

Ügyiratszám: 2534/2007. A 2007. május 17.-i képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó Mária vagyongazdálkodási ügyintéző
	Ellenőrizte:	 (Jegyző/aljegyző kézjegye)
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

a Hóvirág utca 83. szám alatti telek értékesítésre kijelöléséről

Tisztelt Képviselőtestület!
Tisztelt Bizottság!

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonában áll a Hajdúszoboszló, Hóvirág u. 83. szám alatti 3927/165 hrsz-ú, 1175 m² nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan.

A telek 2005 és 2006 évben szerepelt az átverésen értékesítendő ingatlanok között, 14.100.000,-Ft bruttó kikiáltási áron.

Sajnos az ingatlanpiac helyzete és jelentkezők hiányában az ingatlant nem sikerült értékesíteni. Az érdeklődők az eladási árat túlzottan magasnak találták.

A hivatal ismét felértékelte az ingatlant. A szakértő bruttó 12.000.000,-Ft (10.212,-Ft/m²) eladási árat állapított meg.

A hivatal javasolja, hogy az ingatlant a képviselőtestület vegye fel az árverésen értékesítendő ingatlanok listájára.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, a Hóvirág u. 83. szám alatti 3927/165 hrsz-ú ingatlant felveszi a 2007. évben, árverésen értékesítendő ingatlanok listájára bruttó 12.000.000,-Ft kikiáltási alapon. A képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: **2007. december 31.**

Felelős: **jegyző**

Hajdúszoboszló, 2007. május 5.

Lőrincz László
irodavezető főkönyvelő