

Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság

4200 Hajdúszoboszló, Nyugati sor 5.

Telefon: 52/557-400, Fax: 362-629

Iktatószám: 149/2008	Előterjesztő:	Mészáros Sándor
A 2008. február 28-i képviselőtestületi és bizottsági ülések jegyzőkönyvének melléklete	Ellenőrizte:	
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Városfejlesztési és Műszaki Bizottság Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Idegenforgalmi Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

(A városi parkolási tanulmányterv készítésének jelenlegi állásáról)

Tisztelt Képviselőtestület !**Tisztelt Bizottságok !**

Hajdúszoboszló város Ök-nak képviselőtestülete a 221/2007.(X. 18.) számú határozata alapján úgy döntött, hogy

„Készüljön egy átfogó tanulmányterv a város parkolási rendjére vonatkozólag, mely számba veszi a parkolásra igénybe vehető területeket, különös tekintettel az idegenforgalom által frekventált városrészekben. A tanulmányterv tartalmazzon alternatívákat a kiépítés költségének becslését illetően. A tanulmányterv készítésére az Ök-t 3 millió forintot biztosít a költségvetésből”.

A tanulmányterv elkészítésének határidejét a testület 2007. december 31.-ben jelölte meg.

A polgármesteri hivatal főmérnöksége a tanulmánytervet készítő cég kiválasztásával, a feladat lebonyolításával, vállalkozási szerződés megkötésével, a tervező cég részére történő adatszolgáltatással a VgZrt-t bízta meg.

A kiválasztott tervező cég a megrendelést követően, 2008. január 31-ét jelölte meg a tanulmányterv elkészítésének időpontjául, melyet úgy a VgZrt, mint a Hivatal főmérnöksége tudomásul vett.

A tervezési munkálatokat a tervező cég 2007. december elején elkezdte, melyhez a VgZrt-nek számos adatgyűjtést kellett elvégeznie.

A 2007. december elején végrehajtott parkolási vizsgálat, és annak értékelését követően a tervező JEL-KÖZ Kft. megállapította, hogy

„Az elvégzett mérések lényegében a város olyan alapparkolási igényét tükrözik, amikor az idegenforgalom mértéke a nyári főszezonhoz képest minimális”.

A tervező cég a továbbiakban azt is megállapította, hogy az OTÉK által meghatározott parkolási igény adatokat

„Egy olyan városban, mint Hajdúszoboszló, informatív jellegűnek lehet tekinteni, mivel az év különböző időszakában az idegenforgalom miatt nagyon eltérő a parkolási igény mértéke”.

A ténylegesen szükséges parkolóhely darabszáma csak az OTÉK alapján nem határozható meg, pontosítása a szezonális változások parkolási igényeit csak a tényleges felmérések alapján lehet megállapítani.

Ezért mindenképpen szükséges az elő-, utószezoni és a főszezoni parkolási igények méréssel történő számszerű meghatározása!

A tervező cég a december hónapban mért foglaltsági mutatók alapján, nagy biztonsággal állítja, hogy a fürdő környékén, a József Attila utcán, a Mátyás király sétányon, a Gambrinus közben, a Thermál Hotel bejáratánál, a Bethlen utcán, a Plusz áruház, és a piac előtti területeken indokolt a fizető parkolók fenntartása.

Az idegenforgalmi adatok elemzését követően előzetesen az is megállapításra került, hogy a rendelkezésre álló parkolóhelyek (szezonban) nem elegendőek a parkolási igények kielégítésére, ezért új parkolókkal kell számolni!

Természetesen az, hogy hol és mennyi parkolóra van szükség azt csak a további parkolási vizsgálatok eredményeinek birtokában dönthető el.

(A tanulmányterv eddig elkészült munkarészeit, a tervező cég megküldte részünkre, melyet a T. képviselőtestület ill. bizottságok tagjai részére továbbítottunk, az anyag terjedelme miatt elektronikus úton.)

A tanulmánytervet készítő cég az elkészült munkarészeiben azt is jelezte, hogy a már működő parkolóban indokolt a kézi jegyes rendszer helyett a parkoló automaták bevezetése, kihelyezése. Különösen indokolt ez, egy olyan városban, mint Hajdúszoboszló.

(Az automaták típusára is tett javaslatot. Így például célszerűnek tartják a napelemes kivitelűt, illetve ha pénzügyi lehetőség biztosított akkor olyan automaták beszerzését, amelynél a fizetés kártyával is történhet.)

A fentiek alapján **a tanulmányterv készítője** (a JEL-KÖZ Mérnöki Iroda Kft. Győr) **javasolja, illetve kérelmezi, hogy a tanulmányterv készítése három ütemre tagozódjon, mivel csak így tud korrekt és megbízható, használható tervet készíteni a város számára.**

I. ütem: Téli parkolás vizsgálata
Határidő: 2008. január 18.

II.ütem: Előszезoni időszak vizsgálata
Határidő: 2008. június 13.

III. ütem: Nyári csúcsidőszak parkolási vizsgálata
Határidő. 2008. szeptember 30.

(mely azonos a komplett terv leadási határidejével is).

A VgZrt., (mint előterjesztő, illetve a városi parkolók üzemeltetője), a tanulmányterv készítője által tett javaslatokkal egyetért. Kéri a T. képviselőtestületet, illetve annak bizottságait, hogy azt fogadja el, korábbi határozatát ennek megfelelően módosítsa.

Határozati javaslat

- a.) Hajdúszoboszló város Önkormányzatának képviselőtestülete támogatja, illetve elfogadja, a VgZrt és a JEL-KÖZ Mérnöki Iroda Kft. által tett módosító javaslatokat. A 221/2007.(X.18.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A komplett tanulmányterv elkészítésének végleges határidejét: 2008. szeptember 30.-ban állapítja meg.

Utasítja a VgZrt.-t, hogy a korábban megkötött vállalkozási szerződést, három ütemre bontva (beleértve annak pénzügyi ütemezését is) a fentiekben leírtak alapján módosítsa!

A tanulmányterv elkészítésének ellenértékét (függetlenül az ütemekre való bontástól), továbbra is bruttó 3 millió forint összegben határozza meg.

b.) Hajdúszoboszló város Önkormányzatának képviselőtestülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy a már működő parkolók közül azokban, ahol a parkolók éves viszonylatban is gazdaságosan üzemeltethetők, parkolójegy-kiadó automaták kerüljenek telepítésre. Így például:

- Hungarospa Gyógyfürdő Zrt. téli bejáratánál lévő parkolóban:	1 darab
- Mátyás király sétányon:	2 darab
- József Attila utcai parkolóban:	2 darab
- a Gambrinusz közben:	1 darab
- Zöldségpiac által bezárt területen (piaci parkoló, Hősök tere 15-17. belső, mozicsarnok):	1 darab
- Plusz áruház előtti parkoló (Isonzó u. – Bethlen u. között):	1 darab
- Hélikar ABC előtt (Szilfákajla)	1 darab*
- Bethlen utcai parkolóban (Szilfákajla – Kenézy u. között):	1 darab

A parkoló-automaták beszerzését, -telepítését a VgZrt. saját fejlesztési kerete terhére rendezi. A telepített parkoló-automaták üzemelési-fenntartási, karbantartási költségei a VgZrt.-t terhelik. Annak elszámolása a parkolók hasznosításából származó bevételek terhére történhet.

A parkoló-automatáknál alkalmazható tarifa díjak megállapítására a VgZrt. legkésőbb az áprilisi képviselőtestületi ülésre készítsen előterjesztést.

Felelős: Dr. Vincze Ferenc, címzetes főjegyző
Mészáros Sándor, VgZrt. vezérigazgató

Határidő: - 2008. március 05.(a.pont., szerz.módosítására),
2008. szeptember 30.(a.pont., tanulm.terv elkészítésének időpontja)
- Folyamatos, illetve (2008. áprilisi testületi ülés időpontja)

Hajdúszoboszló, 2008. február 18.

Mészáros Sándor
vezérigazgató

