

Ügyiratszám: 8978-1/2014. A 2014. április 24-i testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Kiss Andrea
	Ellenőrizte:	
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Városfejlesztési, Műszaki Bizottság Pénzügyi, Gazdasági Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

a csapadékvizes pályázat műszaki tartalmának csökkentésével kapcsolatban

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottságok!

2011. novemberében döntött a Képviselő-testület a „*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata belterületi csapadékvíz-elvezető rendszerének bővítése*” című ÉAOP pályázat műszaki tartalmáról, ekkor kerültek kiválasztásra a pályázat megvalósulásának helyszínei. A helyszínek meghatározásának alapjait az a négy darab tervdokumentáció képezte, mely a pályázat beadásáig rendelkezésünkre állt és vízjogi létesítési engedélyt is kapott. Így került be a pályázatba a Kocsis Pál és a Mathiász utcák csapadékvíz-elvezetése, a két utca terveit a Vg Zrt. rendelte meg 2010-ben előzetes jóváhagyás alapján. Mindkét utcában nyílt, földmedrű árok került megtervezésre, melyeknek a befogadója a Surányi utcán meglévő csatorna.

Az elmúlt hónapban mind a két utca lakosai aláírást gyűjtöttek a beruházás megvalósítása ellen, az a kérésük, hogy ne épüljön meg a csapadékvíz-elvezető. Mellékelten csatoljuk a beérkezett leveleket. **(1.sz és 2.sz mellékletek)** Irodánk előzetesen egyeztetett a támogatóval, az ÉARFÜ arról tájékoztatott bennünket, hogy van lehetőség a műszaki tartalom csökkentésére a kiadott műszaki, szakmai tartalomváltozások kérelmezéséről szóló tájékoztató alapján, ebben a következő áll:

„Műszaki, szakmai tartalom csökkenés:

A projekt, projektelem elfogadott műszaki, szakmai tartalmának csökkenése, azaz csak részben egyenértékű műszaki, szakmai megoldással történő kiváltása vagy a projektben betervezett tevékenység/ projektelem elhagyása akkor engedélyezhető, ha a módosítás oka jogszabályváltozás, (szak) hatósági előírás



vagy előre nem látható, nem tervezhető, a kedvezményezettnek fel nem róható esemény. A projekt, projektelem jogszabálynak, szerződésnek, szabványoknak és rendeltetésszerű használatnak való megfelelőségét az igénybe vett – a jogszabály- vagy szerződésszerű teljesítéséért felelős – személy vagy szervezet (pl. tervellenőr, műszaki ellenőr) tudja igazolni.

Akkor is lehetséges a műszaki, szakmai tartalom csökkentése, ha a projekt nem alapvető célját jelentő projektelem műszaki, szakmai tartalmának csökkentésére kerül sor annak érdekében, hogy a projekt alapvető célját jelentő tevékenység/projektelem kapcsán bekövetkezett költségnövekedés költségátcsoportosításával – részben vagy egészben – kompenzálható legyen. Ezt az igényt természetesen a Kedvezményezettnek megfelelően be kell mutatnia és alá kell támasztania.

A műszaki, szakmai tartalom csökkenése esetén az elszámolható összköltséget és így a támogatás összegét is arányosan csökkenteni kell az érintett tevékenység/projektelem vonatkozásában, illetve a fenti bekezdésben foglaltak kivételével a teljes projekt vonatkozásában is. A pályázati kiírásban szereplő belső korlátok, egységárak, fajlagos mutatók betartása érdekében a Közreműködő szervezet az elszámolható összköltséget, és a támogatást tovább csökkentheti.”

Esetünkben az előre nem láthatóság fenn áll, hiszen a tervek készítésekor illetve a projekt indításakor nem volt ismert számunkra a lakossági tiltakozás.

Számokban a csökkenés a következőket jelentheti: A kivitelezővel megkötött vállalkozási szerződést módosítani szükséges, a vállalkozói díjat csökkenteni kell a két elmaradó utca díjával, ez várhatóan 10 millió Forint körüli összeg lesz. /Ennek véglegesítése most történik a kivitelezővel az álláspontunk még nem egyezik, hiszen neki az elmaradó utcák munka és anyag díján kívül vannak még egyéb az egész projektre kiható költségei amelyek a költségvetésben nem jelennek meg pld: biztosítás díja, teljesítési biztosíték/ Mellékelten csatoljuk a kivitelező műszaki tartalom csökkentéssel kapcsolatosan írt levelét. **(3.sz melléklet)**

A teljes projektre nyújtott támogatás 231.607.295,-Ft, amelyet arányosan fog a támogató csökkenteni. A támogatási szerződésben vállalt indikátorokat is csökkenteni szükséges, így a csatornák hosszát, az érintett lakosság számát valamint megvédett terület nagyságát.

A két utca kiváltása más utcákkal nem lehetséges, hiszen a közbeszerzés során adott műszaki tartalomra adtak az ajánlattevők ajánlatot, ezt utólag már nem lehet módosítani, illetve a támogatási szerződésben is konkrét helyrajzszámokhoz rendelt műszaki tartalom került meghatározásra, annak növelése csak az alábbi esetben lehetséges:



„Műszaki, szakmai tartalom növelés:

*A projekt, projektelelem elfogadott műszaki, szakmai tartalmának növelése akkor engedélyezhető, ha az illeszkedik a projekt eredeti céljához, azonban az ezzel járó esetleges költségnövekedés miatt **a teljes projektre megítélt támogatás nem növelhető**, még abban az esetben sem, ha a módosítás oka jogszabályváltozás, vagy (szak)hatósági előírás, vagy az igénybe vett/kijelölt – a jogszabály-, vagy szerződésszerű teljesítésért felelős – személy vagy szervezet (pl. tervellenőr, műszaki ellenőr) előírása.*

Az elfogadott műszaki, szakmai tartalom megvalósítása melletti megtakarítás esetén, vagy bizonyos körülmények között az elmaradó műszaki tartalom miatt a felszabaduló forrás felhasználása és más költségssorra való átcsoportosítása a KSZ jóváhagyása alapján, a következő esetekben lehetséges a műszaki, szakmai tartalom növelésével:

- a) a műszaki, szakmai tartalom növelése révén a pályázat szakmai értékelési kritériumai között értékelt indikátorok, illetve kulcsindikátorok vállalt mértéke is pozitív irányban változik – ez azonban nem jelenthet olyan új tevékenység / projektelelem bevonását, amelyet nem tartalmazott az eredetileg benyújtott projektdokumentáció,*
- b) a műszaki, szakmai tartalom növelésére jogszabályi, (szak) hatósági vagy az igénybe vett – a jogszabály- vagy szerződésszerű teljesítésért felelős – személy vagy szervezet (pl. tervellenőr, műszaki ellenőr) előírása miatt van szükség, és ez a projekt alapvető célja teljesülésének előfeltételét jelentő tevékenységhez kapcsolódik, vagy*
- c) a műszaki, szakmai tartalom növelése a kötelezően elvégzendő – előre nem látható és nem tervezhető – a Kbt. előírásainak megfelelő pótmunka, amely nélkül a létesítmény rendeltetésszerűen nem használható, és amely az építési naplóban rögzítésre kerül.”*

Álláspontunk szerint, mivel a projekt műszaki tartalmáról született Képviselő-testületi döntés, így annak csökkentéséről is szükséges, hogy döntés szülessen, hiszen ezen felhatalmazás alapján van lehetőség a Támogató felé kezdeményezni a projekt műszaki tartalmának csökkentését.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, előterjesztésünket megtárgyalni, döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kocsis Pál és a Mathiász utcai lakóniak kérését támogatja, így a „Hajdúszoboszló Város Önkormányzata belterületi csapadékvíz-elvezető rendszerének bővítése” tárgyú ÉAOP-5.1.2/D2-11-2011-0041 azonosítójú projekt



műszaki tartalmát lecsökkenti a Kocsis Pál és a Mathiász utcák kivitelezési munkálataival.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a műszaki tartalom csökkentésével a megítélt támogatás is csökkentésre kerül.

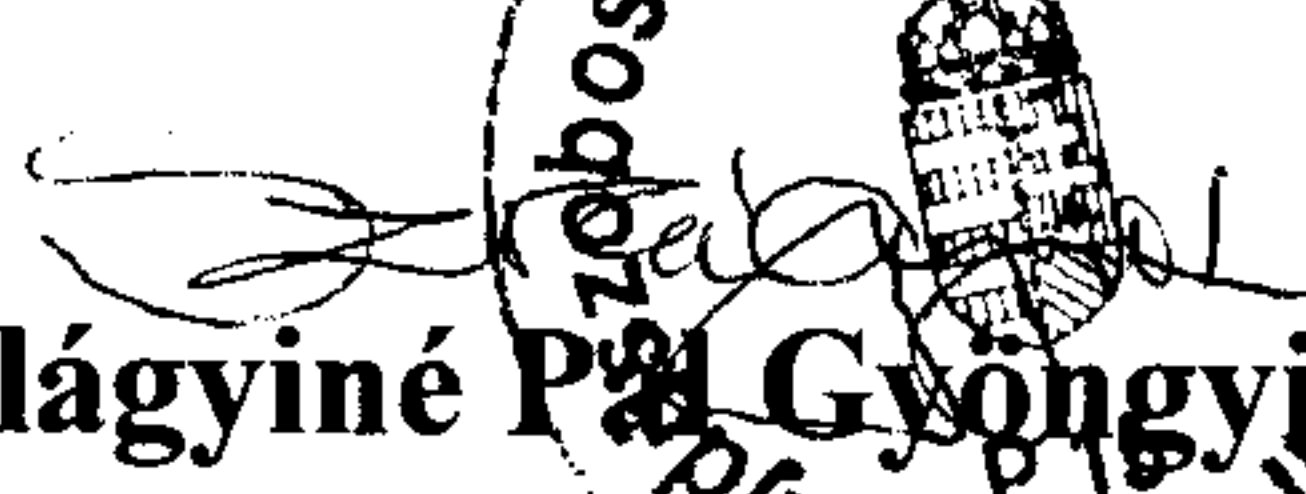
Utasítja a Jegyzőt a tegye meg a szükséges intézkedéseket a Támogató felé a projekt műszaki tartalmának csökkentése, a Támogatási Szerződés módosítása érdekében.

Határidő: 2014. június 30.

Felelős: Polgármester

Jegyző

Hajdúszoboszló, 2014. április 15.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
főmérnök



Hajdúszoboszlói Önkormányzat
Dr. Sóvágó László polgármester
Tárgy: Kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!

Hajdúszoboszlón élek a Mathiász János utcában. Az alábbi kéréssel fordulok Önhöz illetve a Hajdúszoboszlói Önkormányzathoz.

Előzmények

A 2014. március 2-án kelt, a postaládámban elhelyezett, Harsányi István önkormányzati képviselő úrtól kapott, lakossági fórumra vonatkozó meghívóból értesültem arról, hogy az utcánkban, azaz Hajdúszoboszlón, a Mathiász János utcában csapadékvíz elvezető árok kialakítását tervezi az Önkormányzat. Harsányi István képviselő úr a 2014. március 11-ei lakossági fórumon az ott megjelenteknek szóban is megerősítette, hogy az utca mindkét oldalán, az úttest és a járda közötti rész közepén egy-egy árkot kívánnak létesíteni, amelyeket beton elemekkel bélelnének, így biztosítva a csapadékvíz elvezetését. A kivitelezés következtében az összes kocsibejárót megbontanák, az útban lévő fákat, bokrokat kivágnák.

Kérelem

A Mathiász János utcában a tapasztalataim szerint soha nem okozott problémát a csapadékvíz, így a beruházást nem tartom indokoltnak. Nem szeretném, ha az utcában földmunkákat végeznének, és feleslegesen megbontanák a szennyvízcsatorna-építés után már nagyjából kialakított rendet, és a város pénzét erre a beruházásra költenék, amely véleményem szerint nem szükséges, tehát teljesen felesleges. Kérem Önt és az Önkormányzatot, hogy ne valósítsa meg a csapadékvíz-elvezetési beruházást a Mathiász János utcában.

A kérésemet a lenti aláírással hitelesítem.

36 db házszám aláírás, 7 db ellenő, 11 el nem ért tulajdonos

Aláírások

Hátszám	Név	Aláírás	Dátum
1.	Kanika Gergő	Kanika Gergő	2014. március 12.
2.			2014. március
3.	TÓTH NORBERT	Tóth Norbert	2014. március 12.
4.	DÓRÓ MIHÁLY	Dóró Mihály	2014. március 12.
5.			2014. március
6.	Vas Gyula	Vas Gyula	2014. március 12.
7.	VAGY IDA	Vagy Ida	2014. március 12.
8.	Bordán Fúras	Bordán Fúras	2014. március

Sóvágó László
Sóvágó László

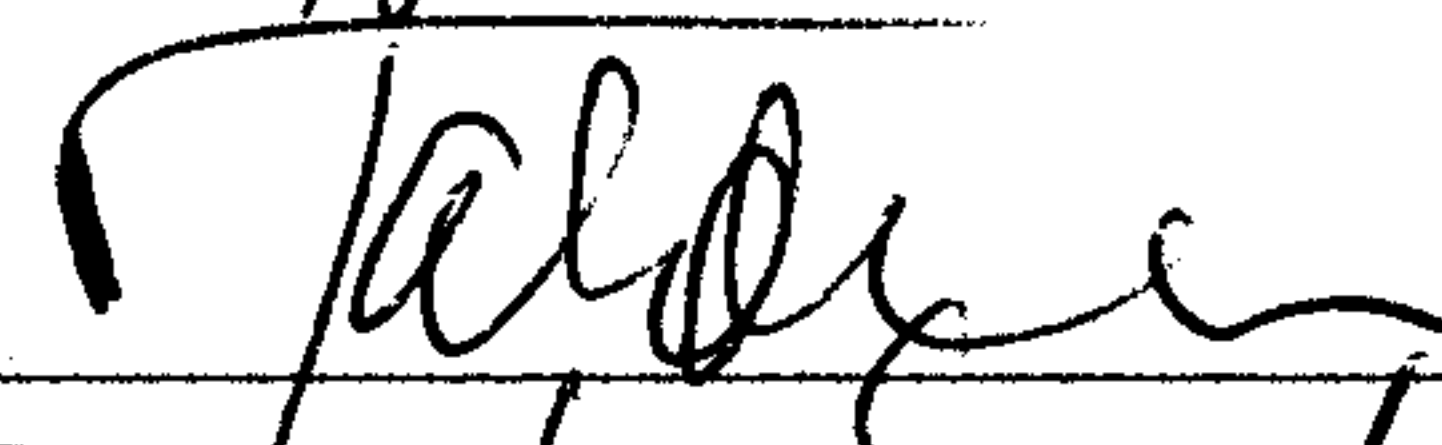
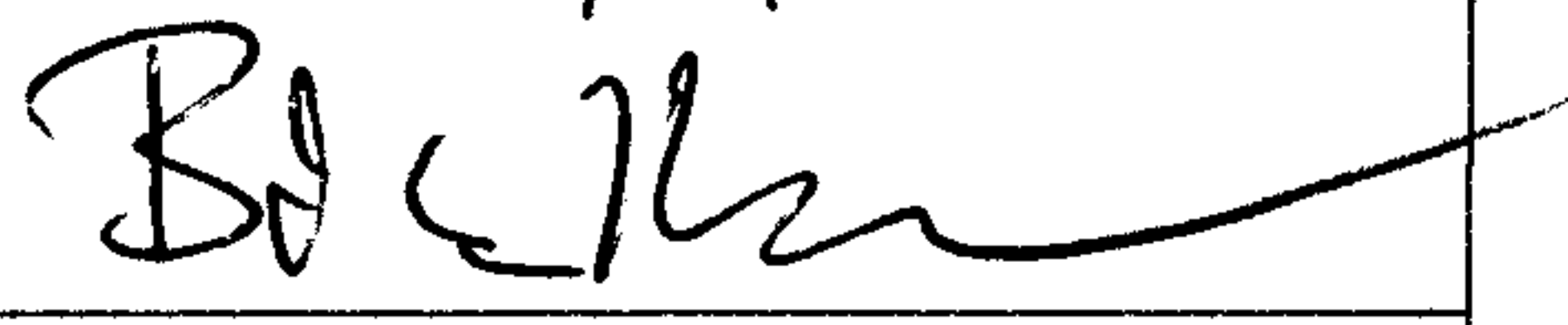
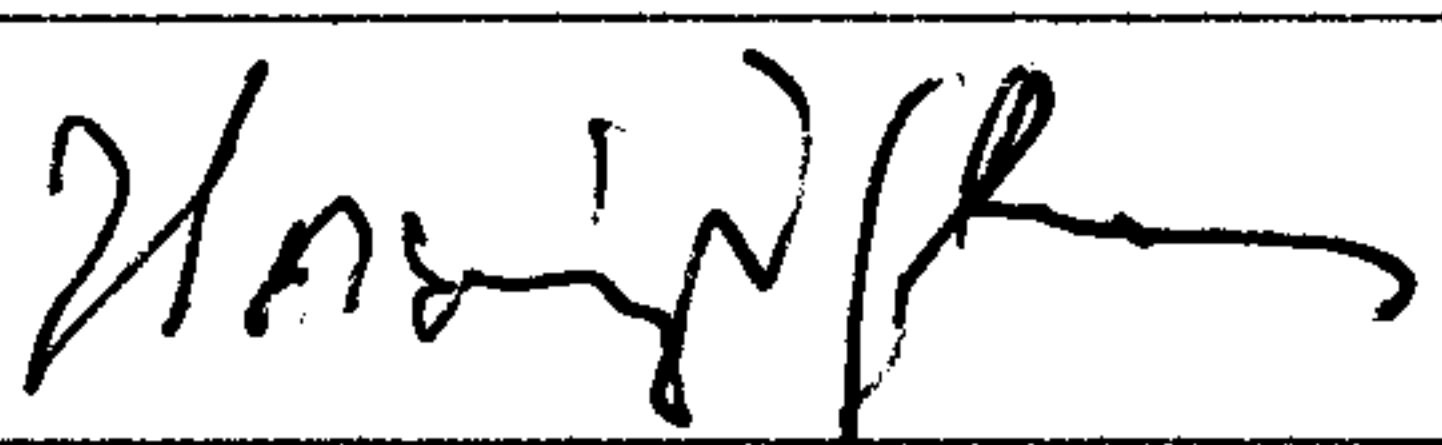
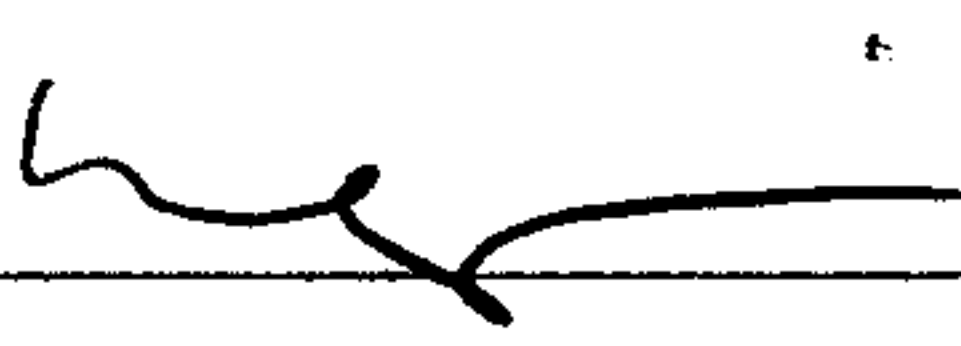
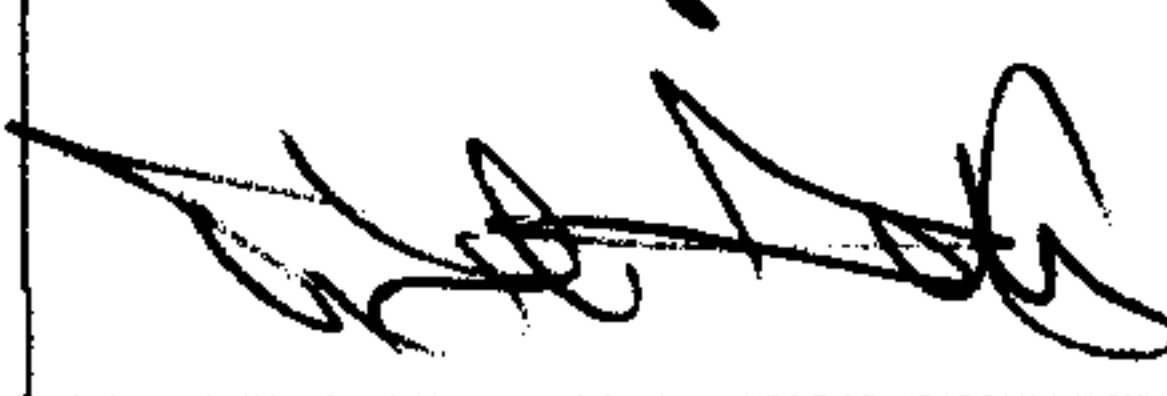
9.	SZILÁGYI ISTVÁN	Szilágyi István	2014. március 12.
10.	Balla Lajos	BALLA LAJOS	2014. március 12.
11.	Szendői Péter	Szendői Péter	2014. március 12.
12.	Csicszilagos	Csicszilagos	2014. március 12.
13.	BALLANÉ SZEREPÍ ADOLFA	Ballané Szerepi Adolf	2014. március
14.			2014. március
15.			2014. március
16.			2014. március
17.			2014. március
18.	Csikó Kékényesi Judit	Csikó Kékényesi Judit	2014. március
19.	BALOGH JÓZSEF	Balogh József	2014. március
20.			2014. március
21.	SZABÓ BELA	Szabó Béla	2014. március 12
22.	HABU JÓZSEF	Habu József	2014. március
23.	HAGYÓ ISTVÁN	Hagyó István	2014. március 12
24.	G. KISS LÁSZLÓ	G. Kiss László	2014. március
25.			2014. március
26.			2014. március
27.			2014. március
28.			2014. március
29.			2014. március
30.			2014. március
31.	PAPP KISS JÚLIA	Papp Kiss Júlia	2014. március 12
32.			2014. március
33.			2014. március
34.			2014. március
35.	Hajdu Gyuláné	Hajdu Gyuláné	2014. március 12
36.			2014. március
37.	Hajdu Gyuláné	Hajdu Gyuláné	2014. március 12
38.	Vargáné Kovács Éva	Vargáné Kovács Éva	2014. március 12
39.			2014. március
40.	TÓTH IMRE	Tóth Imre	2014. március
41.	NAGY FIDOLDA	Nagy Fida	2014. március 12
42.			2014. március

Hátszám	Név	Aláírás	Dátum
43.	Varga János	Varga János	2014. március 12.
44.	PUSZTÁS IMRE	Pusztás Imre	2014. március
45.	Zubónd Kovács Erzsébet	Zubónd Kovács Erzsébet	2014. március
46.	SÁRKÓZI ZOLTÁN	Sárkózi Zoltán	2014. március 12.
47.	OLAHNÉ LOVAS ERIKA	Olahné Lovas Erika	2014. március
48.	MAGI LÁSZLÓ	Magi László	2014. március
49.	ULVECZKI TANÁS	Ulveczki Tamas	2014. március 12.
50.	HEGELUS	Hegelus	2014. március
51.	HÓDÁNYI GYULA	Hodányi Gyula	2014. március
52.	TÓTHI GÁBOR	Tóthi Gábor	2014. március 12.
53.			2014. március
54.			2014. március
55.	FRANCZEL TÁLVÉ	Franczel Tálv	2014. március
56.			2014. március
57.			2014. március
58.			2014. március
59.			2014. március
60.			2014. március
61.			2014. március
62.			2014. március
63.			2014. március
64.			2014. március
65.			2014. március
66.			2014. március
67.			2014. március
68.			2014. március
69.			2014. március
70.			2014. március
71.			2014. március
72.			2014. március
73.			2014. március
74.			2014. március
75.			2014. március
76.			2014. március

Tisztelt Képviselő Úr!

2-es számú melléklet

Alulírottak nem tartunk igényt a Kocsis Pál utcára tervezett csatorna-
 árok építésére.

Név:	Lakcím:	Aláírás
Csendes Ferenc	Kocsis Pál u. 2/A	
Farkas István	Serványi 7. 9.	Farkas István
Somogyi Bózló	Kocsis Pál u. 2	Somogyi Bózló
Takács László Attila	Serványi u. 13-15	
TAKÁCS LÁSZLÓ ATTILA	Serványi 7. 13-15	Takács László
SZABÓ FERENC	Kocsis Pál u. 3	Szabó Ferenc
Majda Illdikó	Kocsis Pál u. 4.	Majda Illdikó
Somogyi János	Kocsis Pál ut. 8.	Somogyi János
Bíró Krisztián	Kocsis Pál 10	
HEGEDŰS SÁNDOR	Kocsis Pál u. 12.	Hegedűs Sándor
	Kocsis P. 23	
HARSÁNYI ISTVÁN	Kocsis P. 24	Harsányi István
Shindly György	Kocsis P. u. 18.	Shindly György
Gubó József	Kocsis P. u. 20	Gubó József
Israél. Zsolt	Kocsis Pál 18	Israél. Zsolt
UNGAI CSABA	Kocsis Pál u 15	Ugai Csaba
UNGAI CSABA	Kocsis Pál u 15	
TÓTH ZOLTÁN	Kocsis Pál u. 13.	

Tisztelt Képviselő Úr!

Alulírottak nem tartunk igényt a Kocsis Pál utcára tervezett csapadékvíz-elvezető árok építésére.

[illegible]

Hajdúszoboszló Város Polgármestere
Hajdúszoboszló
Hősök tere 1.
4200

Dr.Sóvágó László polgármester Úr részére

Tárgy: Hajdúszoboszló, csapadék vízelvezető rendszer építése, Kocsis Pál és Mathiász utcákban csapadékvíz elvezetés elmaradása

Tisztelt Polgármester Úr!

A 1144-34/2014 ügyiratszámú levelükben foglaltakra, Társaságunk az alábbi választ adja:

Az Egyösszegű nettó ajánlati árat érintő csökkenés szerződésmódosítást von maga után. Árcsökkenés esetén szerződésmódosításra a 2011. évi CVIII. törvény 132. § (2) bekezdése alapján van lehetőség, amennyiben a módosítás olyan körülmény miatt válik szükségessé, amely a szerződéskötést követően a szerződéskötéskor előre nem látható okból merült fel és a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti.

Az ÉARFÜ ROP Végrehajtási Osztálya által „Tájékoztató az építésekhez kapcsolódó műszaki, szakmai tartalomváltozások kérelmezéséről és elbírálásáról” címen kiadott anyaga A) pontjában ismerteti a műszaki, szakmai tartalom csökkenést. E szerint a projektelem elfogadott műszaki, szakmai tartalmának csökkenése, azaz a projektelem elhagyása akkor engedélyezhető, ha a módosítás oka előre nem látható, nem tervezhető, a kedvezményezettnek fel nem róható esemény miatt következik be.

Az oknak előre nem láthatónak kell lennie és olyannak, ami nem róható fel a kedvezményezettnek, vagyis jelen esetben az Önkormányzatnak.

A megvalósításra vonatkozó tervek 2010. júniusában elkészültek, a lakosság teljes körűen, mindenre kiterjedően megismerhette a tervezett beruházást az Önkormányzat által. Amennyiben a lakosság egy része a megvalósítás szakaszában tiltakozik, akkor korábban nem ismerték meg mindenre kiterjedően a projektet, ami viszont az Önkormányzatnak róható fel. Vagyis a szerződésmódosítás nem felel meg annak a kritériumnak, hogy az eseménynek a kedvezményezettnek fel nem róhatónak kell lennie!

A Kocsis P. és Mathiász utcákban építendő csapadékvíz elvezető csatornák jogerős és hatályos vízjogi létesítési engedéllyel rendelkeznek. Az engedélyben foglaltak, a kivitelezés megkezdését és végzését nem kötik lakossági hozzájáruláshoz.

A kivitelezés nem érint lakossági tulajdont, a kivitelezéssel kapcsolatban nincs előírva lakossági egyeztetési, és tájékoztatási kötelezettség, a lakosoknak a beruházás megvalósításában jelen szakaszban vétőjoga nincs.



Akár volt tájékoztatva lakosság a beruházásról, akár nem, jelen beruházásban a lakosság nem érintett, nincs a lakosának jogi lehetősége a beruházás megvalósításának módosítására, vagy megakadályozására, vagyis nincs olyan előre nem látható ok, amiért a szerződést módosítani kellene.

A Vállalkozási szerződés 10. pontjában foglaltak – „A teljesítés lehetetlenné válása” – véleményünk szerint jelen esetre nem alkalmazható.

Az abban foglaltak egyrészt a teljesítésre és nem részteljesítésre vonatkoznak, másrészt abban az esetben alkalmazható ha a lehetetlenné válásért egyik fél sem felelős. A fentiekben kifejtettük, hogy a lakossági tiltakozásért az Önkormányzat a felelős.

Továbbá, ha elfogadnánk a Vállalkozási szerződés 10. pontjában foglaltakat, abban az esetben is csak akkor lehetne a szerződésmódosítást jogszerűen végrehajtani, ha megfelelnek a jelen levél elején ismertetett Kbt. és ÉARFÜ előírásoknak, vagyis az előre nem látható oknak és a kedvezményezettnek fel nem róhatóságnak.

Az érintett utcákban élő lakosság egy részének tiltakozása alapján véleményünk szerint nem lehet egy közbeszerzési eljárás során megkötött szerződést jogszerűen módosítani.

Azonban amennyiben a Közreműködő Szervezet és Irányító Hatóság is jogszerűnek tartja a fenti okok miatt szükségessé váló szerződésmódosítást, abban az esetben Társaságunk alkalmazkodik az Önök igényéhez és elfogadja a szerződésmódosítást a csatolt költségvetési kimutatás szerint, melyet jelen levél mellékleteként csatolunk.

Kecskemét, 2014. április 14.

Tisztelettel:

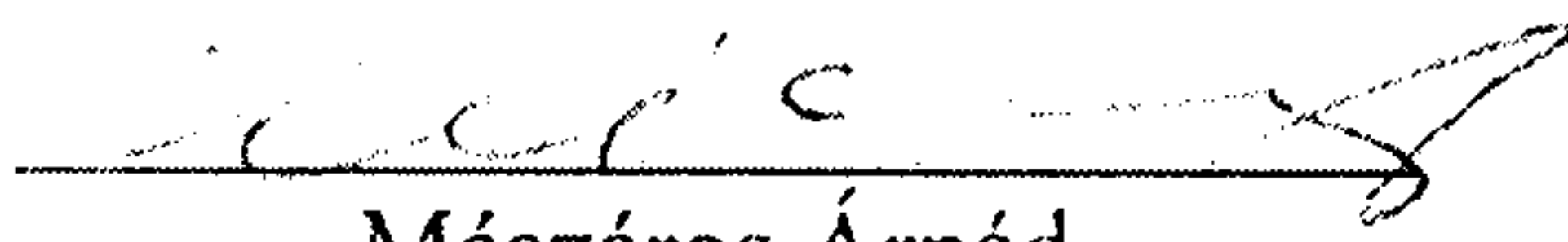
TRIGON INVEST KFT.

1042 Budapest, Árpád út 70.

Adószám: 13337184-2-41

Lev.cím: 6000 Kecskemét, Tatár sor 6.

Tel.: 76/505-123; Fax: 76/505-124


Mészáros Árpád
ügyvezető

