

Polgármesteri Hivatal
Városfejlesztési és Kommunális Iroda
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
Telefon: 52/557-322, Fax: 52/557-322

.....
kódszám

Ügyiratszám: 2640/2006. A 2006. március 23.-i testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
	Ellenőrizte:	(jegyző, aljegyző kézjegye)
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Ügyrendi, Jogi Bizottság Városfejlesztési, Műszaki Bizottság Pénzügyi, Gazdasági Bizottság

TÁJÉKOZTATÓ

a Nádudvari kommunális hulladéklerakó üzemeltetésére kiírt pályázattal
kapcsolatosan

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottságok!

A Nádudvari kommunális hulladéklerakó üzemeltetése, folyamatos rekultivációja és utógondozása tárgyában Nádudvar Város Önkormányzata ajánlati felhívást tett közé nyílt közbeszerzési eljárás megindítására.

A pályázattal kapcsolatosan a Városgazdálkodási Rt-től kértünk információt, hiszen a felhívásra ajánlatot nyújtottak be ők is. Mellékelten csatoljuk a VG.Rt. irodánkhoz eljuttatott levelét. (**1.sz. melléklet**)

A pályázati felhívásban a szerződés időtartamát 2006.04.01.-2012.12.31.között határozták meg. A felhívásra 3 ajánlattevő nyújtott be pályázatot, köztük a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Rt. is. A benyújtott ajánlatok érvényességi vizsgálata során azok érvénytelenségét állapították meg, így azok értékelését sem kellett elvégezniük, vagyis eredménytelennek nyilvánították az eljárást. Ennek következtében a jelenlegi üzemeltető továbbra is üzemelteti a telepet az újabb közbeszerzési felhívás elbírálásáig.

A VG. Rt. tájékoztatása szerint a másik két pályázó az önkormányzat döntése ellen jogorvoslati kérelmet nyújtott be a Közbeszerzési Döntőbizottsághoz. Tudomásunk szerint az egyik pályázó tárgyalás tartását is kezdeményezte. A Közbeszerzési Tanács Döntőbizottsága a tárgyalás időpontját 2006. március 14-re tűzte ki, melynek eredményéről az üléseken már szóbeli tájékoztatást tudunk adni.

A felhívás bírálati szempontjai alapján az összességében legelőnyösebb ajánlat nyert volna a meghatározott résszpontok és súlysámok alapján. Legmagasabb súlysámmal az üzemeltetési díj mértéke bírt. A pályázó VG.Rt. tájékoztatása alapján a megajánlott üzemeltetési díjak között jelentős eltérés mutatkozott. (nettó 257-490 Mft) A legmagasabb üzemeltetési díjra a jelenlegi üzemeltető tett ajánlatot, míg a legalacsonyabbra cégünk.

A pályázati felhívás szerint a telepre beszállított hulladék összes mennyisége 14.687 t/ év, melyből a kommunális hulladék 11.720 t/év. 2005 évben ebből Hajdúszoboszló megközelítőleg 9.800 t mennyiséget szállított be, vagyis az összes mennyiség 2/3-át. A lerakási díj döntő részét mi fizetjük, így egyáltalán nem közömbös milyen mértékben és mennyit.

Az elmúlt időszakban egyeztetést tartottunk a nádudvari jegyzővel és hivataluk pénzügyi osztályvezetőjével az üzemeltetési költségek áttekintése érdekében. Hivatalunkat a főkönyvelő és helyettese valamint a főmérnök képviselte.

Az egyeztetés során betekintést nyertünk az üzemeltetővel még 1999-ben megkötött eredeti üzemeltetési szerződésbe valamint annak legutolsó módosításába, mely a 2005 év március 31-ig érvényes díjakat tartalmazta.

Az üzemeltetési díj mértéke valamivel több mint bruttó 35 Mft, mely kevesebb az önkormányzatunk által 2004 évben ténylegesen megfizetett lerakási díjnál. (2004 évben 40,6 Mft volt) Ez önmagában felvet néhány kérdést.

Amennyiben a közbeszerzési eljárás eredményes, a jelenlegi üzemeltető esetleges nyertessége esetén a lerakási díjak jelentős emelésével kellett volna szembenéznünk úgy, hogy minderre Hajdúszoboszló város Önkormányzatának semmilyen ráhatása nincs vagy nem volt. Mindezen körülmény felveti annak szükségességét, hogy a két önkormányzat kapcsolatát új alapokra kell helyezni, önkormányzatunk érdekeit figyelembe véve, tiszta és átlátható körülmények biztosításával. Ehhez a telep létrehozásával kapcsolatos pályázat és megvalósítás dokumentumait át kell tekinteni és lehetőség szerint megteremteni a közös üzemeltetés és tulajdonlás feltételeit. (Hiszen a telep közös pályázat és közös beruházás révén jött létre, igaz nem azonos mértékű teherviseléssel.) Egészséges esetben ennek közös akaratnak kellene lenni, ugyanis egy peres eljárás esetén nem feltétlenül erősödne a két önkormányzat együttműködése, mely egyébként kiteljesedni látszik más területeken. Számunkra természetesen az lenne a legkedvezőbb, ha saját cégünk üzemeltetné a lerakót, mely véleményünk szerint a nádudvari önkormányzat számára sem lenne hátrányos.

A két önkormányzat között létrejött megállapodást mellékelten csatoljuk. (**2.sz. melléklet**) Mindezekre tekintettel véleményünk szerint haladéktalanul meg kell kezdeni a tárgyalásokat - az újabb közbeszerzési eljárás kiírását megelőzően - a nádudvari önkormányzattal az alábbi kérdések vonatkozásában:

- Hajdúszoboszló Város Önkormányzata résztulajdonjoga elismerése és annak mértékének megállapítása, az ingatlan-nyilvántartásban történő feltünttetése.
- A lerakó közös üzemeltetési feltételeinek meghatározása.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, tájékoztató anyagunkat megtárgyalni, határozati javaslatunkat támogatni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Hajdúszoboszló város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, kezdje meg a tárgyalásokat a nádudvari kommunális lerakó közös üzemeltetésének feltételei meghatározása, valamint Hajdúszoboszló Város Önkormányzata résztulajdonjoga elismerése és az ingatlan-nyilvántartásban történő feltünttetése érdekében. A tárgyalások menetéről és eredményéről adjanak tájékoztatást a testület részére.

Határidő: folyamatos, 2006.június 30.

Felelős: Polgármester
Jegyző

Hajdúszoboszló, 2006. március 13.

Szilágyiné Pál Gyöngyi
Irodavezető főmérnök

1.sz. melléklet

2.sz. melléklet