

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal
Városfejlesztési Iroda
 4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
 www.hajdusoboszlou.eu

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal 4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.			
Iktatva: 2024. év január hó 22. -n.			
HN	269-15	szám	Melléklet: 1 db
Előszám:		Előadó: <i>K. P.</i>	
sorszám			

Ügyiratszám: HSZ/1164/2024. A 2024. január hó 23-i városfejlesztési és műszaki bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Mártonné Német Enikő pályázati ügyintéző
	Törvényességi ellenőrzést végezte (jegyző/aljegyző kézjegye):	
	Megtárgyalja (bizottságok megnevezése):	Városfejlesztési és Műszaki Bizottság
	Döntés jellege:	egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

a csapadékvíz elvezetés kivitelezését végző céggel kapcsolatos interpellációra adott,
 el nem fogadott hivatali válasz kivizsgálására

Tisztelt Városfejlesztési és Műszaki Bizottság!

Marosi György Csongor képviselő úr az 2023. decemberi képviselő-testületi ülésen az alábbi témában interpellált:

„A Tömb 2002 Kft. a csatornaberuházások egy szakaszát megnyerte. Korábban volt egy kérdésem ezzel a céggel kapcsolatosan, akkor azt a választ kaptam, hogy a műszaki ellenőri és egyéb jelentéseket megkapjuk, hiszen a cég kivitelezési munkáival országos szinten is probléma van. Erről kérek tájékoztatást.”

Képviselő úr először a 2023. májusi képviselő-testületi ülésen interpellált e témában, amikor is az országos sajtóban sok negatívumot lehetett olvasni a kivitelezést végző cégről, így a kiválasztás mikéntjéről és a munka megfelelő minőségének biztosítására az önkormányzat számára rendelkezésre álló eszközökről kért információt.

A kivitelező kiválasztása Kbt. 117. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás lebonyolítása útján történt. Mindösszesen 63 db ajánlat érkezett 20 cégtől. Ebből a II. rész vonatkozásában, mely a Bányás és Hajdú utcákat érintő csapadékvíz elvezetési munkálatokat tartalmazza, 16 db ajánlat érkezett, mely munkálatok kivitelezését végül a Tömb 2002. Kft. nyerte el. Az adott részek vonatkozásában az a kivitelező került kiválasztásra, aki megfelelt az alkalmassági követelményeknek, és igazolta azokat, teljesítette a többkörös hiánypótlási eljárás során feltárt hiányosságokat és viselte az ezzel járó adminisztrációs terheket, illetve az értékelési szempontok alapján elvégzett pontozást követően az összességében legkedvezőbb, érvényes ajánlatot adta.

A kivitelezési munkálatok ellenőrzése a helyi illetékességű műszaki ellenőr szoros felügyelete mellett zajlott, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben - különösen annak 16. § (3) bekezdésében - meghatározott feladatok ellátásán keresztül. A beruházás megvalósítása időszakában heti kooperációk zajlottak, mely kiegészült gyakori, eseti helyszíni bejárásokkal, mely csak a műszaki ellenőr vagy a hivatali kollégák jelenlétében helyszíni bejárásokkal.

Mellékelten csatoljuk a műszaki ellenőri rövid jelentést. (1.sz. melléklet)

A beruházás időközben már sikeresen lezárult, jelenleg garanciális időszakban van a projekt. A garanciális hibajavításokban a cég együttműködik.

A projekt megvalósulásával illetve a kivitelező tevékenységével kapcsolatos rövid műszaki ellenőri jelentést csatoljuk az kivizsgáláshoz.

A pályázat elszámolásának jóváhagyása jelenleg még folyamatban van.

2024. január 10-11. napokon a Magyar Államkincstár a „Hajdúszoboszló csapadékvíz elvezetés fejlesztése 2021.” megnevezésű, érintett projekt kapcsán záró helyszíni ellenőrzést tartott. Az elszámoláshoz és megvalósításhoz készített teljes dokumentációt tételesen megnézte, a beruházás helyszíneihez elkészült Megvalósulási dokumentációnak megfelelően az elvégzett kivitelezési munkálatokat szemlére vette. Az ellenőrzés során sem a kivitelezők munkájában, sem az alátámasztó dokumentumokban kifogásolni valót nem találtak. A munkák a szerződéseknek megfelelően, határidőben kerültek teljesítésre.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, hogy a kivizsgálással kapcsolatos előterjesztést megtárgyalni, a kivizsgálás eredményéről a képviselő urat és a képviselő-testületet tájékoztatni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

***„Hajdúszoboszló Város Önkormányzat Városfejlesztési és Műszaki Bizottságának .../2024. (... ..)
határozata***

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága a csapadékvíz elvezetés kivitelezését végző céggel kapcsolatos előterjesztés megtárgyalta az abban foglaltakat:

a) elfogadja.

b) nem fogadja el és utasítja a Jegyzőt az alábbi intézkedések megtételére:

.....
.....”

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző”

Hajdúszoboszló, 2024. január 12.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető

JELENTÉS

(Műszaki Ellenőr)

Tárgy: „Hajdúszoboszló, csapadékvíz elvezetés 2021.” című (TOP-2.1.3-16-HB1-2021-00028) projekt keretében a Bárány és Hajdú utca csapadékvíz elvezetés projektelem kivitelezése.

A kivitelezési időszak alatt látottak, tapasztaltak Műszaki Ellenőri oldalról:

Tárgyi projekt kivitelezési munkáit, mint generál kivitelező a TÖMB 2002 Kft. nyerte el. Az alvállalkozó az Arany Talaj Bt. volt, aki a kivitelezési munkálatok nagy részét végezte.

A munkaterület átadása 2023. május 19-én történt, munkavégzés az alvállalkozó részéről csak július 5-én kezdődött meg és 2023. szeptember 29-én fejeződött be.

Az alvállalkozó munkavégzése a 3 hónapos kivitelezési időszak alatt folyamatos volt.

A kivitelezési időszak alatt a munkavégzés folyamán esetlegesen felmerülő kéréseknek - melyek a Képviselő Úr, a Hivatal és a Műszaki Ellenőr részéről érkeztek - maradéktalanul eleget tettek.

A lakosság részéről érkező kéréseknek - amennyiben az releváns volt - a Műszaki ellenőrrel történt egyeztetést követően szintén eleget tettek.

A munkavégzés közben a közmű szakfelügyelettel folyamatosan egyeztettek, azok kéréseinek eleget téve együttműködők voltak.

A vállalkozó a vállalt munkákat a szerződésben rögzített határidőn belül, az előírt minőségben és hiánymentesen elvégezte.

A fentieket figyelembe véve az Arany Talaj Bt, mint alvállalkozó részéről végzett munka és a munkához való hozzáállásuk tekintetében teljes mértékben megelégedéssel vagyok.

A TÖMB 2002 Kft. generálkivitelező részéről voltak csúszások, akinek feladata volt:

-A logisztika, anyagbeszerzés és azok időbeni szükséges leszállítása a munkaterületre. Az anyagok késve történő leszállítása (2-3 hét) miatt az alvállalkozónak kellett időszakosan nagyobb kapacitással dolgoznia, hogy a vállalkozási szerződésben rögzített határidő betartásával a kivitelezési munka elvégezhető legyen.

- A kivitelezési munka alatti adminisztrációs feladatok ellátása, a szükséges dokumentáció előkészítése és átadása az Önkormányzat részére.

Hajdúszoboszló, 2023.11.29.

Balogh Tamás e.v.

4200 Hajdúszoboszló, Luther u. 16.

Adószám: 66985200-1-29

Nyilvántartási szám: 41926882

Bsz: 10400250-24575251-51481019

-műszaki ellenőr-

