

Ügyiratszám: 4-1/2008. A 2008. január 17-i testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Kiss Andrea irodavezető helyettes
	Ellenőrizte:	(jegyző, aljegyző kézjegye)
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Városfejlesztési- Műszaki Bizottság Pénzügyi, Gazdasági Bizottság Idegenforgalmi Bizottság Kulturális és Sport Bizottság

ELŐTERJESZTÉS
a Szent István parkban lévő árushelyek
egységes arculatának kialakításáról

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottságok!

A 2007. novemberi ülésén a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

(Előterjesztés a hallgatói ötletpályázat eredményéről)

266/2007. (XI. 22.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szent István parkban lévő árushelyek egységes arculatának kialakításához kapcsolódó „hallgatói ötletpályázat” Bíráló Bizottságának javaslatával egyetért, e szerint a második és harmadik helyeken végzett pályaművek tovább tervezését megindítja. A tervezéshez 838.000,-Ft-ot biztosít a 2007. évi városi költségvetés beruházások (14.sz. melléklet) táblázat „elektromos csatlakozás kiépítése köztéri árushelyekhez” sorából.

Határidő: 2007. december 31.

Felelős: jegyző

A döntésének megfelelően Irodánk megkeresett több tervezőt is a pályaművek továbbtervezésével kapcsolatban. A beérkezett ajánlatok közül a Nyíri Sándor okleveles építésmérnök (4031 Debrecen, István út 29/c) ajánlata volt a legkedvezőbb bruttó 800.000,-Ft. A Beruházási Munkacsoport decemberi ülésén megtárgyalta a beérkezett ajánlatokat.

A Munkacsoport tagjainak többsége a legalacsonyabb ajánlati árat is magasnak találta, így az a döntés született, hogy nem támogatja a szerződés megkötését a legalacsonyabb ajánlatot tevő tervezővel sem.

Ezzel összefüggésben felmerült a munkacsoport tagjai többségében, hogy nem támogatják a pavilonok létesítését a strand előtti téren, melyre vonatkozóan lakossági észrevételek is érkeztek irányukba.

A munkacsoport állásfoglalása alapján a meglévő rendszer is felülvizsgálatra szorul, a jelenlegi árusító helyeket át kellene helyezni a szomszédos ún. „vak parkolóba”, annak is a József Attila utca felőli oldalába, ahol az árusok kevésbé zavarják a sétálni, pihenni vágyó vendégeket. Az itt kialakuló árusító helyeken akár a pavilonok telepítése is elképzelhető lenne. A parkoló játszótér felőli parkoló sávja továbbra is eredeti funkcióját töltené be.

Mindezen körülményt figyelembe véve döntés született arról, hogy a munkacsoport kezdeményezi a Képviselő-testület korábbi döntésének megváltoztatását.

A munkacsoport módosító javaslatai az alábbiakra irányulnak:

- A Képviselő-testület ne támogassa a pavilonok létesítését a strand nyári bejárata előtti téren.
- A strand nyári bejárata előtti téren szüntesse meg a testület a kijelölt árusító helyeket, majd az ún. „vak parkolóban” jelölje ki az új helyeket.
- Az új hely kijelölését követően, döntsön az árusító helyek milyenségéről, gurulókocsi avagy pavilon kerüljön telepítésre.

Amennyiben a testület támogatja a munkacsoport javaslatát, úgy döntenie szükséges arról is, hogy a parkoló ezen területének hasznosítási jogát a VG.Zrt-től visszaveszi, ellenkező esetben a bevétel is őt illeti.

Jelenleg a strand előtti téren történt meg az elektromos csatlakozások kiépítése, így annak kiépítése a parkolóhoz is szükségessé válik.

Amennyiben továbbra is gurulókocsiról történik az árusítás, úgy a kiállított áruk eső elleni védelme nem biztosított, amit korábban a kupola alá beállva oldottak meg az árusok. Fontos körülményként kell megemlítenünk, hogy a parkolóban a jelenleginél kevesebb árusító hely kijelölése biztosítható. Ezalatt a néhány év alatt megismerve az árusok igényeit és álláspontját félő, hogy a módosított helykijelöléssel lényegesen alacsonyabb lesz az érdeklődés, így a bevétel is. (2007 évben csak a strand előtti tér közel 20 Mft-ot termelt)

Kérjük, a Tisztelt Képviselő-testületet, a munkacsoport javaslatát megtárgyalni, döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Beruházási Munkacsoport javaslatát támogatja, ennek megfelelően az alábbi döntést hozza:

- **A strand nyári bejárata előtti árusító helyeket megszünteti**
- **Az új árusító helyeket az un. „vak parkoló” József Attila utca felőli oldalán jelöli ki. Ezzel egyidejűleg ezen terület hasznosítási jogát a VG.Zrt-től visszaveszi.**
- **Felhatalmazza a Jegyzőt, tegye meg a szükséges intézkedéseket a parkolóban történő mobil árusító pavilonok megtervezése és az elektromos csatlakozások kiépítése érdekében, majd a kész tervek birtokában tegyen javaslatot a megvalósítás mikéntjére vonatkozóan.**

Határidő: 2008. március 31.

Felelős: Jegyző

Hajdúszoboszló, 2008. január 8.

Szilágyiné Pál Gyöngyi
Irodavezető főmérnök