

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Jegyzője
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
Telefon: 52/557-300, Fax: 52/557-302
E-mail: polgmhiv@hajduszob.hu

.....
kódszám

Ügyiratszám: 4352-1/2007.

(A 2007. október 18-i testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete)

E L Ő T E R J E S Z T É S

víz- és csatornaszolgáltatás 2009. évi díjának megállapítására.

Tisztelt Képviselőtestület !
Tisztelt Bizottságok!

Az 1990. évi. LXXXVII.törv. a települési önkormányzat hatáskörébe utalja a víz- és csatornaszolgáltatás díjainak megállapítási jogát.

Ugyanezen törvény 8. § (1).bek. a következőket tartalmazza:

„ A legmagasabb árat - a 2. bek. szabályozott kivétellel – úgy kell megállapítani, hogy a hatékonyan működő vállalkozó ráfordításaira és a működéshez szükséges nyereségre fedezetet biztosítson, tekintettel az elvonásokra és a támogatásokra is.”

A díjak megállapításának alapelvei:

A biztonságos ivóvízellátáshoz és szennyvízelvezetéshez a vízközmű rendszerek megbízható működtetése, jó karbantartása, folyamatos fejlesztése, megújítása szükséges. E feltételnek a rendszereket működtető szervezet akkor tud eleget tenni, ha szervezetten, a korszerű műszaki megoldásokat ,technológiát alkalmazva, magasan képzett szakemberállománnyal és hatékony gazdálkodással látja el a közszolgáltatási feladatot.

A tulajdonos önkormányzat alapvető érdeke, hogy a szolgáltatás önfinanszírozó legyen, a szolgáltató saját bevételeiből működési támogatás nélkül legyen képes ellátni feladatát, amelybe a napi működésen túl beletartozik a távlati vagyonbiztonság is; folyamatosan gondoskodni a közművek korszerűsítéséről, felújításáról, pótlásáról a szolgáltatás hosszú távú biztonsága érdekében.

A vízközmű szolgáltatónak a fogyasztói igények kielégítése érdekében állandóan a fogyasztók rendelkezésére kell állni. A szolgáltató a vízközművek üzemeltetésével köteles a fogyasztóknak a külön jogszabályban és a vízjogi üzemeltetési engedélyben foglalt előírásoknak megfelelően a víziközművek teljesítőképességéig szolgáltatni.

Az Európai Unió Víz Keretirányelve előírja, hogy a víz- és csatornadíjak meghatározása során a tagállamoknak figyelembe kell venni a vízközmű szolgáltatások költségei megtérülésének elvét, beleértve a környezeti és a vízkészletek védelmével összefüggő költségeket is, különösen a szennyező fizet elvet.

A díjkalkuláció során figyelembe vett a díjra hatással lévő tényező:

- a szolgáltatás mennyiségében, színvonalában bekövetkező változás
- az infláció alakulása, különösen a kiemelt költségnemek árváltozása
- a fizetendő bérleti díj változása
- az árat befolyásoló adójellegű befizetések változása (vízkészlet használati járulék, vízterhelési díj, stb.)

A szolgáltatások díjának tételes kalkulációja

A vállalkozások a piacok szűkülése miatt víztakarékos technológiák alkalmazásával, saját ellátás kialakításával igyekeznek csökkenteni kiadásait, az intézmények pedig a finanszírozási nehézségek miatt takarékoskodnak. Ennek következtében a rendelkezésre állás és a vízmérőkhöz kapcsolódó szolgáltatási költségek nem, vagy csak töredékében térülnek meg a csekély fogyasztás miatt.

Az idei nyárhoz hasonló rendkívüli vízigények kielégítése miatt az átlagos vízfelhasználás kétszeresét is biztosítani képes kapacitást kell fenntartani.

A város majdnem teljes csatornázása- alulterhelt csatornaszakaszok kialakulása- a fajlagos fenntartási költségek növekedését vonja maga után

A vízfelhasználás növekedésével nem számolhatunk, hiszen a klímaváltozás okozta esetleges fogyasztásnövekedés nem ellensúlyozhatja a takarékoskodásból adódó csökkenést. A lakossági- közületi fogyasztási arány változására nem számíthatunk. Egyre terjed a locsolási mellékmérők beépítése, ami tovább csökkenti a számlázható csatornadíj mennyiségét. Kismértékű fogyasztás visszaesést prognosztizálhatunk, hiszen ez volt jellemző 2008-ban is. Külön kisesést jelent, hogy az egyik nagy szálloda a tervek szerint fél évre leáll a működéssel.

A vásárolt anyagok és alkatrészek árváltozást a termelői árindex alakulása befolyásolja. Az anyagok alkatrészek ára várhatóan 5-7 %- kal emelkedik. A szolgáltatás végzése során a szükséges vegyszerek ára általában az inflációt jóval meghaladó mértékben növekszik.

A 2003-ban átadott szennyvíztisztító telep berendezéseinek elhasználódásából adódó javítási, karbantartási költségeknél is jelentős, az inflációt meghaladó növekedésre számíthatunk.

A villamos energia árának alakulásáról nincs pontos információnk, de az árampiacon végbemenő folyamatokat figyelve nem tűnik túlzásnak a sajtóban megjelent 15-25 %-os áremelés sem. Mivel az árampiac is teljesen liberalizált, így az árat a kereslet- kínálat határozza meg. Jelenleg keresleti piac van. Optimista várakozások alapján a költségek 20 %-os növekedésével számolunk.

A személyi jellegű ráfordítások változását meghatározza, hogy a jelenlegi gazdasági helyzetben nem számolhatunk reálbér növekedéssel.

Az előrejelzések szerint az infláció 2009-ben 4,5-5,5% között várható. Ennek megfelelően a bérköltség 5 %-os növekedésével számolunk, ami gyakorlatilag reálbérek szinten tartását jelenti.

A fizetendő bérleti díj részben vagy egészben fedezetet kell, hogy nyújtson az eszközök ütemezett, tervszerű pótlására. Jelenlegi gazdasági helyzetben indokoltnak látszik, hogy a költségek növekedési ütemének lassítása érdekében a bérleti díjat ne változtassuk.

A vízkészlet használati járulék változásáról nincs információnk, és 2009-ben a vízterhelési díj sem változik.

Ivóvízszolgáltatás

A fentiek figyelembevételével a költségek a - teljes költségmegtérülés elvét figyelembe véve – valamint az elvárható eredmény 1.400.000 m³ ivóvíz értékesítése esetén akkor biztosítható, ha a bevétel

255.800.000 Ft.

Mivel a lakosság- közület arány várhatóan nem változik, a lakosságnak 900.000 m³, míg a közületeknek 500.000 m³ vizet értékesítünk, a következő díjakat javaslom:

	Jelenlegi díj Ft/m ³	Javasolt díj Ft/m ³	Bevétel	Növekedés %
lakossági	150.84	165.-	148.500.000	9,42
közületi	170.84	186,60	93.300.000	9,26
alapdíj			14.000.000	
Összesen			255.800.000	

- a díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák

Csatornaszolgáltatás

A szennyvízelvezetés és tisztítás az elmúlt években jelentős változáson ment át. A korszerű telep és a duplájára növekedett csatornahálózat egyre több kihívást jelent számunkra. A telep kapacitása és a csatornahálózat hossza megduplázódott, míg a telepre érkező szennyvíz mennyisége csak 50%- kal növekedett.

A szolgáltatott ivóvíz mennyiségének csökkenése természetesen maga után vonja a szennyvíz mennyiségének csökkenését is. Mivel jelentős csökkentés tapasztalható az un. közületi fogyasztóink vízfogyasztásában, ez a mennyiség teljes egészében jelentkezik a kibocsátott szennyvíz mennyiségének csökkenésében. Ez a kb. 10 %-os visszaesés a fajlagos költségek emelkedésére jelentős hatással van.

A költségek megtérülnek és minimális eredményt hoz a szolgáltatás akkor, ha bevételünk

176.000.000 Ft.

A közületeknek értékesített víznek 100 %- a, míg a lakosságnak értékesített víznek kb 82%-a kerül kiszámlázásra szennyvízként. A bevételek biztosítása érdekében az alábbi díjakat javaslom:

	Jelenlegi díj Ft/m ³	Javasolt díj Ft/m ³	Bevétel	Növekedés %
--	---------------------------------	--------------------------------	---------	-------------

lakossági	115.00	129.17	95.585.800	12.27
közületi	139.16	156.67	80.528.380	12.59
Összesen			176.114.180	

- a díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák

Tisztelt Képviselőtestület !
Tisztelt Bizottságok!

A hajdúszoboszlói szennyvíztisztító telepre beszállított folyékony kommunális hulladék díját is változtatni javaslom.

A csatornával nem ellátott területekről beszállított folyékony kommunális hulladék elhelyezési díja változatlan marad,

83,33 Ft/m³ + ÁFA.

A csatornázott területekről beszállított folyékony kommunális hulladék elhelyezésének díja a jelenlegi 138.00 Ft-ról

155.00,- Ft/m³ + ÁFA-ra

változik.

Minden más beszállítás esetén, tehát a Hajdúszoboszlóról beszállított nem kommunális folyékony hulladék és a más településekről beszállított bármilyen folyékony hulladék esetén az elhelyezés és tisztítás díja

310,- Ft/m³ + ÁFA-ra változik.

Tisztelt Képviselőtestület!

A döntést segítő néhány hasonló településen jelenleg a lakosság által fizetendő (bruttó) víz- és csatornadíjakat hasonlítottuk össze

Város	Vízdíj (Ft/m³)	Csatornadíj (Ft/m³)
Hajdúnánás	199,-	204,-
Hajdúhadház	307,-	178,-
Hajdúböszörmény	264,-	180,-
Püspökladány	249,-	104,-
Debrecen	317,-	264,-
Hajdúszoboszló tervezett emelés után	198,-	155,-

Kérem a mellékelt rendelettervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Hajdúszoboszló, 2008. december 1.

Nyéki István
 ügyvezető igazgató

Rendelettervezet

Hajdúszoboszló Város KépviselőtestületeÖr. sz. rendelete a településen fizetendő víz-, és csatornaszolgáltatási, valamint a szippantott szennyvíz elhelyezési és tisztítási díjairól szóló 2/1995. (I.12.) Ör. sz. rendelet (továbbiakban: R.) módosításáról.

Hajdúszoboszló Város Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §. (1) bekezdésében biztosított jogkörébe eljárva és az árak megállapításáról szóló többször módosított 1990. évi LXXXVII. Törvényben kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja.

1. §.

A R. 2. § (1) helyébe a következő rendelkezés lép:

2.§.

1.bek. A vízmű által biztosított ivóvíz ára:

lakossági fogyasztóknak:	165,- Ft/m ³ + ÁFA
közületi fogyasztóknak:	186,60 Ft/m ³ + ÁFA

a csatornaszolgáltatás ára:

lakossági fogyasztóknak:	119,17 Ft/m ³ + ÁFA
közületi fogyasztóknak:	156,67 Ft/m ³ + ÁFA

3. §.

A hajdúszoboszlói szennyvíztelepre beszállított folyékony hulladék elhelyezésének és tisztításának díja

- Hajdúszoboszló csatornával ellátatlan területéről történő folyékony kommunális hulladék beszállítás esetén: 83,33 Ft/m³/ÁFA
- Hajdúszoboszló csatornával ellátott területéről történő folyékony kommunális hulladék beszállítás esetén: 155,- Ft/m³/ÁFA
- Minden egyéb esetben 310,- Ft/m³ + ÁFA

4. §

E rendelet vonatkozásában közületi fogyasztónak minősül a Ptk. 685 §. c./ pontja szerinti gazdálkodó szervezet.

5. §.

E rendelet 2009. január 1. napjával lép hatályba. A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a 28/2007.(XII.13.) Ör. számú rendelet hatályát veszti.