

Ügyiratszám: 1015-1/2008. A 2008. december 18. -i képviselő- testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó Mária vagyongazdálkodási ügyintéző
	Ellenőrizte:	 (Jegyző/aljegyző kézjegye)
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Városfejlesztési és Műszaki Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

a Gólya zug nyomvonalának kialakítására

Tisztelt Képviselőtestület!
Tisztelt Bizottságok!

A 2008. december 1. napon hatályba lépett új Helyi Építés Szabályzat, a Gólya zugban található közút nyomvonalát oly módon írja elő, hogy a kialakításhoz szükséges az önkormányzat tulajdonában lévő 2449 és 2451 hrsz-ú ingatlanok (mellékelt térkép szerinti) megosztása. Ezzel lehetővé válik a közúthoz nem szükséges területeknek a szomszédos ingatlanhoz történő hozzácsatolása.

A 2449 hrsz-ú ingatlanból cca. 13 m² nagyságú területet, a 2451 hrsz-ú ingatlanból cca. 117 m² nagyságú területet szükséges leválasztani.

A Gólya zug 4. szám alatti (2452 hrsz) ingatlan tulajdonosa (Góczi András) vételi ajánlattal fordult az önkormányzathoz, melyben az érintett ingatlanrészek megvásárlását kérelmezte négyzetméterenkénti 30.000,-Ft eladási áron.

Vevő a vételárat a tulajdonos változásra vonatkozó szerződés aláírásától számított 8 napon belül egy összegben kívánja megfizetni az Önkormányzat részére.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul a Helyi Építési Szabályzat előírásai szerint a Gólya zug nyomvonalába nem eső ingatlanrészek - 2449 hrsz-ú ingatlanból cca. 13 m² nagyságú terület, a 2451 hrsz-ú ingatlanból cca. 117 m² nagyságú terület – 30.000,-Ft/m² + ÁFA eladási áron történő értékesítéséhez Góczy András részére.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az utca nyomvonalának kialakításához nem szükséges ingatlanrészeket forgalomképesé minősíti.

A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

Határidő: 2009. április 30.

Felelős: jegyző

Hajdúszoboszló, 2008. december 8.

Lőrincz László
irodavezető főkönyvelő