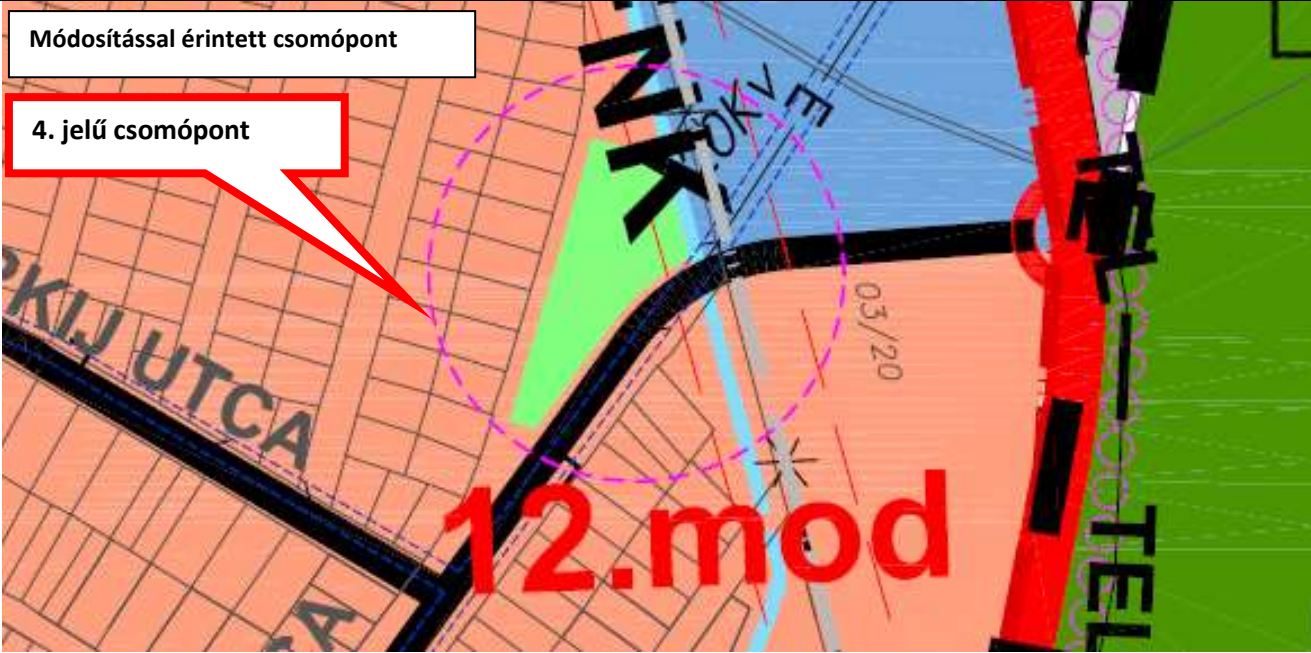
MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
10. számú módosítás 2. jelű csomópont	Csomópontok átalakítása és az ezzel kapcsolatos területfelhasználási korrekciók besorolás módosítása
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Rákóczi (6155/1 helyrajzi számú út) – Tokay út (7085 helyrajzi számú út) - Új utca (6237 helyrajzi számú út) csomópontjának átalakítása	Településszerkezeti terv Jóváhagyva: 30/2013.(III.21.) Ökt. határozattal
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A módosítás során kisméretű körforgalmú csomópont kialakításának helyigénye miatt a kertvárosias lakóterület egy sávja közlekedési területre változik, mely egy telek kisajátításával járhat	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZERKEZETI TERVEN	
	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZERKEZETI TERVEN	



Módosítással érintett csomópont

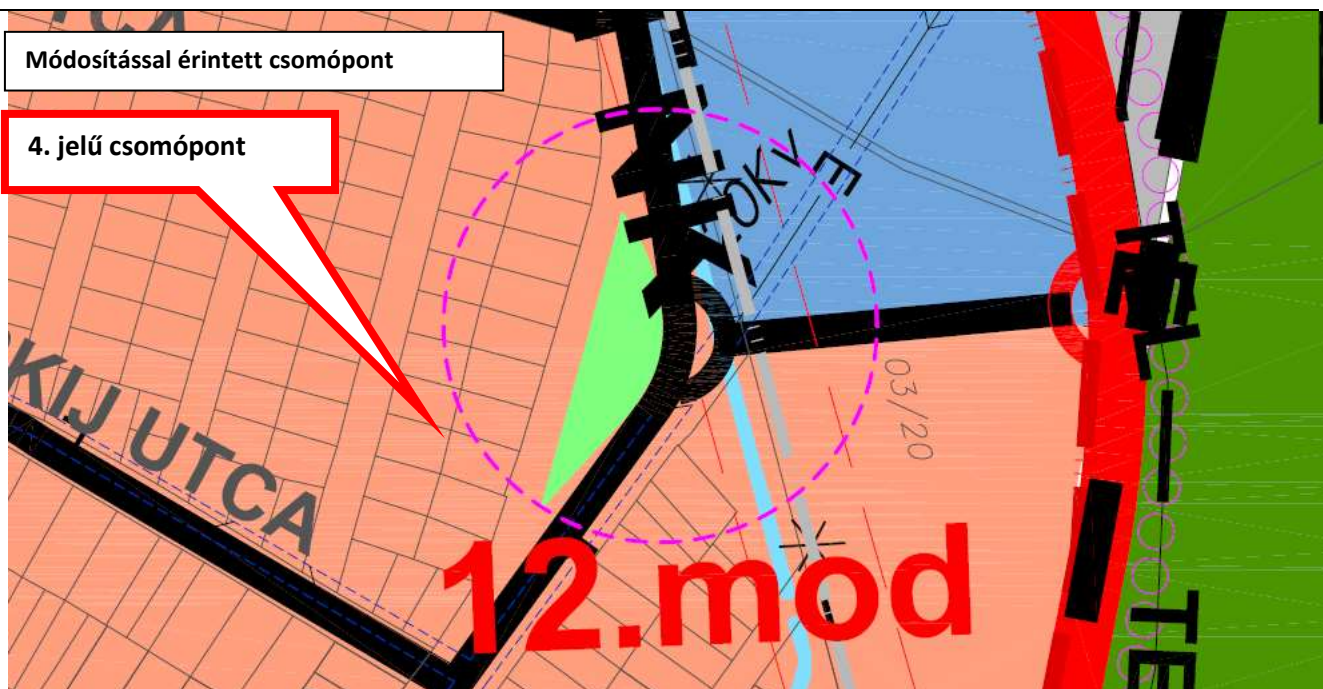
MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
11. számú módosítás 3. jelű csomópont	Csomópontok átalakítása és az ezzel kapcsolatos területfelhasználási korrekciók besorolás módosítása
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Kender utca (4094 helyrajzi számú út) – Bor János utca (4077 helyrajzi számú út) – Szedres utca (4011 helyrajzi számú út) – Haladás utca (4062 helyrajzi számú út) – Bartók Béla utca (3966 helyrajzi számú út) csomópontjának átalakítása	Településszerkezeti terv Jóváhagyva: 30/2013.(III.21.) Ökt. határozattal
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A módosítás során a csomópont kialakításának helyigénye miatt a közlekedési területek szabályozási szélessége és nyomvonala módosul, a környező területfelhasználási egységek határvonalai ezzel összefüggésben kismértékben változnak.	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZERKEZETI TERVEN	
	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZERKEZETI TERVEN	



MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
12. számú módosítás 4. jelű csomópont	Csomópontok átalakítása és az ezzel kapcsolatos területfelhasználási korrekciók besorolás módosítása
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Csontos utca (4095 helyrajzi számú út) - Hóvirág utca (3927/152 helyrajzi számú út) csomópontjának átalakítása	Településszerkezeti terv Jóváhagyva: 30/2013.(III.21.) Ökt. határozattal
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A módosítás során a csomópont kialakításának helyigénye miatt a közlekedési területek szabályozási szélessége és nyomvonala módosul, a környező területfelhasználási egységek határvonalai ezzel összefüggésben kismértékben változnak	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZERKEZETI TERVEN	
	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZERKEZETI TERVEN	

Módosítással érintett csomópont

4. jelű csomópont

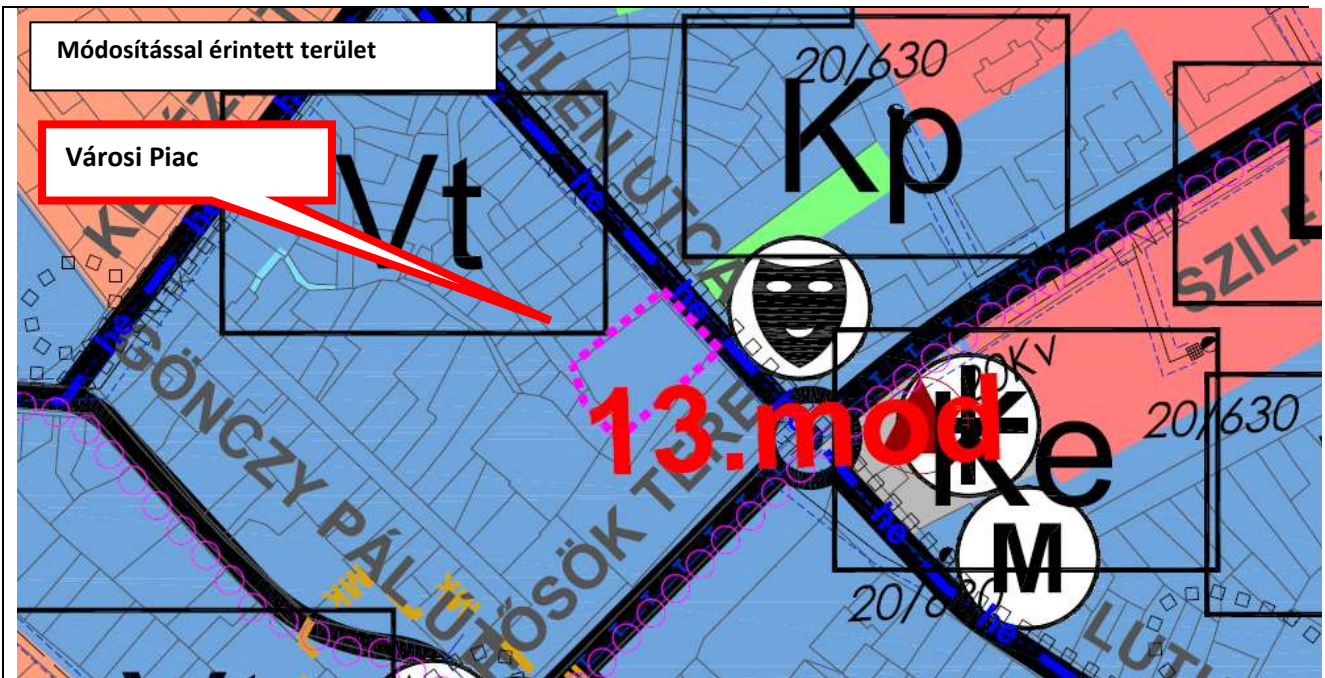


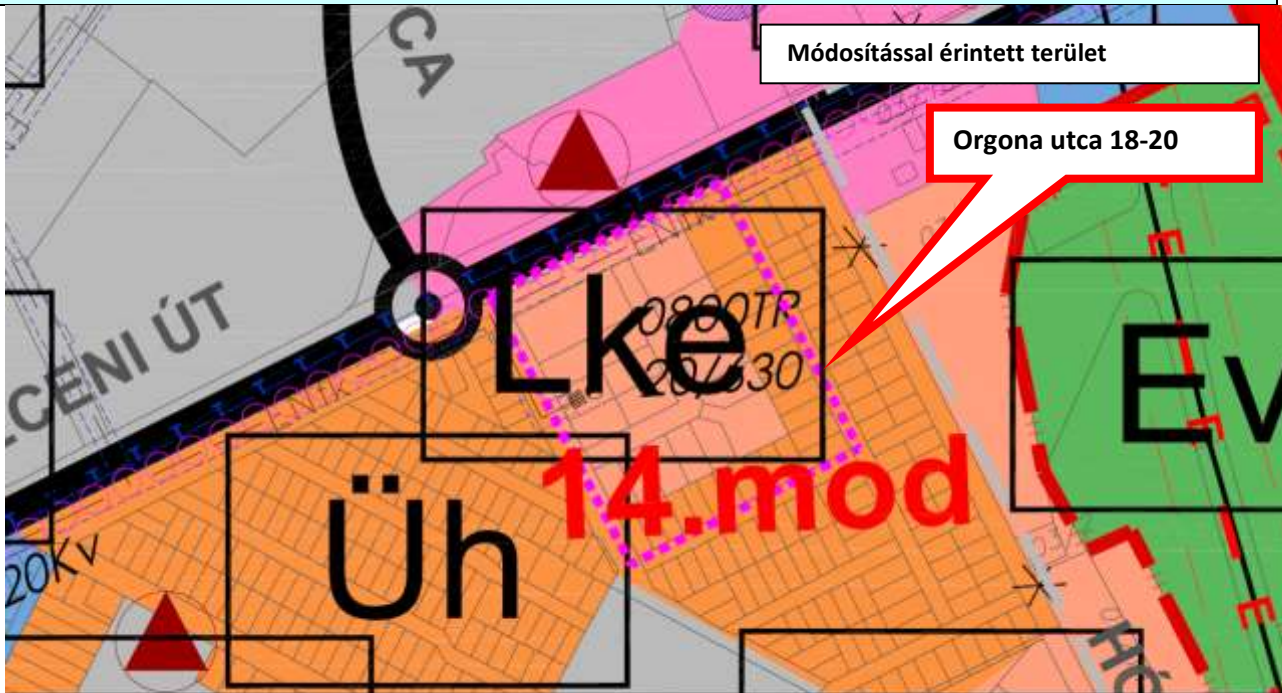
MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
13. számú módosítás 1. jelű terület	Területfelhasználási módosítás
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Bethlen utca, Városi Piac 2305/1-23 helyrajzi számú ingatlanok	Településszerkezeti terv Jóváhagyva: 30/2013.(III.21.) Ökt. határozattal
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A módosítás során a Városi Piac területfelhasználási besorolása különleges területfelhasználási egységből Településközponti vegyes besorolásra változik.	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZERKEZETI TERVEN	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZERKEZETI TERVEN	

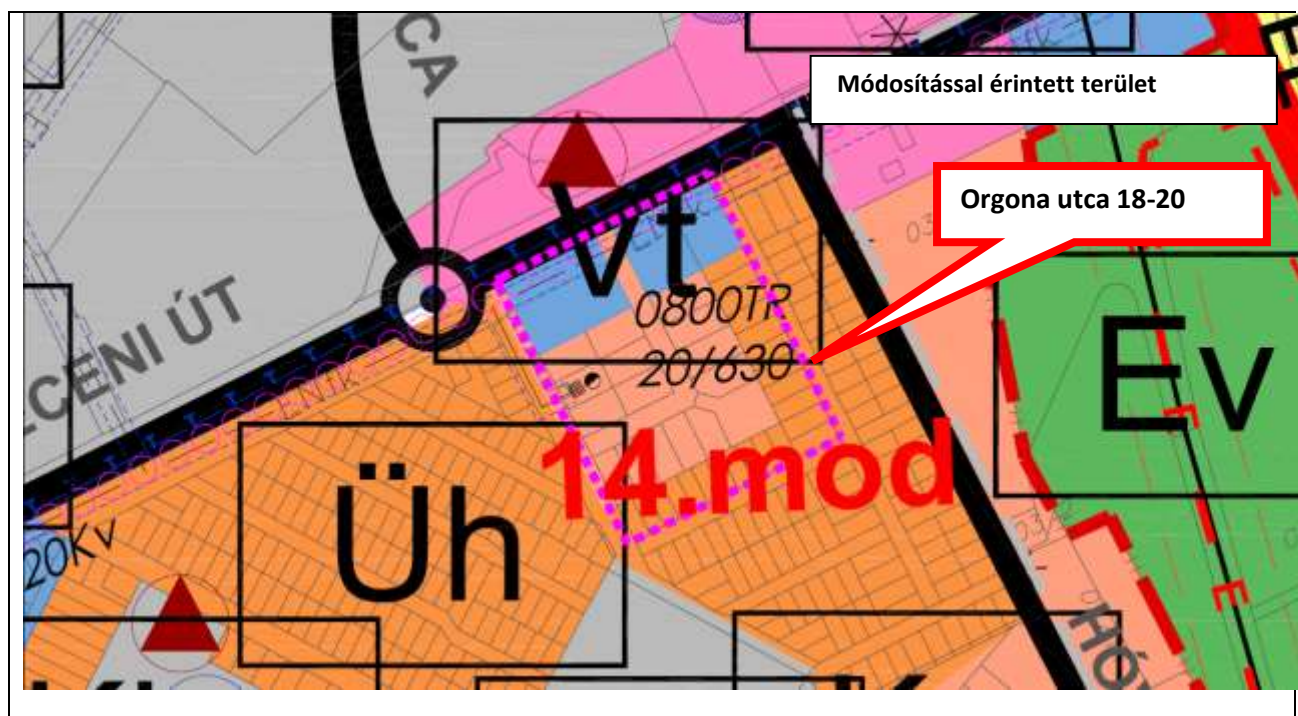
Módosítással érintett terület

Városi Piac

13.mod

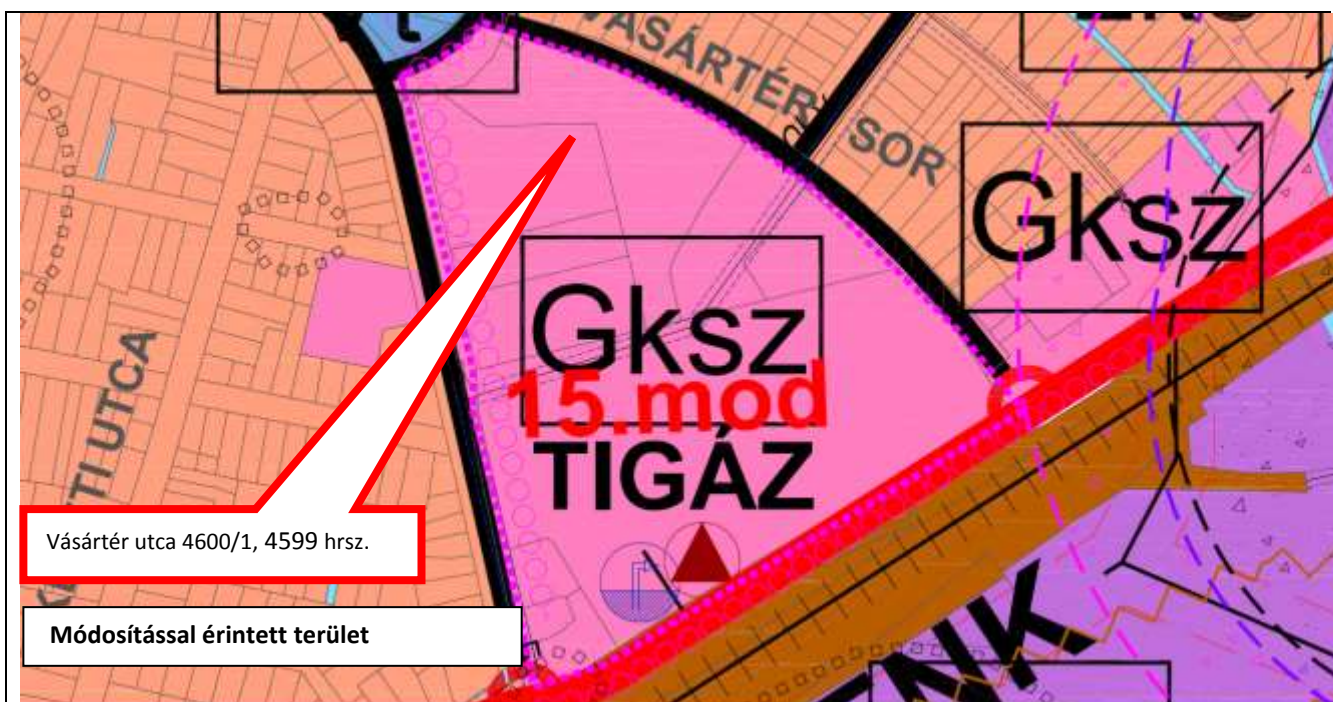


MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
14. számú módosítás 2. jelű terület	Területfelhasználási módosítás
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Orgona utca 18-20 szám 3662/1 és 3662/19 helyrajzi számú ingatlanok	Településszerkezeti terv Jóváhagyva: 30/2013.(III.21.) Ökt. határozattal
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A módosítás során az Orgona utca 18-20 szám jelenleg részben kertvárosias lakó, részben hétvégi üdülőházas üdülőterület besorolású. A tervezett besorolás településközponti vegyes terület.	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZERKEZETI TERVEN	
	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZERKEZETI TERVEN	

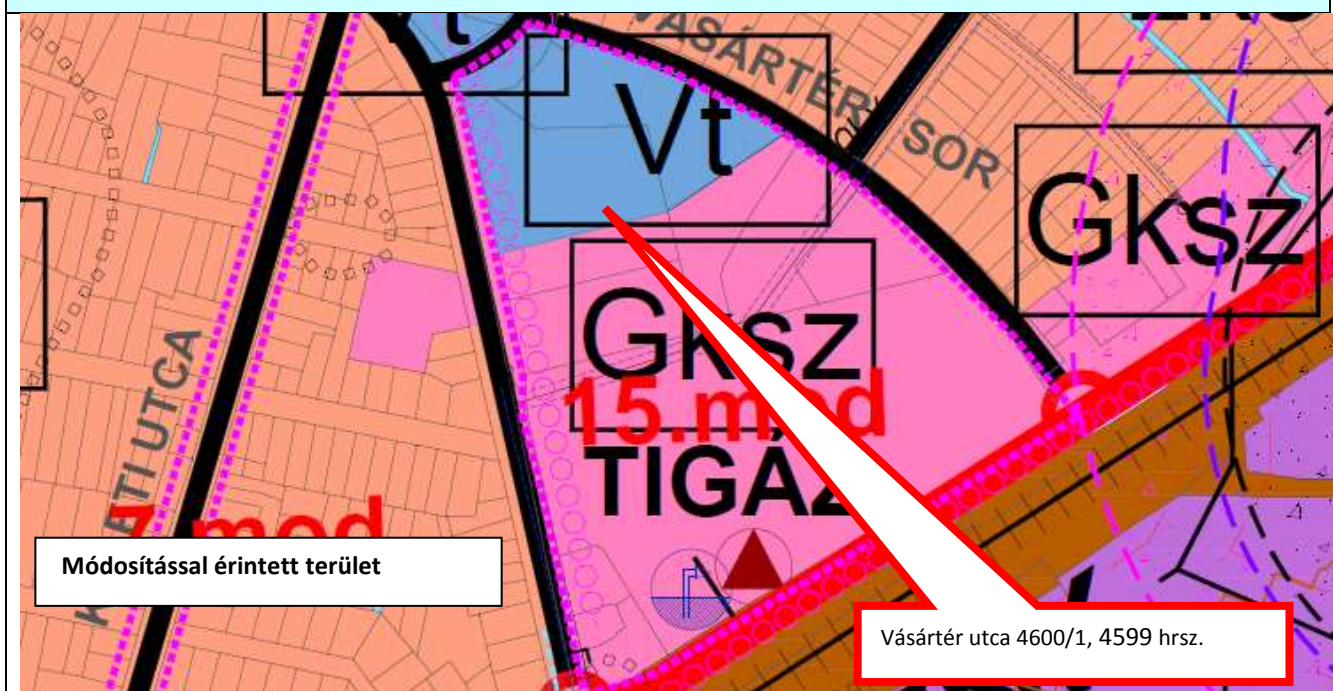


A Településszerkezeti Terv módosítás...../2014. (.....) sz. Ökt. határozatának **15 melléklete**

MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
15. számú módosítás 3. jelű terület	Területfelhasználási módosítás
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Vásártér utca 4600/1, 4599	Településszerkezeti terv Jóváhagyva: 30/2013.(III.21.) Ökt. határozattal
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A Vásártér utcán lévő telephely jelenleg használaton kívül van, a tulajdonos kérte a kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület településközponti vegyes területi besorolását. A rendeltetés változáson túl az övezeti szabályozás csak egészen kis mértékben változik, a terület használat intenzitása változatlanul marad, csak a rendeltetés módosul. A szomszédos 4599 telek rendeltetése és övezeti szabályozása is változik a normatív szabályozás elve szerint.	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZERKEZETI TERVEN	



A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZERKEZETI TERVEN



A Településszerkezeti Terv módosítás...../2014. (.....) sz. Ökt. határozatának **16 melléklete**

MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
17. számú módosítás 5. jelű terület	Területfelhasználási módosítás
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP

Vásártér utca 4600/1	Településszerkezeti terv
	Jóváhagyva: 30/2013.(III.21.) Ökt. határozattal

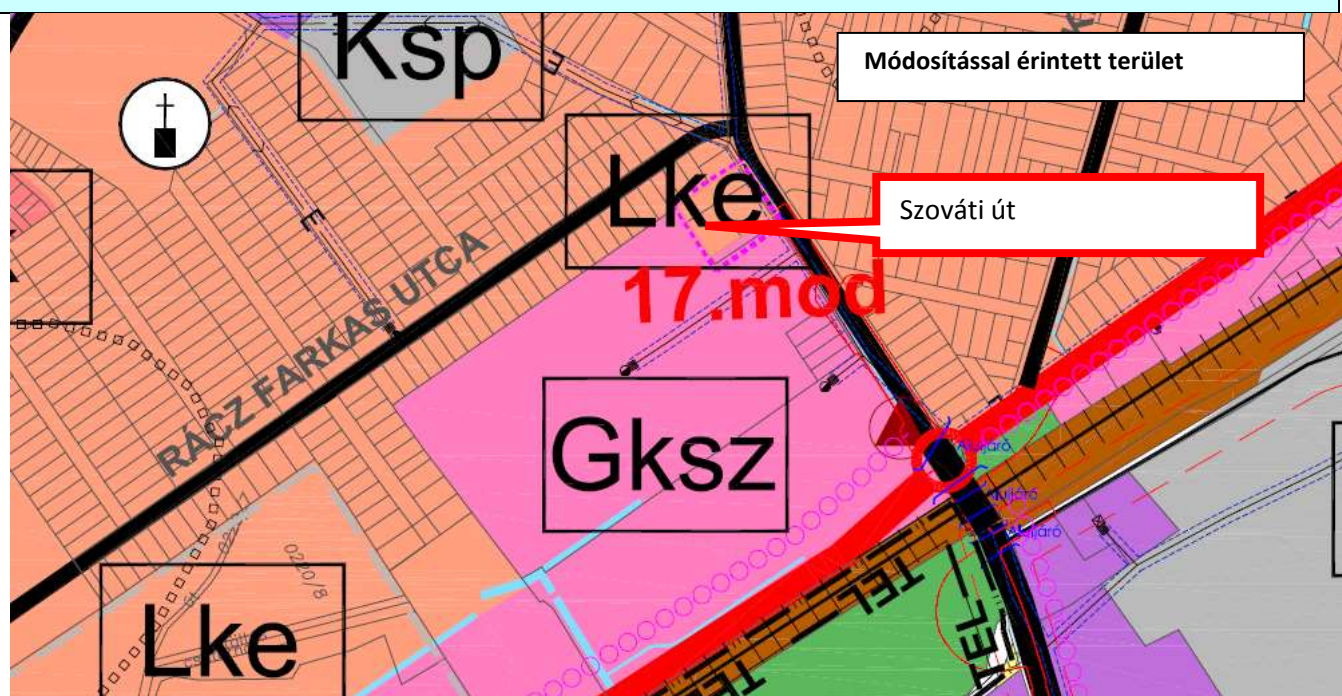
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA

A Vásártér utcán lévő telephely jelenleg használaton kívül van, a tulajdonos kérte a kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület településközponti vegyes területi besorolását.

A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZERKEZETI TERVEN



A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZERKEZETI TERVEN



MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
18. számú módosítás, általános	Településszerkezeti terv jelmagyarázatának módosítása
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
Településszerkezeti terv jelmagyarázatának módosítása	Településszerkezeti terv Jóváhagyva: 30/2013.(III.21.) Ökt. határozattal
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
Településszerkezeti terv jelmagyarázatának módosítása. A kertes mezőgazdasági területfelhasználás törlése, körforgalmú csomópont jelének feltüntetése, kiemelt kiszolgáló út szövegrésze változik.	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZERKEZETI TERVEN	

JELMAGYARÁZAT	
HATÁROK	
	IGAZGATÁSI HATÁR
	BELTERÜLETI HATÁR
	TERVEZETI BELTERÜLETI HATÁR
	MEGSZÖNŐ BELTERÜLETI HATÁR
MÉGYEI TERÜLETERENDEZÉSI TERV TÉRSÉGI ÖVEZETINEK LEHATÁROLÁSA	
	VÁROSOS TELEPÜLÉSI TÉRSÉG HATÁRA
	HAGYOMÁNYOSAN VÉDETT TELEPÜLÉSI TÉRSÉG HATÁRA
	ÖKOLÓGIAI HÁLÓZATI MÓDTERÜLET ÉS HATÁRA
	ÖKOLÓGIAI POLYFÓKUSZ HATÁRA
	ÖKOLÓGIAI HÁLÓZATI - PUFFERTERÜLET ÉS HATÁRA
	KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ SZÁNTÓTERÜLET HATÁRA
	KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ ERDŐTERÜLET HATÁRA
	TÉRSÉGI TÁJRENDEZÉSI KÖZPONT TERÜLET
	ORSZÁGOS JELENYŐSÉGŰ TÁJREKONSTRUKCIÓS TERÜLET ÖVEZETE
	KEMELTERÜLETI FÖLDMEN ALATTI VÉDMŐSÉGI VÉDELMI TERÜLET
	RENDSZERESEN BELVÁZÁRTA TERÜLET
	FOKOZOTTAN ÁRVÉDELMI TERÜLET
A VILÁGÖRÖKSÉGI TERÜLET ÖVEZETE AZ EÖRÖKSÉGI IGAZGATÁSI TERÜLETTEL LÉFEL	
AZ ÁSVANYI NYERSANYAGGAZDALKODÁSI TERÜLET ÖVEZETE AZ EÖRÖKSÉGI IGAZGATÁSI TERÜLETTEL LÉFEL	
VÉDELTSÉGEK	
	TEREMÉSZETI TERÜLETHATÁRA
	HORIZONTÁLIS HEMZETI PARK HATÁRA
	NATURA 2000 - KEMELT JELENYŐSÉGŰ TEREMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
	NATURA 2000 - KÜLÖNLÉGES MADÁRVÉDELMI TERÜLETRÉ
	RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA
	MŰEMLEMI KÖRNYEZET HATÁRA
	HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	KUNHALMOK
EGYÉB JELÖLÉSEK	
	BÁNYÁSZATI TERÜLET HATÁRA
HÁLÓZATI ELEMÉK	
	MEGLÉVŐ ORSZÁGOS FŐÚT (4.SZ.)
	ORSZÁGOS MELLÉKÚT, TELEPÜLÉSI ÖSSZETARTÓÚT
	MEGLÉVŐ/TERVEZETI TELEPÜLÉSI FŐÚT
	TELEPÜLÉSI GYŰJTŐÚT
	KEMELT KÜLTERÜLETI KÖZVÁLLÓ ÚT
	KERÉKPÁRÚT
	ÜDÜLŐÖVEZETI GYALOGOS SÉTÁNY
	100. SZ. VASÚTVONAL
	NAGYSZERESÉGŰ VASÚTVONAL (távlati fejlesztés)
	MEGLÉVŐ/TERVEZETI SZINTBENI CSOMÓPONT
	MEGLÉVŐ SZINTBENI JELZŐLÁMPÁS CSOMÓPONT
	SZINTBENI KÖZÚT - VASÚT KERESZTEZŐDÉS
	KÜLÖNSZINTŰ KÖZÚT - VASÚT KERESZTEZŐDÉS
KÖZMŰ ELEMÉK	
	ELEKTROMOS KÁBEL 750 KV Á M-ES VÉDŐTÁVOLSÁGGAL
	NAGYSZERESÉGŰ ELEKTROMOS KÁBEL 4 M-ES VÉDŐTÁVOLSÁGGAL
	TRANSFORMÁTOR
	NAGYSZERESÉGŰ KÖZPÉLVEZETÉK
	NAGY-KÖZPÉLVEZETÉK FÖLDGÁZVEZETÉK
	SZENNYVÍZVEZETÉK
	TELEFONKÁBEL

TERÜLETFELHASZNÁLÁS	
	KÖZPONTI VEGYES TERÜLET
	TELEPÜLÉSKÖZPONTI VEGYES TERÜLET
	KISVÁROSOS LAKÓTERÜLET
	KERTVÁROSOS LAKÓTERÜLET
	FALUSOS LAKÓTERÜLET
	ÜDÜLŐHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET
	HÉTVÉGIHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET
	KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ TERÜLET
	IPARI GAZDASÁGI TERÜLET
	KÖZPARK
	KÜLÖNLÉGES IDEGENFORGALMI CÉLÚ TERÜLET
	KÜLÖNLÉGES TERÜLET - VÁSÁRTÉR, PIAC
	KÜLÖNLÉGES TER. - VÁROSOS GYÓGYFÜRDŐ/STRAND
	KÜLÖNLÉGES TERÜLET - EGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT
	KÜLÖNLÉGES SPORT ÉS REKREÁCIÓS TERÜLET
	KÜLÖNLÉGES NAGYTERÜLETES KÖZMŰ TERÜLET
	KÜLÖNLÉGES TEMETŐ TERÜLET
	KÜLÖNLÉGES TELEPÜLÉSKÖZMÉLTETÉSI TERÜLET
	KÜLÖNLÉGES HULLADÉKKEZELŐ TERÜLET
	KÜLÖNLÉGES TERÜLET - BANYA
	EGÉSZSÉGÜGYI/TURISZTIKAI ERDŐTERÜLET
	VÉDŐ/VÉDETT ERDŐTERÜLET
	GAZDASÁGI ERDŐTERÜLET
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET-SZÁNTÓ
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET-GYEP
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET-GYŐMŐLCSŐS
	KORLÁTOZOTT MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET-GYEP
	KORLÁTOZOTT MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET-SZÁNTÓ
	KORLÁTOZOTT MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET-ÁLLATT.
	KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET
	VÍZGAZDALKODÁSI TERÜLET
	VÍZGAZDALKODÁSI TERÜLET-GÁT TÖLTÉS
	VASÚT TERÜLET
SZERKEZETI JELEK	
	IGAZGATÁSI KÖZPONT
	OKTATÁSI KÖZPONT
	MŰVELŐDÉSI KÖZPONT
	EGYHÁZ KÖZPONT
	EGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT
	MENTŐALOMÁS
	SZABADIDŐ KÖZPONT
	KIRÁNDULÓ KÖZPONT
	SPORT KÖZPONT
	THERMAL STRANDFÜRDŐ
	TEMETŐ
	KEGYELTI PARK
	VÍZMŰ TELEP
	VÉDŐKÖNYV
	VÍZMŰKÖZ
	SZENNYVÍZVÁTELELŐ
	SZENNYVÍZTISZTÍTÓ
	SZÉNMENTŐ
	GÁZTÁROLÓ ÁLLOMÁS
	KÖRÜLETI GÁZHÁLÓ SZAB.

A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT SZERKEZETI TERVEN

A Településszerkezeti Terv jelmagyarázata:

JELMAGYARÁZAT	
HATÁROK	
	IGAZGATÁSI HATÁR
	BELTERÜLETI HATÁR
	TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
	MEGSZÚNÓ BELTERÜLETI HATÁR
MEGYEI TERÜLETRENDEZÉSI TERV TÉRSÉGI ÖVEZETEINEK LEHATÁROLÁSA	
	VÁROSIAS TELEPÜLÉSI TÉRSÉG HATÁRA
	HAGYOMÁNYOSAN VIDÉKI TELEPÜLÉSI TÉRSÉG HATÁRA
	ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT MAGTERÜLETE ÉS HATÁRA
	ÖKOLÓGIAI FOLYÓSÓ ÉS HATÁRA
	ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - PUFFERTERÜLETE ÉS HATÁRA
	KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTSÁGÚ SZÁNTÓTERÜLET HATÁRA
	KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTSÁGÚ ERDŐTERÜLET HATÁRA
	TÉRSÉGI TÁJREHABILITÁCIÓTI IGÉNYLŐ TERÜLET
	ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE
	KIEMELTEN ÉRZÉKENY FELSZÍN ALATTI VÍZMINŐSÉG-VÉDELMI TERÜLET
	RENDSZERESEN BELVÍZJÁRTA TERÜLET
	FOKOZOTTAN ÁRVÍZVESZÉLYES TERÜLET
A VILÁGÖRÖKSÉGI TERÜLET ÖVEZETE AZ EGÉSZ IGAZGATÁSI TERÜLETET LEFEDI.	
AZ ÁSVÁNYI NYERSANYAGGAZDÁLKODÁSI TERÜLET ÖVEZETE AZ EGÉSZ IGAZGATÁSI TERÜLETET LEFEDI.	
VÉDETTSÉGEK	
	TERMÉSZETI TERÜLETHATÁRA
	HORTOBÁGYI NEMZETI PARK HATÁRA
	NATURA 2000 - KIEMELT JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETMEGŐRZÉSI TER.
	NATURA 2000 - KÜLÖNLEGES MADÁRVÉDELMI TERÜLETEK
	NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA
	MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
	HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	KUNHALMOK
EGYÉB JELÖLÉSEK	
	BÁNYÁSZATI TERÜLET HATÁRA
HÁLÓZATI ELEMELK	
	MEGLÉVŐ ORSZÁGOS FŐÚT (4.SZ.)
	ORSZÁGOS MELLÉKÚT, TELEPÜLÉSI ÖSSZEKÖTŐÚT
	MEGLÉVŐ/TERVEZETT TELEPÜLÉSI FŐÚT
	TELEPÜLÉSI GYŰJTŐÚT
	KIEMELT KISZOLGÁLÓ ÚT
	KERÉKPÁRÚT
	100. SZ. VASÚTVONAL
	NAGYSEBESSÉGŰ VASÚTVONAL (távlati fejlesztés)
	TERVEZETT KÖRFORGALOM
	MEGLÉVŐ/TERVEZETT SZINTBENI CSOMÓPONT
	MEGLÉVŐ SZINTBENI JELZŐLÁMPÁS CSOMÓPONT
	SZINTBENI KÖZÚT - VASÚT KERESZTEZŐDÉS
	KÜLÖNSZINTŰ KÖZÚT - VASÚT KERESZTEZŐDÉS
KÖZMŰ ELEMELK	
	ELEKTROMOS KÁBEL 750 Kv, 6 M-ES VÉDŐTÁVOLSÁGGAL
	NAGYFESZÜLTSGŰ ELEKTROMOS KÁBEL, 6 M-ES VÉDŐTÁVVAL
	TRANSZFORMÁTOR
	KIFESZÜLTSGŰ OSZLOP
	NAGYNYOMÁSÚ KÖZÉPVZETÉK
	NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ FÖLDGÁZVZETÉK
	SZENNYVÍZVZETÉK
	TELEFONKÁBEL

TERÜLETFELHASZNÁLÁS	
	KÖZPONTI VEGYES TERÜLET
	TELEPÜLÉSKÖZPONTI VEGYES TERÜLET
	KISVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
	KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
	FALUSIAS LAKÓTERÜLET
	ÜDÜLŐHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET
	HÉTVEGIHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET
	KERESKEDELMII SZOLGÁLTATÓ TERÜLET
	IPARI GAZDASÁGI TERÜLET
	KÖZPARK
	KÜLÖNLEGES IDEGENFORGALMI CÉLŰ TERÜLET
	KÜLÖNLEGES TERÜLET - VÁSÁRTÉR, PIAC
	KÜLÖNLEGES TER. - VÁROSI GYÓGYFÜRDŐ/STRAND
	KÜLÖNLEGES TERÜLET - EGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT
	KÜLÖNLEGES SPORT ÉS REKREÁCIÓS TERÜLET
	KÜLÖNLEGES NAGYKITERJEDÉSŰ KÖZMŰ TERÜLET
	KÜLÖNLEGES TEMETŐ TERÜLET
	KÜLÖNLEGES TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉSI TERÜLET
	KÜLÖNLEGES HULLADÉKKEZELŐ TERÜLET
	KÜLÖNLEGES TERÜLET - BÁNYA
	EGÉSZSÉGÜGYI/TURISZTIKAI ERDŐTERÜLET
	VÉDŐ/VÉDETT ERDŐTERÜLET
	GAZDASÁGI ERDŐTERÜLET
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET-SZÁNTÓ
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET-GYEP
	KORLÁTOZOTT MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET-GYEP
	KORLÁTOZOTT MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET-SZÁNTÓ
	KORLÁTOZOTT MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET-ÁLLATT.
	KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET-GÁT,TÖLTÉS
	VASÚT TERÜLET
SZERKEZETI JELEK	
	IGAZGATÁSI KÖZPONT
	OKTATÁSI KÖZPONT
	MŰVELŐDÉSI KÖZPONT
	EGYHÁZI KÖZPONT
	EGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT
	MENTÓÁLÓMÁS
	SZABADIDŐ KÖZPONT
	KIRÁNDULÓ KÖZPONT
	SPORT KÖZPONT
	THERMÁL STRANDFÜRDŐ
	TEMETŐ
	KEGYELETI PARK
	VÍZMŰ TELEP
	VÍZTORONY
	VÍZMŰKÚT
	SZENNYVÍZÁTEMLŐ
	SZENNYVÍZTISZTÍTÓMŰ
	SZEMÉLTELEP
	GÁZFOGADÓ ÁLLÓMÁS
	KÖRZETI GÁZNYOM.SZAB.

