

Ügyiratszám: 2534/2007 A 2007. május 17-i képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Dr. Sléder Tamás jogász
	Ellenőrizte:	 (Jegyző/aljegyző kézjegye)
	Megtárgyalta: (bizottságok megnevezése)	Pénzügyi, Gazdasági Bizottság Ügyrendi, Igazgatási, Jogi Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

a Hajdúszoboszlói Közülemi Kft.-vel és a Hajdúszoboszlói Zrt.-vel kötendő üzemeltetési szerződésekről

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottságok!

A Képviselő-testület 2006. december 14-i ülésén módosította az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 5/2000. (IV.20.) Ör. számú rendeletét. A módosításra többek között az Ötv. és az Áht. 2007. január 1-től hatályba lépett változása okán került sor. Ezen ülésen a Képviselő-testület Kvt. határozatban írta elő, hogy az önkormányzati vagyonkezelőkkel kötendő szerződéseket jóváhagyásra a Képviselő-testület elé kell terjeszteni. Az áprilisi ülésen elfogadásra került a Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt.-vel kötendő üzemeltetési szerződés szövege, jelen előterjesztés tárgyát pedig a Hajdúszoboszlói Közülemi Kft.-vel és a Hajdúszoboszlói Zrt.-vel kötendő vagyonhasználatot szabályozó szerződések képezik.

A Közülemi Kft.-vel és Hajdúszoboszlói Zrt.-vel megkötendő szerződések esetén a jogszabályok, az ellátott közfeladat jellege, illetve a használt vagyon összetétele elviekben lehetővé tenné vagyonkezelési szerződés kötését is, de a Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt.-hez hasonlóan, ezen két társaságnál is az üzemeltetési szerződési formát javasoljuk, mivel a másik szerződésforma jóval összetettebb szabályozású (pl. vagyonértékelés kötelező jellege, stb.), s pénzügy-technológialig is eltérő (pl. értékcsökkenés elszámolása, stb.) módszert kellene alkalmazni.

A szerződést határozatlan időre (6./pont) kívánjuk megkötöni, természetesen a megszűnés és a felmondás eseteinek részletes meghatározásával (9./ és 10./pont)

együtt. A szerződésben meghatározásra kerül az üzemeltetés célja (2./pont), valamint kiemelt jelleggel az Üzemeltető jogai és kötelezettségei (8./ és 7./pont). Az Üzemeltető a vagyontárgyak hasznosításáért a mindenkor önkormányzati költségvetésben meghatározott vagyonhasználati díjat köteles fizetni (11./pont).

Az 1. sz. mellékletben a Hivatal által nyilvántartott – és a társaságok által feladatellátásuk során használt - vagyontárgyak (ingó, ingatlan) szerepelnek. Annak terjedelme miatt a listát jelen előterjesztéshez nem mellékeljük, de a Hivatal munkatársai szívesen állnak Tisztelt Képviselők rendelkezésére adott kérdésben is.

A Hajdúszoboszlói Zrt.-vel kötendő szerződés mellékletében nem szerepelnek a használt vagyontárgyak közül a temetővel kapcsolatos vagyontárgyak, mivel azok üzemeltetéséről az 1999. évi XLIII. törvény 39. §-a alapján külön jelenleg is hatályos kegyeleti közszolgáltatási szerződés rendelkezik.

Határozati javaslat:

1./ Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Hajdúszoboszlói Közüzeti Kft.-vel megkötendő üzemeltetési szerződést.

2./ Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Hajdúszoboszlói Zrt.-vel megkötendő üzemeltetési szerződést.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Hajdúszoboszló, 2007. május 7.

Lőrincz László
irodavezető, főkönyvelő