

Ügyiratszám: HSZ/44390/2020. A 2020. december 17-i testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	aláíró
	Ellenőrizte:	
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Városfejlesztési, Műszaki Bizottság Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

BESZÁMOLÓ

a 2020. évben végzett beruházási, felújítási munkákról

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottságok!

A képviselő-testület 2020. évi munkatervében szerepel az idei évi beruházásokról és felújításokról szóló beszámoló megtárgyalása. A városi költségvetés beruházások (13.sz. mell.), felújítások (14.sz. mell.) elnevezésű táblázatokban található feladatok teljesülésének mértékét az alábbiakban ismertetjük:

Beruházások /13.sz melléklet/

1.) Az ivóvíz-, és szennyvíz közműberuházás keretében az alábbi feladatok kerültek elvégzésre a képviselő-testület által jóváhagyott, 2020-2034. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv alapján:

8 db energiahatékony búvárszivattyú beszerzése történt a gazdaságos és megbízható üzemeltetés fenntartásához.

Korszerű energiahatékony szennyvízszivattyúk, keverők (5 db) beszerzése történt. Meglévő üzemelő szennyvízszivattyúk üzemeltetése nem hatékony, felújításukkal sem érhető el, hogy egy új szivattyú hatásfokát megközelítsék. Kiváltásuk feltétlenül szükséges volt.

Elsők között szerepeltetjük a feladatok között a víztorony felújítását (víztér szigetelése) is, azonban forrás hiányában sajnos az idei évben sem történt előrelépés az ügyben. Az Önkormányzata 2019. februárjában pályázott a Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából nyújtható támogatásra” elnevezésű pályázatra. A pályázat megfelelt a kiírásnak, a formai és szakmai értékelésen is átmént, azonban sajnos forráshiány miatt nem nyert támogatást, így a támogatási kérelem tartaléklistára került.

Szintén szerepel a fejlesztések között, hogy a szennyvíztisztító telepen a komposzt deponáló területet megfelelő műszaki védelemmel kell ellátni, hogy a keletkező csurgalékvíz ne szennyezhesse a talajvizet. Ez eddig pénzügyi forrás miatt nem valósult meg, melyet pályázati forrásból szeretnénk megvalósítani.

2.) Kiemelt turisztikai fejlesztési pályázat (GINOP-7.1.9-17) Az év első felében elkészültek a kiviteli tervek, majd az ez alapján összeállított közbeszerzési felhívás tervezete június 19-én megküldésre került a Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeletért Felelős Helyettes Államtitkárság Közbeszerzési Felügyeleti Főosztálya (KFF) részére előzetes jóváhagyás végett. A jóváhagyó értesítés szeptember 18-án érkezett meg az Önkormányzathoz, az eljárást megindító hirdetmény közzétételre történő megküldése szeptember 22-én történt. A projekt jelenleg futó elemeinek (Mátyás Király sétány és Szent István park infrastrukturális fejlesztései, fedett kerékpártároló a Fürdő utcán és család-barát létesítmény a Szent István parkban) megvalósítása, a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás van folyamatban. A kivitelezői ajánlatok benyújtási határideje 2020.10.26-a volt, mely határidőig 2 db pályázó nyújtotta be ajánlatát. Az ajánlatok mindegyike hiánypótlásra szorult, azonban az alacsonyabb összegre ajánlatot adó cég nem pótolta hiányosságait. Fentiek okán az eljárásban még részt vevő egyetlen érvényes ajánlat bírálata kezdődött meg. A bírálat alá vont cég ajánlata jóval meghaladja (578 061 045,-Ft) a rendelkezésre álló forrást, így az Önkormányzat támogatási kérelem összegének megemelésére nyújtott be kérelmet az Irányító Hatóság részére, melynek elbírálása folyamatban van.

3.) Szováti kerékpárút közvilágítás tervezés és építés. A tervezésre ez év tavaszán szerződést kötöttünk a VILENTA Kft-vel. A tervező elkészült a tervekkel, azonban annak egyeztetése során a Magyar Közút, mint közútkezelő előírta a szalagkorlát kiépítését is a hálózat mentén, melyet szintén terveztetnünk kellett. (A szalagkorlát kiépítési kötelezettsége miatt a rendelkezésre álló forrás nagy valószínűséggel nem fogja fedezni a beruházás értékét.) A beszámoló készítésének időszakában a műszaki ellenőr kiválasztására irányuló eljárás eredményesen lezárult, illetve a kivitelező kiválasztására irányuló eljárás most van folyamatban. Várhatóan a Képviselő-testület decemberi ülésén fog foglalkozni az üggyel külön előterjesztés keretében, amennyiben a kivitelezésnek többletforrás igénye lesz.

4.) Villamos energia csatlakozás kiépítés. A rendelkezésre álló forrásból a Rákóczi u. 21. sz. alatti óvodakonyha és az Aprónép Óvoda többletteljesítmény igényének EON felé fizetendő díja került teljesítésre. A hálózati csatlakozási szerződés 3 x 150 A teljesítményre (3 x 70 A többlet teljesítmény). Az új áramváltós mérőhely kialakításához és EON általi engedélyezéséhez szükséges mérőhelyi terv készítése jelenleg folyamatban van.

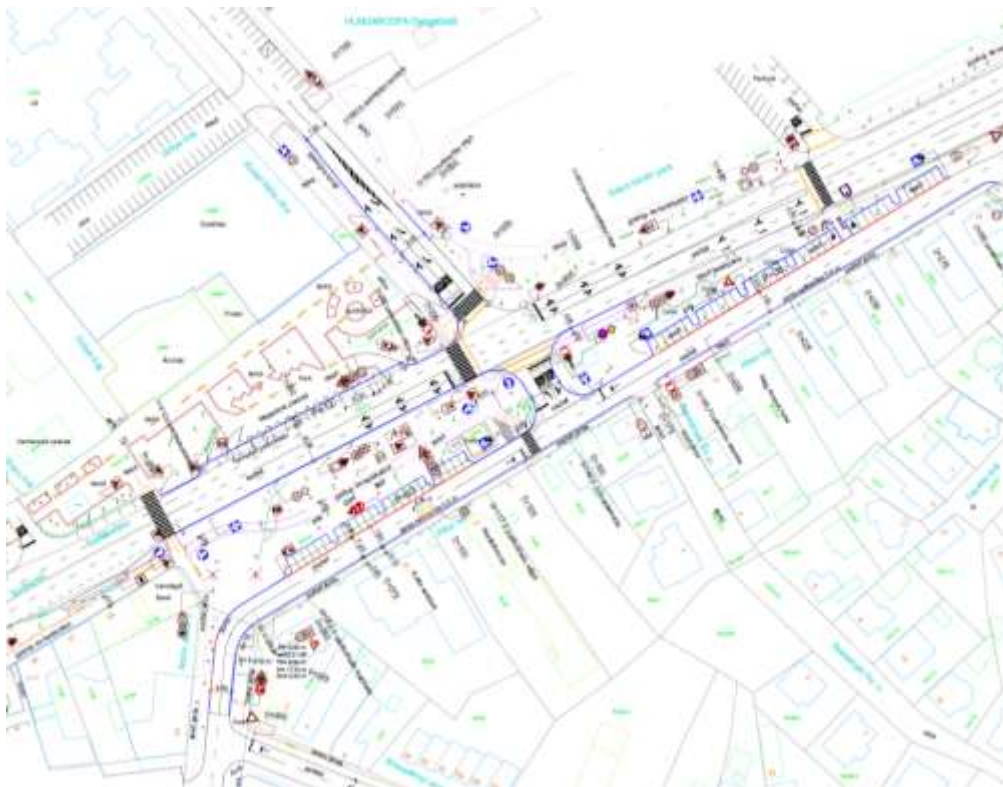
5.) Ingatlanok vásárlása: A Gábor Áron utcán található 3496/5 hrsz-ú, 850 m² nagyságú beépítetlen terület megnevezésű ingatlan vásárlására 2020. március 20. napon került sor, a vételár 32.500.000,-Ft volt.

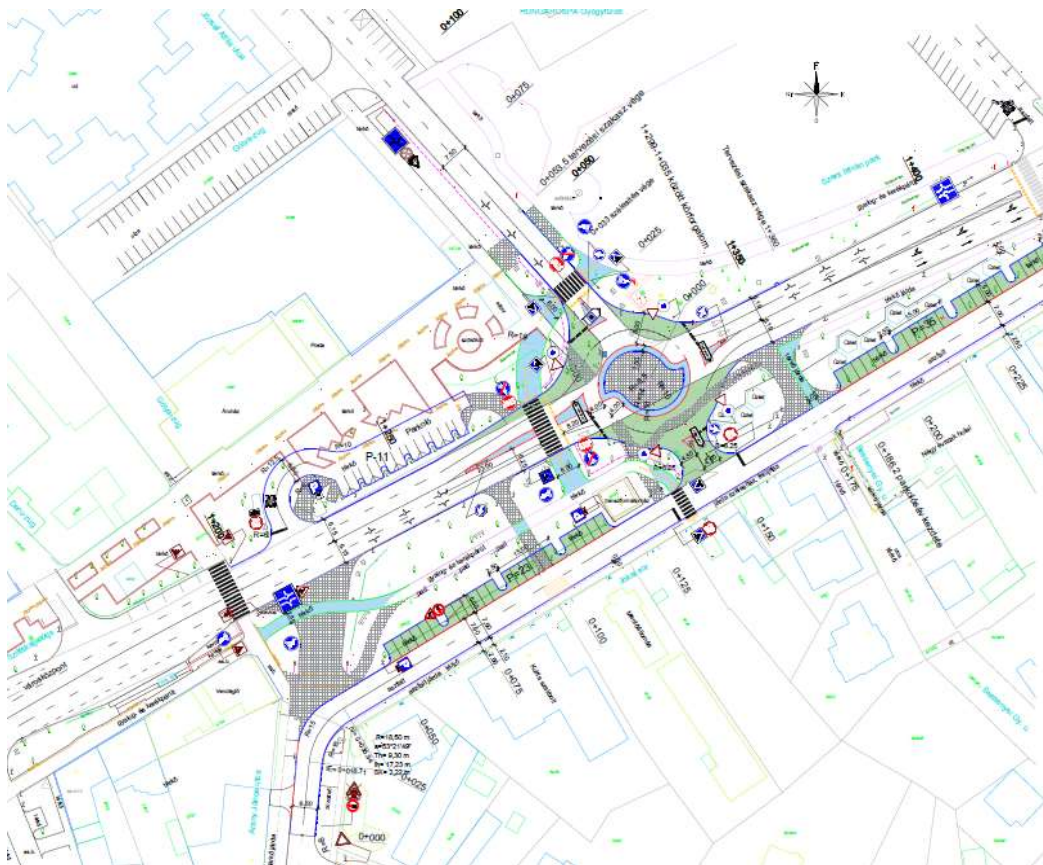
6.) Közlekedési csomópontok fejlesztése tanulmány feladat keretében elkészült a József Attila utca – Debreceni útfél – Szilfákajla – Arany János utca – Jókai sor csomóponti fejlesztésre vonatkozó tanulmányterv 3 változatban.

A Nádudvari – Dózsa György – Bajcsy Zsilinszky valamint a Rákóczi – Tokay – Új utcákat érintő csomópontfejlesztési tanulmánytervek nem szerződés szerint kerültek részben megküldésre elektronikusan – nem azzal a műszaki tartalommal és egyeztetési kötelezettséggel, illetve több mint 2 hónapos csúszással - a Hivatal részére. Az Önkormányzat ügyvédjének álláspontja alapján a szerződés megszűnt, így az új, tervezésre irányuló eljárás megindításra került. Az új eljárás lebonyolításra került, a beszámoló készítése időszakában a két részre vonatkozó tervezési szerződések megkötése van előkészítés alatt. A tervek elkészítésének határideje: 2021.02.02.

A 2. körben lefolytatott eljárással a vállalkozásba adás kedvezőbb áron történik, mint az első körben lefolytatott eljárás eredményeként megkötött és megíúsult szerződésben rögzített ár.

Az elkészült csomóponti változatokat mindhárom helyszínen esetében a szakbizottságok elé terjesztjük megismerés és a megvalósításra érdemes ítélt változat kiválasztása végett. Alább a József Attila utca 3 tervváltozat helyszínrajza található:





7.) Hamvas utca csapadékvíz elvezetés építése. A költségvetésben tervezett fejlesztés a Hamvas utca 1-0 csatorna Nádudvari úti szakasza és a Hamvas utca 1-1 csatorna (Nádudvari út és a Bordángát utca között a páros oldalon) kivitelezési munkálatait foglalta magában az alábbiak szerint:

A kivitelezés a tervben, a hatósági engedélyben és kivitelezői vállalkozási szerződésben foglalatok alapján készült el, a műszaki átadás átvételre 2020. június 30-án került sor.



8.) Magyar Szürkék útja pályázat:

A jelenleg hatályos támogatási szerződés szerint a projekt befejezési ideje, 2021. március 31. Az önkormányzatunk által vállalt műszaki tartalom megvalósítása ebben az évben befejeződik. Megtörtént a Bocskai Múzeum felújítása és átalakítása, a Bocskai korona és jogar hiteles másolata elkészült, illetve a kiállítás további egyedi eszközei (többek között a viselet másolatok, Bocskai István fejedelmet és Halasi Fekete Pétert ábrázoló viaszfigurák és a Bocskai zászló másolata) is leszállításra kerültek. Az eszközökre vonatkozó kifizetés igénylés benyújtása és jóváhagyása megtörtént, a támogatás utalása folyamatban van. Az építési költségekre vonatkozóan támogatási szerződés módosítása szükséges, melynek előkészítése folyamatban van a képviselő-testület korábbi döntése alapján. A módosítás elfogadásának az időigénye miatt, a kifizetés igénylés benyújtása a jövő év elején lesz esedékes.

9.) **Bölcsőde építése, TOP pályázat.** A támogatással kapcsolatos értesítés 2020. május 15. napjával került megküldésre, a Támogatási szerződés 2020. július 20. napjával lépett hatályba, a projekt megvalósítása folyamatban van. A beszámoló készítésének időpontjában a kivitelezési tervek készülnek, szerződéskötésre a kétfordulós ajánlatkérés lebonyolítása miatt csak október 06-án kerülhetett sor. A műszaki ellenőri szervezet kiválasztására irányuló beszerzési eljárás eredményesen lezárult. A kiviteli tervek rendelkezésre állását és a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatását követően - a pályázatban tervezett ütemezés alapján - a beruházási munkálatok 2021. tavaszán indulnak és 2022. tavaszán (május) fejeződnek be. A hatósági engedélyek beszerzését követően az intézmény 2022. szeptember hónapban nyithatja meg kapuit a családok számára.



10.) **Bölcsőde udvari gyermekmosdó.** A mindösszesen 10 m² hasznos alapterületű, raktár és wc helyiséget magába foglaló létesítmény tervei elkészültek, azonban a beruházás már nem kezdődött meg a városi költségvetés jelenlegi egészségügyi helyzetben hozott módosítását követően, ugyanis a forrás elvonásra került.

11.) **Trianoni emlékművet** megbízási szerződés alapján Győrfi Lajos szobrászművész alkotta meg, elhelyezése a Kálvin téren történt.

Az emlékmű sütőí kemény mészkőtömbből és öntött bronzból készült. Méretei:

- Bronz szoborkompozíció: 195 x 185 x 70 cm

- Kő obeliszk: 310 x 65 x 50 cm
- Organikus földplasztika: 85 x 400 x 260 cm

Az emlékmű átadására 2020.06.04-én, városi megemlékezés keretében került sor.



12.) Multifunkciós sportcsarnok kialakítása tanulmányterv. Az Önkormányzat a Szép Ernő utcai volt kollégium és nyári napközis tábor, vagy a jelenlegi műfüves labdarúgópálya területén egy multifunkciós rendezvénycsarnok építészeti tervezése és környezetének rendezése tárgyában írt ki építészeti ötletpályázatot. A pályaművek benyújtási határideje október 19-én volt, melyre 27 db pályamű érkezett. Az e célra létrehozott Bírálóbizottság valamennyi benyújtott pályamű részletes bírálatával, a bírálati szempontok alapján végezte munkáját 2020. október 25-27. között, három plenáris ülésen. Az ülések között a BB tagjai és szakértői, részben egyedi, részben közös egyeztetésen alapuló bírálatot folytattak. A legtöbb pályamű a tömbbelsőben, a zöldterület közepén akarta elhelyezni magát a létesítményt. Itt voltak olyan pályaművek, amelyben bontás nélkül, egy egységet létrehozva, az eredeti kiírás szerinti helyre tették az épületet, de voltak olyan pályaművek, amelyben bontással érték el ugyanezt a célt.

Volt olyan pályamű, amelyben mintegy ipari jelleggel, a gazdasági épületek folytatásaként jelent meg az épület, elvágvá a mögötte – előtte lévő zöldterületet. Volt olyan pályamű, amely keresztben átkötötte K-NY –i irányban a Rendezési Terv szerinti utat, de volt olyan pályamű is, amelyben ez az út megszakításra került, mert a pályázó fontosnak tartotta a zöldterület egységét.

Érkeztek olyan pályaművek is, amelyekben a településképi elvárásokat előtérbe helyezve, a Debreceni útnál a meglévő gazdasági épületek bontásával számolt, mely jelentős terhet róna az Önkormányzatra. A Bíráló Bizottság részéről egyhangúan fogalmazódott meg, hogy az Önkormányzatnak célszerű olyan későbbi megoldásokban gondolkodnia, amelyben a létesítmény a város központjához viszonylag közel helyezik el, a főút felől is megjelenik, és a teljes zöldfelületet egységben kezeli. A 27 pályaműben nagyon sokféle megoldás jelent meg. A legfontosabb szempont mégis az, hogy a camping, a sportolási lehetőségek, a körülöttük lévő ligetes terület maradjon meg egységes városi zöld parknak, mely városszerkezetileg alapvető fontosságú. Összességében a tervpályázat mindenképpen eredményesnek mondható, a legtöbb pályamű tartalmaz olyan elemet, elrendezést, megjelenítést vagy funkcionális kapcsolatokat a telepítésen túl, melyek mindenképp hasznosulhatnak a projekt előkészítése során. A pályaművek a város honlapján az alábbi linkről elérhetők:

<https://www.hajduszoboszlo.eu/Hszob/HPage.aspx?key=2998>

13.) Szent Erzsébet utca járdaépítés. A kivitelezés megvalósításában csúszást eredményezett a korábban elkészült tervek átdolgozása a területen meglévő 1 db eperfa és 5 db kisebb meggyfa által alkotott facsoport meghagyása miatt, illetve a nyári kivitelezői szerződéskötés következtében ebben az időszakban leterhelt gyártói kapacitások miatti min. 6-8 hetes anyagszállítási vállalások miatt, így a kivitelezés csak szeptember hónapban készült el.



14.) Gyalogátkelőhelyek kialakítása. A megjelölt három helyszínen (József Attila utca – Lovas utca, József Attila utca – Major utca és Fürdő utca autóbusz-állomás előtt) a közlekedési hatóság a gyalogos átkelőhelyek kijelölését több feltétel teljesüléséhez kötötte. Az 50 m-es látómező szabadon tartása érdekében a gyalogos átkelőhely rálátási háromszögébe eső merőleges állású várakozóhelyeket a gyalogos átkelőhely előtt és után meg kell szüntetni a burkolat visszabontásával és kiemelt szegély építésével mind a József Attila utcán, mind pedig a Fürdő utcán.

A József Attila utcán a látómezőt szabadon kell tartani, aminek érdekében a gyalogos-átkelőhely környezetében található, látómezőbe lelógó, illetve annak megvilágítását akadályozó nagy lombkoronájú fákat ki kell vágni úgy, hogy az 50 m-es rálátás és az átkelőhely megvilágítása biztosított legyen.

A Fürdő utcán a tervezett gyalogos átkelőhely csak abban az esetben jelölhető ki, amennyiben a tőle 100 m éteren belül, a Fürdő utca – Mátyás király sétány csomópontjában lévő gyalogos átkelőhelyet és tárgyi átkelőhelyet összehangolt forgalomirányító fényjelző készülék irányítja.

15.) Térfigyelő kamerák telepítése. Az idei év tavaszán telepítésre kerültek a Szilfákajla - Bányász lakótömb közötti játszótér, valamint a hőközpont előtti parkoló megfigyelésére tárfigyelő kamerák, a mezőőrök számára vadkamerák is beszerzésre kerültek. Jelenleg folyamatban van a Szilfákajla 20. előtti parkolót és játszóteret, valamint a Jókai sor - Arany János utca kereszteződésében minden forgalmi ágat megfigyelő új térfigyelő kamerák telepítése. A Mátyás király sétány, illetve a Jókai sor - Hőforrás sarkán a korábban telepített forgó kamerák minden forgalmi ágat megfigyelő térfigyelő kamerákra (4-4 db) lesznek lecserélve a gyakorlati tapasztalatok tükrében. További kamerák (kivezető utak mentén) telepítése és felszerelése egyeztetés alatt van az E.On-nal, mivel a helyszíni egyeztetések alapján csak villanyoszlopokra szerelhetők.

16.) Sport utca komplett rekonstrukciós terve. A terv elkészült mind a meglévő szakasz felújítására/átépítésére mind pedig a sportpálya területén kiszabályozásra került nyomvonalra és a Szép Ernő utca Debreceni út irányába történő kikötésére vonatkozóan.



17.) Szent István park fejlesztései: A képviselő-testület által meghatározott feladatok teljesültek, így kialakításra került:

- 8 db szimpla elárusító pavilon a Szent István parkban
- a gasztro tér burkolási- és közműépítési munkálatai
- nyilvános illemhely telepítése a Szent István parkban
- a bringo-hintó kölcsönzéshez a burkolat kiépítése, illetve az elmúlt évben telepített 2 x 2 egységes pavilonok közül 1 x 2 egységes pavilon elbontásra és beszállításra került a Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. telephelyére.



18.) Közlekedésfejlesztési pályázat: Az Ebest Hajdúszoboszlóval összekötő kerékpárút pályázati projekt 2020. 03. 11. nappal lezárult, de az üzemeltetés korai szakaszára a fenntartás első évében kötelezően el kellett készíteni a kerékpárút közúti biztonsági auditját. Az audit elkészítésének végső határideje 2020.11.30.

19.) Szováti kerékpárút építés: Ebben az évben befejeződött a vasútfejlesztéshez kapcsolódó, az állam által kiépített egyesített gyalog- és kerékpárút folytatásaként, önkormányzati beruházásban az egyesített gyalog- és kerékpárút a Csatornakert I. dűlőig. A kerékpárút ezen szakaszán – szintén az állami beruházáshoz kapcsolódóan – tervezi az Önkormányzat a közvilágítás kiépítését is, melynek vállalkozásba adása, az ajánlatkérési eljárás a beszámoló készítésének időszakában folyamatban van. Az állami beruházás teljes befejezését és forgalomba helyezését követően, az állam által megépített egyesített gyalog- és kerékpárút az Önkormányzat üzemeltetésébe kerül át a Képviselő-testület korábbi döntése alapján.



20.) Támfal felújítás: A képviselő-testület szeptemberi ülésén döntött a felújítás műszaki tartalmáról, mely alapján a felület teljes megtisztítását követően, vakolt felület kerül kialakításra. A vállalkozásba adásra vonatkozó ajánlatkérések lebonyolítását követően a kivitelező november 16-án kezdte meg a burkolat bontási munkálatait. A felújítás elvégzése érdekében az itt elhelyezett pannók leszerelésre kerültek és megőrzésre a Múzeum vette át, melyek tárolása az „Értékek Háza”-ban történik. Az időjárás függvényében nagy valószínűséggel áthúzódó beruházásként a következő év első felére realizálódik a teljes felújítás befejezése.

21.) Kádár utca felújítása: Az önkormányzatok kötelező feladatellátását támogató hazai forrásra benyújtott pályázat kedvező elbírálásban részesült, a támogatói okiratot szeptember 30-án kaptuk kézhez. A beszámoló készítésének időszakában a műszaki ellenőri szervezet és a kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás sikeresen lebonyolításra került, a 2020. november 05-i polgármesteri döntések alapján a vállalkozási szerződések aláírása folyamatban van, a kivitelezési munkálatok végső határideje: 2021. 05.31. Az ajánlatkérések lefolytatása eredményeképpen jelentős megtakarítás mutatkozik a soron, a tervezett teljes bekerülési költséghez - közel 43 MFt - képest előreláthatólag valamivel több, mint 28 MFt lesz, melyből a támogatás összege a megítélt valamivel több, mint 27,7 MFt összeggel szemben valamivel több mint 18 MFt összegré csökken. A Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztálya elektronikusan megküldött, előzetes tájékoztatása alapján az Önkormányzat dönthet úgy, hogy a fennmaradó támogatásrészt egy másik – a pályázati kiírásnak megfelelő – belterületi út vagy járda felújítására fordítja, ehhez azonban a támogatói okirat módosítása szükséges. A támogatói okirat módosítását az Önkormányzat

egyszer kezdeményezheti a felhasználási időn belül, mely során a támogatási összeg, a támogatás intenzitása nem nőhet, illetve a felhasználás végső határideje nem változhat. A módosítás során kizárólag olyan műszaki tartalom jöhet szóba, mely az eredeti pályázati kiírás alapján is támogatható lett volna a támogatási célon belül. A műszaki tartalom módosítása egyedi döntéssel történhet, az Önkormányzatnak hivatalos kérelemmel kell fordulnia a Belügyminisztérium felé, melyhez a módosítást érintően csatolni szükséges minden dokumentumot, melyet a pályázati kiírás eredetileg előírt. Fentiek okán minimum 15 MFt összes bekerülési költségű projekt összeállítása szükséges a megítélt támogatás lehívásához, a lehető legalacsonyabb mértékű önerő biztosítása mellett. Erre vonatkozóan külön napirend keretében, önálló előterjesztésben teszünk javaslatot a képviselő-testület részére.

22.) Márton zug szennyvízelvezető rendszer bővítés tervezése: A képviselő-testület döntése alapján megkezdődtek a Márton zug szennyvíz vezeték és a Bocskai zug ivóvíz vezeték tervezési munkálatai, melynek teljesítési határideje 2021. január 31. A tervek birtokában lehetséges a beruházás becsült költségét meghatározni, melyet következő évi megvalósítás esetén a városi költségvetésben tervezni szükséges.

Felújítások / 14. sz. melléklet /

1.) Közterületek felújítása: A képviselő-testület által a költségvetés kényszerű módosítását követően jóváhagyott feladatok közül a Nádudvari gyalogoshíd felújítása, a Tokay utcai csapadékvíz elvezetés javítása, a Szováti zugban napelemes közvilágítás telepítése történt.

A kereten belül az alábbi tervfelülvizsgálatok illetve új fejlesztési tervek készültek el:

- Szilfákajla 20. a-c. út- és parkoló terve;
 - Rákóczi utca Högyes u. – Új u. közötti szakasz felújítása terve (hatósági engedélyezés folyamatban);
 - Baross zug útépitési terve;
 - Bányász utca szervízút és parkoló felújítási terve;
 - Malom sor – Huba utca csapadékvíz elvezetés,
- és az alábbi tervezési munkálatok folynak:
- Tessedik Sámuel utca felújításának terve;
 - Dózsa György úti buszmegálló pár tervezése.

A képviselő-testület októberi ülésén döntött további feladatok elvégzéséről, ennek keretében a város számos pontján kerül sor járdafelújításra mindösszesen 7 278 069,-Ft értékben. A munkálatok elvégzésével a Városgazdálkodási Nonprofit ZRt-t bízta meg, melynek végső határideje: 2021.05.31.

2.) Intézményfelújítás: Az idei évben eredetileg tervezett összeghez képest lényegesen kevesebb forrást jutott intézményeinkre, így elsősorban az azonnali beavatkozást igénylő feladatok kerültek finanszírozásra, azok intézmények részéről történő felmerülésének ütemében. A módosított költségvetésben rendelkezésre álló forrásból az alábbi feladatok elvégzésére került sor, mellyel gyakorlatilag a keret felhasználásra került:

- Manókert tagóvodában (Ady Endre u. 54.) vezeték kiváltás és csapadékvíz elvezetés;
- Mesevár tagóvodában (Kovács Gyula u. 24.) új vízóra akna telepítése;
- Konyha (Gönczy Pál u. 7.) épületén viharban megrongálódott előtető helyett új előtető kialakítása;
- Bocskai Rendezvényközpont beázás utáni helyreállítás és átalakítás;
- Elektromos tervek készítése és felülvizsgálata több konyha telephely vonatkozásában;

Rákóczi u. 21, Hőforrás u. 143, Gönczy Pál u. 15.

- Liget tagóvoda (Hőforrás u. 145.) Napocska csoport teljes felújítása
- Bambinó tagóvoda (Rákóczi u. 84.) utcai kerítés felújítás
- Aprónép tagóvoda (Rákóczi u. 21.) 2 db konvektor csere
- Felújítási tervek készítése pályázatokra való felkészülés céljára (Lurkó, Manókert és Liget tagóvodák)

3.) Az ivóvíz-, és szennyvíz közmű felújítás keretében a Képviselő-testület által jóváhagyott Gördülő Fejlesztési Tervben megfogalmazott feladatokat az üzemeltető ütemezetten hajtja végre. A beszámoló készítése időpontjáig az alábbi feladatok kerültek elvégzésre:

Ivóvíztermelő kutak szerelvényeinek felújítása, szükség szerinti pótlása. A megbízható, gazdaságos üzemeltetéshez szükséges a tolózárak, QHT, visszacsapó szelepek, impulzus jeladók felújítása, pótlása.

A XVI. sz. ivóvíztermelő kút elektromos szekrényének teljes felújítása az üzembiztonság fenntartása miatt.

2016-ban kezdődtek meg az ivóvízhálózat kritikus csomópontjainak a felújítása. Ezek a csomópontok többnyire acél vezetékekkel kiépítettek, amelyeken jelentős a meghibásodások száma, illetve korukból adódóan is cserére érettek. Az új vezetékek anyaga KPE. A bekötővezetékek felújítását az üzemeltető a város által tervezett útfelújítási munkálataival hangolja össze. Idén az alábbi helyszíneken történt beavatkozás:

- Hajnal utca,
- Móricz Zs.- Kovács Gyula utca csomópont vezeték kötések felújítása;
- Déli sor - Kádár utca sarkon lévő közkút felújítása;
- Vasvári - Hajdú utca tolózár pótlása;
- József Attila NA250 vezeték kötésének felújítása;
- Bánomkerti u. – Liget utcák csomópont felújítása.

A szennyvízgyűjtő hálózaton 41 db szivattyút, a szennyvíztisztító telepen 28 db szivattyút és keverő üzemel. Minden szivattyú meghibásodása esetére van hidegtartalék. Azonban a hibás szivattyúkat a cserét követően azonnal fel kell újítani vagy pótolni kell, hogy a biztonságos üzemet fenn tudjuk tartani. Idén 2 db szivattyú felújítása történt meg.

A levegő fűvók 2003-ban lettek beépítve a szennyvíztisztító telepre. Ezen fűvók gazdaságos üzemeltetését a beépített frekvenciaváltók biztosítják. A rendszeres karbantartás és tisztítás ellenére ezek a frekvenciaváltók egyre többet hibásodnak meg. A biztonságos üzem fenntartásához egy db pótlása történt meg ebben az évben.

A szennyvíztisztító telepen lévő folyamatirányító berendezés irányítástechnikai vezérlő egység egyre gyakoribb meghibásodása és a biztonságos üzemvitel miatt ebben az évben megtörtént a cseréje.

4.) A II. Világháborús Emlékmű felújítását az Önkormányzat megbízása alapján Győrfi Lajos szobrászművész végezte el.

A szerződésben foglaltak szerint a művész az emlékművet elbontotta, a püspökladányi műterembe szállítás után restaurálta, majd az eredeti állapotnak megfelelően teljes mértékben felújította és a kész műalkotást a helyszínen újra felállította. A felújított emlékmű 2020. november 1-én került átadásra. Az elkészült emlékmű restaurálására és teljes felújítására

vonatkozóan a garanciális kötelezettség az átadást követő 1 év. A jótállási kötelezettség az átadást követő 3 év.

5.) Hidak felülvizsgálata: Tavasszal elkészült a nyolc darab önkormányzati kezelésű hídra vonatkozó, jogszabály által kötelezően előírt felülvizsgálati szakvéleményt. A szakvéleményben foglaltak alapján több önkormányzati híd is felújításra szorul. A Kösely csatornán a 22+740 km, 32+240 km, 34+480 km épült közúti hidakon, a 32+250 km szelvényben lévő gyalogos hídon, valamint a K-VII. öntözőcsatorna 1+045 km szelvényében lévő közúti hídon nincs beavatkozást igénylő hiányosság. Beavatkozást, felújítást igénylő műtárgyak és szükséges felújítási munkák:

5.1. Kösely csatorna 31+210 km szelvényében lévő kerékpárút műtárgya:

A kerékpáros híd felszerkezete vasbeton pályalemez, amit nem láttak el szigeteléssel, ennek hatására a szerkezetbe bejutó víz kimossa a betonból az adalékot, mely a felületen cseppkő formájában jelenik meg. Az „U” elem felületén hosszirányú repedések keletkeztek, megindult a lágyvas acélbetét korróziója. A hídon megjelenő hibák mennyisége és nagysága a lényegesen meghaladja a korosságához (33 év) illő természetes romlási folyamat által várható hiányosságokat. A híd felújítása javasolt az alábbiak szerint:

- aszfalt burkolat bontása;
- vasbeton pályalemez és szegély felületének tisztítása, felület kiegyenlítés, és új védő bevonat készítése;
- új szigetelés készítése a pályalemezen;
- vasbeton gerendák felületének tisztítása, beton hiányok javítása, repedések injektálása, és felület védelem;
- korlátok korrózióvédő bevonattal történő ellátása;
- hídfők, szárnyfalak felületének javítása és védelme;
- homlokrézsű-, és mederburkolat készítés;
- új aszfalt kopóréteg burkolatkészítés a hídon és a csatlakozó járda szakaszon.



Kösely csatorna 31+210 km szelvényében lévő kerékpárút műtárgya

5.2. Keleti-főcsatorna 62+511 km szelvényében lévő közúti híd:

A híd egynyílású, kétsuklós, vonókábeles (vonópályás), alsópályás vasbeton ívhíd. Ez a híd földutat vezet át a Keleti főcsatornán, így földút jellegéből adódóan sokkal kisebb a híd igénybevétele. A vizsgálat eredménye, és a szakértői jelentésben leírt hibák és hiányosságok alapján a híd megfelelő, a közúti forgalom lebonyolítására alkalmas állapotban van. A híd teherbírására, állékonyságára, kiható hiányosság, hiba nem került megállapításra.

Az ív, függesztő oszlopok, pályalemez felületén található hibák javítása, az acélbetétek védelme indokolt. A vasbeton szerkezeten található betontakarás hiány, illetve acélbetét korrózió megelőzése céljából a felszerkezet felújítása (az íves főtartó, függesztő oszlopok, pályalemez vasbeton felületének javítása), felületvédelem szükséges. A hídfők előtti mederrézsű burkolat helyreállítása ugyancsak indokolt.



Keleti-főcsatorna 62+511 km szelvényében lévő közúti híd

5.3. K-VIII. öntözőcsatorna 4+550 km szelvényében lévő közúti híd:

A híd háromnyílású, kéttámaszú tartók sorozatából álló monolit szegélybordás vasbetonlemez. A hídon 2010 évben végzett felújítási munka jól látható, azonban a felszerkezet szigetelése szükséges, az híd – út közötti átmeneti részen úszólemez beépítésével. A szigetelés hiánya azt eredményezi, hogy a felszerkezetre hulló csapadék beszivárog a szerkezetbe, kimossa az adalékot, és a felszerkezet oldalán és alsó felületén lecsapódik, cseppkő képződik. A felszerkezet és a benne lévő betonacél védelmét csak a csapadékvíz szigeteléssel történő kizárása után lehet eredményesen megoldani.

Teljes körű állagmegóvás érdekében a teljes szerkezetre kiterjedően el kell végezni a fellelhető hibák megszüntetését.

- szigeteléskészítés a teljes felszerkezeten, úszólemezen;
- felszerkezetek illesztési hézagainak vízzáró kiöntése;
- úszólemez építés a hídfőkhöz csatlakoztatva pályacsatlakozás dinamikus átmenetének kialakítása érdekében;
- új burkolatkészítés a hídon és a csatlakozó szakaszon, minimálisan az úszólemez hosszának megfelelően;
- felszerkezet, aléptítmény vasbeton felület védelme;
- homlokrézsű burkolása;
- vizsgárlépcső építés;
- acél korlátok hiányzó elemeinek pótlása.



K-VIII. öntözőcsatorna 4+550 km szelvényében lévő közúti híd

6.) Külterületi utak fejlesztése pályázat. 2019. decemberi támogatói döntést követően, a Képviselő-testület 10/2020. (I.23.) számú határozatával támogatta a műszaki tartalom módosítás előkészítését és benyújtását a Közreműködő Szervezet részére, melyhez kapcsolódó bírálati, újraértékelési eljárás még folyamatban van. Amennyiben az Irányító Hatóság (Agrárminisztérium) támogatja a projekt műszaki tartalom módosítását, akkor kezdheti meg az önkormányzat a projekt megvalósítását. A módosított műszaki tartalom alapján az alábbi külterületi útszakaszok felújítására vonatkozik pályázatunk:

1. 0123 hrsz-ú út 861,2 m hosszon földút stabilizáció;
2. 038 hrsz-ú út 1121 m hosszban;
3. 028 hrsz-ú út, (Ádám dűlő) 640 m hosszon meglévő szilárd burkolatú út felújítása;
4. 020/2 hrsz-ú úton 130 m hosszon meglévő szilárd burkolatú út felújítása;
5. Fácán dűlő 10087/1 hrsz, 10087/2 hrsz, 750 m + 295 m, összesen 1045 m hosszban földút stabilizáció;
6. Szőlő dűlő, 10574 hrsz, 10573 hrsz, 10951 hrsz, 458 m hosszon földút stabilizáció;
7. 0114/144 hrsz-ú úton, 594 m hosszon földút stabilizáció;
8. 9035 hrsz-ú úton, 220 m hosszon földút stabilizáció;
9. 0132 hrsz-ú úton, 378 m hosszon földút stabilizáció;
10. Nyereg dűlő, 0522 hrsz, 1221 m hosszon földút stabilizáció;
11. Nádudvari dűlő folytatása, 9319 hrsz-en 322 m hosszon földút stabilizáció;
12. Vízház dűlő, 0520 hrsz, 580 m hosszban földút stabilizáció.

7.) 2019. évi intézményi felújítás maradvány soron a teljesítés a JEC Tüdőgondozó épületében tervezett lift műszaki tervdokumentációjának költségét tükrözi, ebből a keretből kerül finanszírozásra a tavalyi megbízás alapján a műszaki ellenőr díja a védőnői szolgálat rámpaépítéséhez kapcsolódóan.

8.) Ráday utca járdafelújítás: A vállalkozóval a szerződés megkötése folyamatban van, a kivitelezés 2020. április 30-ig kerül megvalósításra.

9.) Liget Óvoda melegítő konyha felújítása pályázathoz tervek készítése. A pályázat benyújtáshoz szükséges tervdokumentáció határidőben elkészült, a pályázat benyújtásra került, mely jelenleg bírálat alatt van.

10.) A 2020. évi jóváhagyott városi költségvetés számos beruházást és felújítási munkákat elvégzését irányozta elő, azonban a kialakult egészségügyi helyzet miatt annak jelentős módosítására került sor. A módosítást követően az eredetileg tervezett közterület felújítási keret drasztikusan lecsökkent, a nagyobb beruházások közül elmaradt a **Daru zug parkolóépítés**, a **Baross zug útépítés** illetve a **Lovas utcán csapadékvíz elvezetés** kiépítése. A Képviselő-testület októberi ülésén döntött ezen fejlesztések megvalósításáról. Az ajánlatkéréseket a Hivatal elindította, a Lovas utcán tervezett csapadékvíz elvezető rendszer kiépítésére vonatkozóan mind a műszaki ellenőrzésre, mind pedig a kivitelezésre megkötöttük a szerződéseket, melyek teljesítési véghatárideje 2021.04.30. A Baross zug útépítésre vonatkozóan a műszaki ellenőr kiválasztásra került, a kivitelező kiválasztására irányuló ajánlattételi eljárás jelenleg folyamatban van. Az ajánlatok beadási határideje december 17-e. Eredményes eljárást követően a szerződés még idén megköthető. A Daru zugban parkoló építést, csapadékvíz elvezetést és közvilágítás bővítést is magába foglaló projekt esetén a közbeszerzési tanácsadó kiválasztása esedékes a napokban, az eljárás lefolytatásra került. Ezt követően a közbeszerzési eljárás lefolytatása a feladat, a fejlesztés megvalósítása 2021. I. félévben tervezett.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, a beszámolót megtárgyalni, a határozati javaslatot támogatni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46 § (4) bekezdése alapján - tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Kormányrendeletre - a 2020. évi beruházásokról és felújításokról készült beszámolót elfogadja.

Határidő: -

Felelős: Polgármester
Jegyző

Hajdúszoboszló, 2020. december 08.

Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető