

Ügyiratszám: 6794-1/2011. A 2011. március 31.-i képviselő- testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó Mária vagyongazdálkodási ügyintéző
	Ellenőrizte:	 (Jegyző/aljegyző kézjegye)
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Pénzügyi, Gazdasági Bizottság Városfejlesztési, Műszaki Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

tulajdonosi hozzájárulás a Damjanich u. 10. szám alatti hotel kerítés építéséhez

Tisztelt Képviselőtestület!
Tisztelt Bizottságok!

A K.V. Ingatlanbefektetési és Forgalmazási Kft. azzal a kéréssel fordult Hajdúszoboszló Város Önkormányzatához, hogy a Hajdúszoboszló, Damjanich u. 10. szám alatti, a valóságban a 3105/2 hrsz-on épülő 97 szobás négycsillagos gyógyszálló utcai kerítésének kialakításához hozzájárulni szíveskedjen.

Az utcai kerítés a Gábor Áron utcán a meglévő járda és a közút ívét követve kerül kialakításra, amelynek a közterületi oldalán virágládák és padok kerülnek elhelyezésre. A Damjanich utca felől hasonló módon épülne meg a kerítés.

A virágládák és padok megépítéséről és karbantartásáról a szálloda gondoskodik.

A hivatal és a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Zrt. szakemberei megvizsgálták a kérelmet és támogatják a kerítés fentiekben leírt módon történő megépítését azzal a kitéttel, hogy a Damjanich utcán a virágládákat úgy kell kialakítani, hogy a virágláda külső széle és a Damjanich utca páratlan oldalának telekhatára között 18 m széles sáv maradjon, ugyanis a Helyi Építési Szabályzat a Damjanich utcát 18 m szélesre szabályozza ki. Figyelembe véve, hogy a Damjanich utca szálloda felőli oldalán nincs járda, ezért a hivatal javasolja a szállodának, hogy a kerítéssel és virágládákkal egyidejűleg azt is építse meg.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul / nem járul hozzá ahhoz, hogy a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonában lévő 3098, 3112/1, 3107/1, 3106/1 és 3120 hrsz-ú ingatlanon a K. V. Ingatlanbefektetési és Forgalmazási Kft. a Damjanich u. 10. szám alatti szálloda kerítését az alábbiak szerint építse meg:

- a Gábor Áron utca felőli részen a közterületen virágládák és padok épülnek oly módon, hogy a kerítés a telekhatáron kerül kialakításra
- a Damjanich utca felőli oldalon a kerítést és a virágládákat oly módon kell kialakítani, hogy a virágláda külső széle és a Damjanich utca páratlan oldalának telekhatára között 18 m széles sáv maradjon, illetve a járdát a szálloda építse ki.

A virágládák és a padok megépítéséről és karbantartásáról a szálloda köteles gondoskodni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: jegyző

Hajdúszoboszló, 2011. március 21.



Lőrincz László
irodavezető főkönyvelő



Hajdúszoboszló Főépítési Hivatal
4200 Hajdúszoboszló
Hősök tere 1

KV Ingatlanbefektetési és
Forgalmazási Kft
Berente
Ipari út 2.

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Főépítész Úr!

Alulírott Kovács Ferenc (mint a KV Kft tulajdonosa), azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy a Hajdúszoboszló, Damjanich u.10 szám alatti, a valóságban: 3105/2 hrsz-on épülő 97 szobás négycsillagos gyógyszálló utcai kerítésének kialakításához hozzájárulni szíveskedjen.

Az utcai kerítés a meglévő járda és közút ívét követve kerül kialakításra amelynek a közterületi oldalán virágládák és padok kerülnének elhelyezésre. A közterületre eső virágládák és padok megépítéséről és karbantartásáról a szálloda gondoskodna.

Tartalma: A kérelemhez csatoltam: -4 pld műszaki leírást

-4pld tervet (helyszínrajz, részletrajzok)

-4 pld látványtervet

Hajdúszoboszló, 2011.03.16.


K.V. Ingatlan Kft.
3704 Berente, Ipari út 2.
Adószám: 12616183-2-05
Tel.: 30/9450-218

Tisztelettel:

Kovács Ferenc



