

12195/2018.

Tokai-Kiss Gábor
Főépítész
Hajdúszoboszló

Főépítészeti hivatal 423. Hajdúszoboszló, Hosszú u. 1.	
Iktatva: 2018. JÚL. 25. n.	
21029-1/2018.	Melléklet: 3
Előszám:	Előadó: T. K. G.

Tárgy: övezeti besorolás módosítása iránti kérelem

Tisztelt Főépítész Úr!

Alulírottak Grimm György, Végh Mónika és Grimm Bernadett Margit az alábbi kérelemmel fordulunk a Tisztelt Főépítész Úrhoz. A Hajdúszoboszló 1268 hrsz. (természetben az Ady Endre utca 102. szám) alatt található ingatlan tulajdonjogát megszereztük. Az ingatlan Bihari utca felőli oldala mellett található gyalogos járda és az ingatlan oldalhatára közötti Köu-5 övezeti besorolás alá tartozó körülbelül 100 m² terület övezeti besorolásának a módosítását szeretnénk kérni.

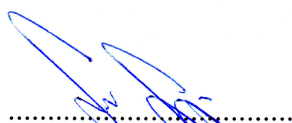
Indokaink az alábbiak.

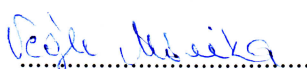
A Bihari utca 1263/1, 1263/2, 1267 hrsz-on található ingatlanok telekhatára a valóságban közvetlenül a járda mellett húzódik, csak a 1268 hrsz-ú ingatlan kerítése nagyjából 30 méteres szakaszon van a járdától beljebb. Ennek a területnek a rendben tartása sokkal könnyebb lenne, valamint az ingatlan jobban hasznosítható lenne, ha a többi ingatlanhoz hasonlóan, az utcafront a kerítés vonalában kerülne kialakításra. A 1267 hrsz-ú telken ezt a telekalakítást a kerítés önkényes kihúzásával már megtették, mi azonban szeretnénk ezt hivatalosan intézni. Ahhoz azonban, hogy ezt a kis részt megvásárolhassuk, – az Építési Osztály tájékoztatása szerint – övezeti besorolás módosítást kell kérni a Tisztelt Főépítész Úrtól.

Kérelmünkhöz mellékelten csatoljuk az érintett terület és környezete térképmásolatát.

Hajdúszoboszló, 2018. július 23. napján

Tisztelettel


Grimm György


Végh Mónika


Grimm Bernadett Margit

