

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal Gazdasági Iroda 4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1. Telefon: 557-300, Fax: 557-301 E-mail: polgmhiv@hajduszob.hu	 kódszám
---	------------------

Ügyiratszám: HSZ/7027/2022. (A 2022. március 24-i Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete.)	Ügyintéző:	Szabóné Szabó Mária vagyongazdálkodási ügyintéző
	Ellenőrizte:	-
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
	Döntéshez szükséges többség:	minősített

ELŐTERJESZTÉS

Jókai sor 5. számú pavilon elővásárlási jog gyakorlására

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottságok!

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonában áll a Hajdúszoboszló, 5402 hrsz-ú közterület megnevezésű ingatlan, melyen többek között a Jókai sori pavilonok is találhatóak. A pavilonok magánszemélyek, illetve jogi személyek tulajdonában állnak, bérleti díjat fizetnek a földterület tulajdonosa, azaz az önkormányzat részére.

A pavilonok sem a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban, sem a földhivatali térképen nem kerültek feltüntetésre.



Az 5. számú pavilon tulajdonosa Szabó Erzsébet, 2022. március 2. napon adásvételi szerződést kötött a pavilon értékesítésére vonatkozóan. Az eladási ár bruttó 2.900.000,-Ft.

Az 5. számú pavilon alapterülete 13,8 m².

Tekintettel arra, hogy a földterület Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonában áll, így az önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg.

Az elmúlt évben Önkormányzatunk nem élt elővásárlási jogával, ezért ehhez hasonlóan javaslatunk most is az, hogy az önkormányzat mondjon le elővásárlási jogáról.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozza, hogy a Hajdúszoboszló, Jókai soron lévő, 5402 hrsz-ú közterület megnevezésű ingatlanon található 5. számú pavilon Szabó Erzsébet eladó és Baloghné Borbély Éva Erzsébet között 2022. 03.02. napon létrejött adásvételi szerződésre vonatkozóan Hajdúszoboszló Város Önkormányzata lemond elővásárlási jogáról.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: jegyző

Hajdúszoboszló, 2022. március 14.



Bárdos Ilona
Bárdos Ilona
gazdasági irodavezető