

Ügyiratszám: TI-42/2009. A 2009. február 26.-i képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó Mária vagyongazdálkodási ügyintéző
	Ellenőrizte:	 (Jegyző/aljegyző kézjegye)
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Városfejlesztési és Műszaki Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

közvilágítási hálózat önkormányzati tulajdonba vételére
(TESCO – ALDI)

Tisztelt Képviselőtestület!
Tisztelt Bizottságok!

Hajdúszoboszló külterületén, a Kabai útfél két oldalán tervezik a TESCO és az ALDI áruházak létesítését.

2008. novemberében ALDI és TESCO élelmiszer áruház beruházója azon kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy a bevásárlóközpontok közúti csomópontjának közvilágítási hálózatát Hajdúszoboszló Városa tulajdonba átvegye, valamint üzemeltesse.

A Képviselőtestület 251/2008.(XI.20.) Kt. határozatában nem járult hozzá a hálózat átvételéhez.

A bevásárló központok építésének beruházói a határozattal ellentétben az alábbiakban felsorolt indokokat figyelembe véve, továbbra is szeretné a megépítendő közvilágítási hálózatot vagyoni jogilag tulajdonba és üzemeltetésre az Önkormányzat részére átadni.

1. A közvilágítási hálózat tervezése során maradéktalanul figyelembe vették az önkormányzat igényeit, előírásait (közvilágítási oszlopok, lámpatest típusok, stb.) annak érdekében, hogy az új hálózat minden részében illeszkedjen a város igényeihez, valamint a meglévő közvilágítási rendszerhez.

2 . A megépítésre kerülő közvilágítási hálózatot az üzembiztonság, valamint a balesetmentes közlekedés biztosítása érdekében célszerű lenne a meglévő városi hálózattal együtt közösen üzemeltetni. (Véleményük szerint a meglévő hálózat üzemeltetőjével az Önkormányzat kedvezőbb feltételekkel tud továbbra is szerződni, így a későbbiekben is egységesen lehet kezelni a városi közvilágítást.)

A bevásárló központok beruházói tisztában vannak az Önkormányzat szűkös gazdasági lehetőségeivel, ezért az üzemeltetéssel kapcsolatban az alábbi javaslatot teszik.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata a megépített új közvilágítási hálózat részt vagyonjogilag tulajdonba veszi és azt a meglévő közvilágítási hálózat üzemeltetőjével üzemelteti, működteti.

Az új közvilágítási hálózatrész üzemeltetésével kapcsolatos költségeket a bevásárló központok beruházói az Önkormányzattal megkötött külön megállapodás alapján a város részére megtérítik. Az elszámolással kapcsolatos költségek meghatározása további egyeztetés után kerül részletezésre, illetve meghatározásra (villanyszámla, karbantartás).

Emlékeztetőül, a csomópont közvilágítás hálózata az alábbiak szerint alakul:

- a Dózsa György út, és a Kabai útfél mentén (volt 4. számú főút) létesítendő közvilágítási oszlopok száma: 37 db, az oszlopok a tervek szerint a Magyar Állam tulajdonában lévő 5805 hrsz-ú és 0256 hrsz-ú ingatlanokon helyezkednek el.
- az ALDI Áruház melletti feltáró úton létesítendő közvilágítási oszlopok száma: 3 db, az oszlopok a tervek szerint a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonában lévő 0348/3 hrsz-ú, közterület megnevezésű ingatlanon helyezkednek el.
- a TESCO Áruház melletti feltáró úton létesítendő közvilágítási oszlopok száma: 4 db, az oszlopok a tervek szerint a kialakuló és önkormányzati tulajdonba kerülő 0226/4 hrsz-ú önkormányzati út megnevezésű ingatlanon helyezkednek el.

Fentiek alapján összesen 44 oszlop, ~ 1950 m kábel és 52 db lámpatest kerül az önkormányzat tulajdonába, összesen 7,4 KW teljesítménnyel.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul a Hajdúszoboszló, Kabai útfél két oldalán létesülő bevásárlóközpont közúti csomópontjának közvilágítási hálózata (44 db oszlop, 52 db lámpatest, ~ 1950 m kábel, 7,4 kW összteljesítménnyel) térítésmentesen történő

önkormányzati tulajdonba vételéhez, azzal a feltétellel, hogy az üzemeltetés és karbantartás költségeit a bevásárló központok beruházói megtérítik az önkormányzat részére. Az üzemeltetés költségei átvállalásának részletes feltételeit (pénzeszköz átadás módját, időbeni hatályát) a tulajdonjog átruházási szerződésben rögzíteni szükséges.

A közvilágítási hálózat üzemeltetésére és karbantartására vonatkozóan az önkormányzat 3 oldalú szerződés megkötését írja elő a jelenlegi üzemeltető Mezei-Vill. Kft. bevonásával.

A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: jegyző

Hajdúszoboszló, 2009. február 13.

Lőrincz László
irodavezető főkönyvelő