

Ügyiratszám: 522-1/2008. A 2008. május 15.-i képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó Mária vagyongazdálkodási ügyintéző
	Ellenőrizte:	 (Jegyző/aljegyző kézjegye)
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Városfejlesztési és Műszaki Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

a Mátyás király sétány 4-6. szám alatti ingatlan villamos energia ellátására

Tisztelt Képviselőtestület! **Tisztelt Bizottságok**

A Mátyás király sétány 4-6. szám alatti ingatlanon üzlet és apartman ház épül. A létesítmény villamos energia ellátásához kapacitás bővítésre, ezáltal új transzformátorállomás kiépítésére van szükség.

Az új, KTW – 1000 – F. típusú transzformátorállomást a Fürdő utca (3128 hrsz.) területén, a Fürdő u. és a Mátyás király sétány sarkán - a mellékelt térképen jelölt helyszínen – kívánják megépíteni a földfelszín alá.

Az előre gyártott föld alá telepíthető betonházas kompakt transzformátorállomás alapterülete 10 m², föld alatti magassága 3,05 m, maximális kapacitása 1000 kVA.

Tekintettel arra, hogy a helyszín idegenforgalmi szempontból a város frekventált területén található, ezért a hivatal megkereste a Városi Főépítészt. A Főépítész ezen a közterületi szakaszon kizárólag terepszint alatti trafóállomást tud elképzelni. Ennek így utcaképi megjelenése gyakorlatilag nincs. Ami mindebből látható, az a trafó szellőzőrácsa a burkolat síkjában. A telepítés során javasolja, hogy lehetőleg ne a fő gyalogos közlekedő zónába essen, mert a rácsok a női cipők esetén okozhatnak problémákat. Az épület előtti közterület kialakítása során erre legyenek tekintettel, és utcabútorokkal vagy növényzettel védve kerüljön kialakításra.

A Városfejlesztési és Kommunális Iroda a transzformátor terv szerinti létesítéséhez a Főépítési állásfoglalásban rögzítettek betartása mellett, közútkezelői szempontból kifogást nem emeltek.

A hivatal javasolja, hogy a korábbi évekhez hasonlóan, közterületen történő új transzformátorállomás elhelyezése esetén az Önkormányzat egyszeri kártalanítási, megváltási díjat kérjen az E. ON TITÁSZ Zrt-től, melynek összegét 400.000,-Ft + ÁFA összegben javasolja megállapítani.

Határozati javaslat:

- **Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete tulajdonosi hozzájárulást ad az E.ON TITÁSZ Zrt. (4024 Debrecen, Kossuth u. 41.) részére ahhoz, hogy a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonát képező hajdúszoboszlói 3128 hrsz-ú ingatlanon, mely valóságban a Fürdő utca – Mátyás király sétány sarkán lévő közterületet jelenti, - a KT-05001-8/1 sz. helyszínrajz szerint, a terepszint alá, elhelyezze a Mátyás király sétány 4-6. szám alatti ingatlan villamos-energia ellátását szolgáló KTW – 1000 – F. típusú, 1000 kVA teljesítményű, összesen 10 m² alapterületű transzformátorállomás építményét.**
- **Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a transzformátorállomás elhelyezéséhez 400.000,-Ft+ ÁFA megváltási díj megfizetése mellett járul hozzá.**
- **A transzformátorállomás telepítésével kapcsolatos minden költség az E.ON TITÁSZ Zrt.-t terheli, továbbá az E.ON TITÁSZ Zrt-nek gondoskodnia kell a közterület állapotának visszaállításáról.**
- **A Képviselőtestület a transzformátorállomás létesítéséhez annak függvényében járul hozzá, hogy a közútkezelői hozzájárulásban foglalt feltételeket a beruházó maradéktalanul betartja.**
- **A transzformátorállomás elhelyezésekor és a közterület helyreállításakor az E.ON TITÁSZ Zrt. köteles betartani a Városi Főépítész és a Városfejlesztési és Kommunális Iroda előírásait.**
- **A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert a transzformátorállomás létesítéséhez szükséges okiratok aláírására.**

Határidő: 2008. december 31.

Felelős: jegyző

Hajdúszoboszló, 2008. április 29.

Lőrincz László
irodavezető főkönyvelő