

HAJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS

TELEPÜLÉSENDEZÉSI ESZKÖZÖK

MEGHATÁROZOTT TERÜLETEKRE VONATKOZÓ "M8D/M10D" SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA



M10 D -JELŰ TERÜLETEGYSÉG SZABÁLYOZÁSI TERVE

(056/31, 060, 087, HRSZ-ú utak,
Ebes közigazgatási határ által határolt terület)

JELMAGYARÁZAT

- SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK**
- Betűlethehatár - meglévő
 - Betűlethehatár - megszűnő
 - Betűlethehatár - tervezett
 - Érvényes szabályozási terv határa
 - Tervezett szabályozási vonal
 - Építési övezet, övezet határa
 - Szabályozási szélesség
 - Védőtávolság
 - Kötelező építési vonal
 - Kötelező építési vonal - választható előkerthez
- Művelési övezet**
- belső zóna
 - középső zóna
 - külső zóna
- Sétány - gyalogúttal és kerékpárral**
- Kerékpárút
- Országos ökológiai hálózati - ökológiai folyosó térségi övezete**
- Országos ökológiai hálózati - magterület térségi övezete
 - Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület - térségi övezet
- Építési övezet**
- Erdő
- TAJÉKOZTATÓ JELÖLÉSEK**
- Villamosenergia átviteli hálózat 750 kV
 - Villamosenergia fűtő hálózat 132 kV
 - Villamosenergia elosztó hálózat
 - Nagyvízművi földgáz szállítóvezeték
 - Nagy-középvízművi földgáz gerincelvezeték
 - Régiészeli lakóhely határa
 - Kunhalmok
 - Bányászati terület határa
 - Rendszeresen belvízjárta terület övezete
 - Történelmi rekonstrukciós terület
 - Településképző terület határa
 - Gyógyhely határa
 - Vízgyűjtő terület
 - Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi terület
 - Natura 2000 különleges természetmegőrző terület (ktt) határa
 - Natura 2000 különleges természetmegőrző terület (ktt) határa
 - Fásított terület-beépítésre szánt területen belül
 - Magút
- Területhasználat szabályozás**
- K-Közi különleges terület - közlekedési üzemi
 - Zkk közpark
 - Má-1 általános mezőgazdasági terület - szántó
 - KÖU-2 közúti közlekedési terület - településszerkezeti jelentőségű (országos főút)
 - KÖU-3 közúti közlekedési terület - településszerkezeti jelentőségű (országos mellékút)
 - KÖU-4 közúti közlekedési terület - általános (helyi gyűjtőút)
 - KÖU-5 közúti közlekedési terület - általános (helyi kiszolgáló út)
 - KÖU-6 közlekedési terület - általános (vegyeshasználatú út)
 - KÖU-7 közlekedési terület - sétány/gyalogos-kerékpáros közlekedés
 - KÖU-8 közlekedési terület - általános (kiemelt kiszolgáló út)
 - KÖU-9 közlekedési terület - kerékpárút
 - K-Mű Mezőgazdasági üzemi beépítésre szánt különleges terület
- Építési övezet**
- Ev erdőterület - védelmi célú
 - Eg erdőterület - gazdasági
 - Ek erdőterület - közlekedési
 - V-2 közlekedési nyílt csatorna medre és partja

Készült az állami alapadatok felhasználásával

Tervező:	CIVIS TERV VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA BT. Cím: Dózsa, Szabolcs, a. sz. Tel: 52/51-731, 52/9818-172	CIVIS TERV
Munka:	HAJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERV	Dátum: 2024.05.
Munka:	M8D/M10D-JELŰ MÓDOSÍTÁS M10 D -JELŰ TERÜLETEGYSÉG SZABÁLYOZÁSI TERVE	SZ-1/M10d
ÖVEZET:	ZEMBERI ISTVÁN	
VEZ. TELEPÜLÉSTERVEZŐ:	ZEMBERI ISTVÁN	TT/1.09.0016
TAJTERVEZÉS:	ZSILA LÁSZLÓ	TK-09.008106
KÖZLEKEDÉS:		