

Polgármesteri Hivatal**Pénzügyi- és Gazdasági Iroda**

4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

Telefon: 52/557-340, Fax: 52/557-302

.....
kódszám

Ügyiratszám: 5995/2006 A 2006. július 6-i képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Dr. Sléder Tamás jogász
	Ellenőrizte:	 (Jegyző/aljegyző kézjegye)
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatban

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban: Vht.) 2006. január 9-étől hatályos szövegének 136/A. §-a szerint az ingatlan-végrehajtás során a végrehajtás alá vont ingatlanra az ingatlan fekvése szerinti illetékes települési önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg.

Raics Tamás önálló bírósági végrehajtó a héten egy végrehajtási ügyben (ingatlan-árverés) kereste meg Önkormányzatunkat, és kérte, hogy az árverés dátumától számított 30 napon belül közöljük vele, hogy az Önkormányzat élni kíván-e a jogszabály adta elővásárlási jogával.

Az árverést 2006. június 22-én tartották, s a 487/2 hrsz-ú belterületi 365 m² területű ingatlan (Hajdúszoboszló, Fertő u. 11.) 1/1-ed tulajdoni hányadát árverezték el. Az ingatlan becsértéke (kikiáltási ára) bekölthetően 8.000.000,-Ft volt. Az árverési vevő az ingatlanért 5.600.000,-Ft-ot ajánlott.

Az Iroda nem javasolja, hogy az Önkormányzat éljen elővásárlási jogával, mivel az ingatlan viszonylag keskeny, illetve a rajta lévő lakóépület rossz állapotban van.

Kérjük a fent leírtak okán az alábbi határozati javaslat támogatását.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata a 487/2 hrsz-ú ingatlant illetően nem kíván élni a Vht.-ban biztosított elővásárlási jogával.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Hajdúszoboszló, 2006. június 27.

Lőrincz László
irodavezető, főkönyvelő

