

.../2021.(.....) sz. önkormányzati rendelet 1.  
**HAJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS**  
**TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZÖK**  
**2021.ÉVI "M6/B" -SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA**



JELMAGYARÁZAT

TÁJÉKOZTATÓ JELÖLÉSEK

- Villamosenergia átviteli hálózat 750 kV
- Villamosenergia főelosztó hálózat 132 kV
- Villamosenergia elosztó hálózat
- Nagynyomású földgáz szállítóvezeték
- Nagy-középnomású földgáz gerincelosztó vezeték

SZABÁLYOZÁSI ELEMEL

- Érvényes szabályozás határa
- Építési övezet, övezet határa
- Szabályozási vonal (tervezett közterületi határ)
- Szabályozási szélesség
- Kötelező építési vonal

Natura 2000 különleges természetmegőrző terület (kt) határa

- Belterülethatár - tervezett
- Belterülethatár - megszűnő
- Belterülethatár - meglévő / megmaradó
- Natura 2000 különleges természetmegőrző terület (kt)
- Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó térségi övezete
- Országos ökológiai hálózat - magterület térségi övezete
- Exlege terület
- Régészeti lelőhely határa

Kunhalmok

- Történelmi rekonstrukciós terület
- Vízbázis\_védőterületek\_dwg\_polyline.shp
- Kerékpárút
- Védőtávolság

Területhasználat szabályozás

- Lke-3 kertvárosias lakóterület övezete
- Lke-4 kertvárosias lakóterület övezete
- Gksz-2 gazdasági terület - kereskedelmi szolgáltató-frekventált helyen lévő
- Gksz-3 gazdasági terület - kereskedelmi szolgáltató-frekventált helyen lévő
- Gá-1 gazdasági terület - általános gazdasági terület
- Gip-1 gazdasági terület - ipari gazdasági
- Gip-2 gazdasági terület - ipari gazdasági - településképi illesztéssel
- Gá-1 gazdasági terület - általános gazdasági terület
- K-id/4 különleges terület - idegenforgalmi (lovas turisztikai célú)
- K-En különleges terület - naplempark
- Kb-Kt beépítésre nem szánt különleges terület - burkolt vagy fásított köztér
- Kb-Kt/korzo Különleges beépítésre nem szánt terület - burkolt fásított köztér/korzo
- Kb-Rept beépítésre nem szánt különleges terület - sportrepülőter
- Kb-id beépítésre nem szánt különleges terület - sport szabadidő idegenforgalom
- Kb-Kegy különleges terület - kegyeleti park
- Kb-Hull beépítésre nem szánt különleges terület - rekvitálendő személtelap
- Kb-En beépítésre nem szánt különleges terület - naplempark
- KÖk-1 közlekedési terület - kötöttpályás (vasúti)
- Kb-Htő különleges terület - horgászto
- KÖU-2 közúti közlekedési terület - településszerkezeti jelentőségű (országos főút)
- KÖU-3 közúti közlekedési terület - településszerkezeti jelentőségű (országos mellékút)
- KÖU-4 közúti közlekedési terület - településszerkezeti jelentőségű (helyi gyűjtőút)
- KÖU-5 közúti közlekedési terület - általános (helyi kiszolgáló út)
- KÖU-8 közlekedési terület - általános (kiemelt kiszolgáló út)
- KÖU-9 közlekedési terület - kerékpárút
- Zkp közpark
- Zkk közkert
- Ev erdőterület - védelmi célú
- Eg erdőterület - gazdasági
- Ek erdőterület - közjóléti
- Má -1 általános mezőgazdasági terület - szántó
- Má -2 általános mezőgazdasági terület - gyepl
- Mák-1 korlátozott felhasználású Mg terület - szántó
- Mák/2 korlátozott felhasználású Mg terület - gyepl
- V-1 élővízfolyások medre és partja
- V-2 közcélú nyílt csatornák medre és partja

Készült az állami alapadatok felhasználásával

|                              |                                                                                                                           |              |  |                                                                                       |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Tervező:                     | <div>CIVISTERV</div> VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA BT.<br>Cím: 4025, Debrecen Antall József utca 26-28. Tel: 30- 9818 172 |              |  |  |
| Munka:                       | HAJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS<br>SZABÁLYOZÁSI TERV 2021. ÉVI M6b- JELÜ MÓDOSÍTÁSA                                                  |              |  | Dátum: 2021. 05.<br>Lépcső:                                                           |
| Munkarész:                   | SZABÁLYOZÁSI TERV<br>M6b - JELÜ TERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE                                                                |              |  | SZ-2/M6b                                                                              |
| ÜGYVEZŐ                      | ZSEMBERI ISTVÁN                                                                                                           |              |  | <i>Zsemeri István</i>                                                                 |
| VIZ. TELEPÜLÉSTERVEZŐ        | ZSEMBERI ISTVÁN                                                                                                           | TT/1-09-0016 |  | <i>Zsemeri István</i>                                                                 |
| TELEPÜLÉSTERVEZÉSI MUNKATÁRS |                                                                                                                           |              |  |                                                                                       |
| KÖZLEKEDÉS TERVEZŐ           | VASAS KÁROLY                                                                                                              | Tk/09-0285   |  |                                                                                       |