

Ügyiratszám: 24459 -1/2018. A 2018. október 25-i képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabóné Szabó Mária vagyongazdálkodási ügyintéző
	Ellenőrizte:	(Jegyző/aljegyző kézjegye)
	Megtárgyalja:	Gazdasági Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

vagyongazdálkodási szerződés megkötésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottságok!

Átalakítás ment végbe a szakképzés területén 2015. július 1-jén. A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (KLIK) fenntartása alatt lévő szakképző intézmények jelentős része a Nemzetgazdasági Minisztérium irányítása alá került.

Hajdú-Bihar megyében két helyszínen: Debrecenben és Berettyóújfaluban megkezdte működését a Szakképzési Centrum.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi. CXCV. törvény 76§ (5) bekezdés a) pontja alapján az Önkormányzat tulajdonában lévő, az intézmények feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyon a szakképzési centrum ingyenes vagyongazdálkodásába kerül 2015. július 1-jei hatállyal.

A vagyongazdálkodási szerződésekkel kapcsolatos tárgyalás előkészítésére a Berettyóújfalui Szakképzési Centrumot bízták meg, a Közgazdasági Szakközépiskola és a Bocskai István Szakképző Iskola tekintetében.

A Hivatal, egyeztetéseket folytatott a Berettyóújfalui Szakképzési Centrummal.

A Berettyóújfalui Szakképzési Centrum tájékoztatása alapján az NSZFH (Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatal) által is jóváhagyott szerződés tervezetét először a Képviselő-testületnek kell jóváhagynia.

2016. évben Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete két pontban kívánta módosítani a Berettyóújfalui Szakképzési Centrum által megküldött szerződés tervezetét.

1. Amennyiben az önkormányzat a távlati városfejlesztési koncepciójában, illetve önkormányzati céljainak kivitelezésében szükségesnek látja, úgy a BSZC Bocskai István Szakképző Iskola ingatlanelemeiben az oktató-nevelő munka megszűnik, az ingatlan átadja az Önkormányzat részére. Ezzel egyidejűleg az Önkormányzat vállalja, hogy a szükséges iskolatípusnak megfelelő oktató-, nevelő munkára alkalmas ingatlan biztosít a RSZC részére.

2. Amennyiben a mezőgazdasági képzés a Bocskai István Szakképző Iskolában megszűnik, úgy a mezőgazdasági képzésnél használt mindennemű berendezést, anyagokat, eszközöket a Centrum az Önkormányzat részére jegyzőkönyv felvétele mellett átadja.

A Berettyóújfalui Szakképzési Centrum jogi képviselőjének akkori tájékoztatása szerint a vagyonkezelési szerződés tartalmának fenti módon történő módosítására nincs lehetőség.

Mivel a felek között egyezség nem született, ezért a mai napig nem került aláírásra a két oktatási intézmény tekintetében a vagyonkezelési szerződés.

A Berettyóújfalui Szakképzési Centrum 2018. évben azt a tájékoztatást adta, hogy a Bocskai István Szakképző Iskola épületén jelentős, 50-60 millió forint értékű beruházásokat kíván végrehajtani. A felújítás kiterjed az épület hőszigetelésére, a nyílászárók, illetve a kazán cseréjére. A felújításokat akadályozza, hogy a vagyonkezelési szerződés még nem került aláírásra.

A Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal javasolja, hogy a vitás kérdésben kompromisszumos megoldás szülessen. Az önkormányzat lemond arról, hogy a fejlesztési koncepcióban felmerülő igény alapján az iskola épületét más ingatlanra helyezze át. Ezzel egyidejűleg az Önkormányzat ragaszkodik ahhoz, hogy amennyiben a Bocskai István Szakképző Iskolában a mezőgazdasági képzés megszűnik, úgy a képzéshez szükséges mindennemű berendezést, anyagokat, eszközöket a BSZC az Önkormányzat részére átadja.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Bocskai István Szakképző Iskola és a Közgazdasági Szakközépiskola intézményekre vonatkozó vagyonkezelési szerződés Berettyóújfalui Szakképzési Centrummal történő megkötéséhez az alábbi kiegészítéssel:

„ 28. Amennyiben a mezőgazdasági képzés a Bocskai István Szakképző Iskolában megszűnik, úgy a mezőgazdasági képzésnél használt mindennemű berendezést, anyagokat, eszközöket a Centrum az Önkormányzat részére jegyzőkönyv felvétele mellett átadja.”

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a vagyonkezelési szerződés aláírására.

Határidő: 2019. március 31.

Felelős: jegyző

Hajdúszoboszló, 2018. október 17.



Lőrincz László
gazdasági irodavezető