

Ügyiratszám: 5995/2006. A 2006. július 6.-i testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó Mária vagyongazdálkodási ügyintéző
	Ellenőrizte:	 (Jegyző/aljegyző kézjegye)
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

a Szabó László zug 3. szám alatti ingatlan értékesítésére

Tisztelt Képviselőtestület!
Tisztelt Bizottság!

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata az elmúlt évben már többször, meghirdette árverésen történő értékesítésre a Hajdúszoboszló, Szabó László zug 3. szám alatti ingatlanát. A kikiáltási ár bruttó 23.500.000,-Ft.
Legutóbbi árverésre 2006. június 15-én került sor. Az ingatlanra egy pályázat sem érkezett be.

Magyar Zsolt, a MARIAGE KFT képviselőjében vételi ajánlatot nyújtott be a hivatalhoz. Az önkormányzat által megállapított kikiáltási áron szándékában áll megvásárolni az ingatlant. A vételárat az alábbiak szerint vállal kötelezettséget.

- 2006. július 31. napig 10.000.000,-Ft
- 2006. december 31. napig 13.500.000,-Ft

Tekintettel arra, hogy a többszöri meghirdetés ellenére eredménytelen maradt az ingatlan árverésen történő értékesítése, ezért a hivatal támogatja a kérelmet, ezzel egyidejűleg javasoljuk, hogy az önkormányzat csak a teljes vételár kifizetését követően járuljon hozzá vevő tulajdonjog bejegyzéséhez.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul a Hajdúszoboszló, Szabó László zug 3. szám alatti 2396 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez a MARIAGE KFT. (4200 Hajdúszoboszló, Eötvös u. 30.) részére bruttó 23.500.000,-Ft eladási áron. Vevő a vételárból 10.000.000,-Ft-ot 2006. július 31. napig, a fennmaradó 13.500.000,-Ft összeget 2006. december 31. napig köteles megfizetni az önkormányzat részére. Az önkormányzat a teljes vételár kifizetését követően adja hozzájárulását vevő tulajdonjog bejegyzéséhez.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

Határidő: **2006. december 31.**

Felelős: **jegyző**

Hajdúszoboszló, 2006. június 22.

Lőrincz László
irodavezető főkönyvelő