

HAJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK K-9 JELŰ MÓDOSÍTÁSA



2015.szeptember hó

A TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA

Határozati javaslat

A Településszerkezeti Terv módosításának határozat tervezete

...../2015. () önkormányzati határozat

Tárgy: Hajdúszoboszló Város többször módosított 18/2009.(II.13.) számú Önkormányzati határozattal jóváhagyott Településszerkezeti tervének módosítása.

Hajdúszoboszló Város Képviselő-testülete Hajdúszoboszló Város Településszerkezeti Tervének K-9 jelű módosítását a jelen határozat 1-6 melléklete szerint jóváhagyja.

A Településszerkezeti terv módosítással nem érintett részei hatályban maradnak.

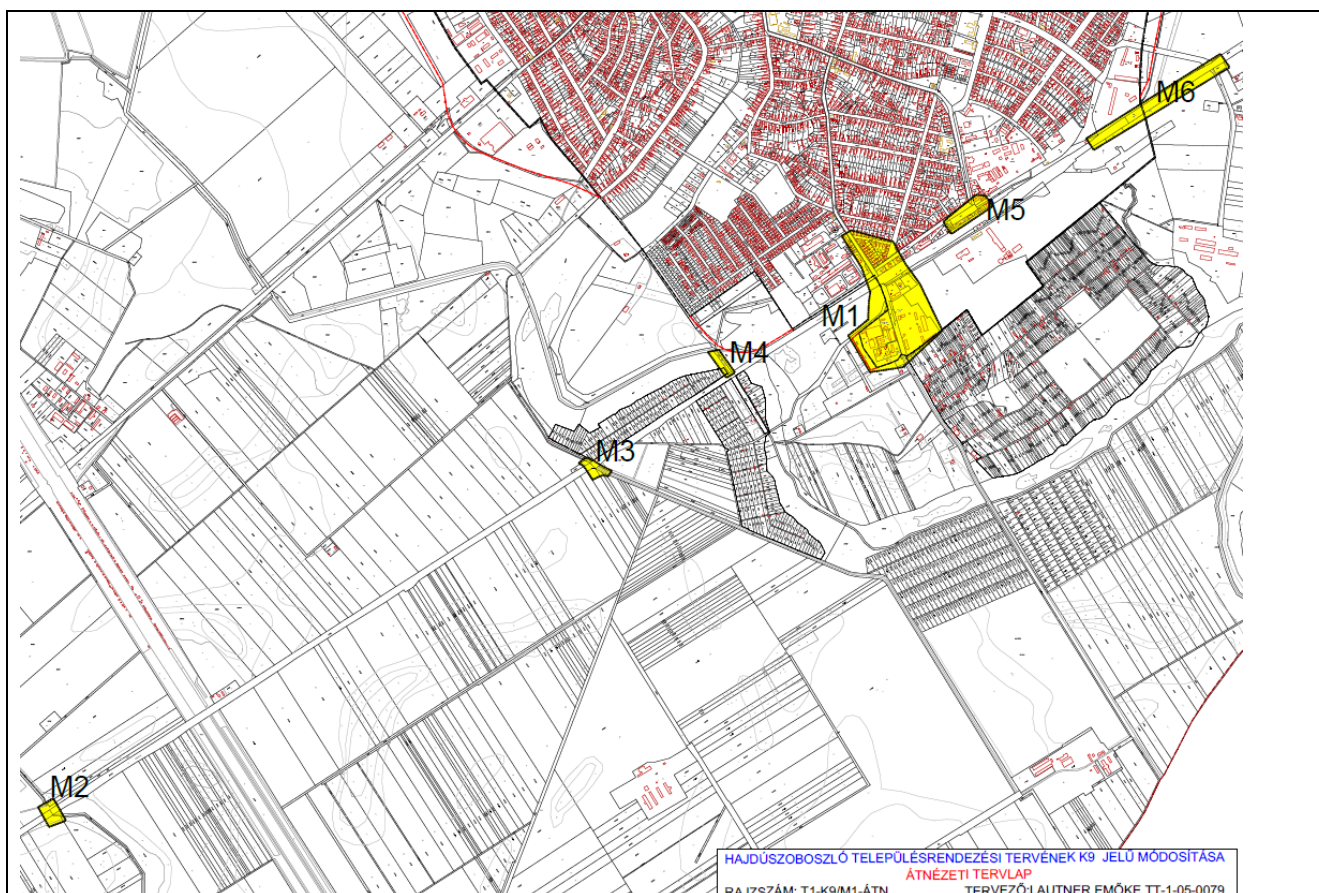
A Településszerkezeti Terv Leírását a Településszerkezeti terv módosítása nem érinti.

A településfejlesztési, településrendezési tevékenységek előkészítése során megállapított Településszerkezeti Tervben és az elválaszthatatlan részét képező Településszerkezeti Terv Leírásában foglaltakat együttesen kell alkalmazni.

A jóváhagyás után a Településszerkezeti Tervet és Leírását egységes szerkezetben kell dokumentálni.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatosan

A TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSÁNAK TERVANYAGA



A módosítással érintett területek elhelyezkedése és számozása

Hajdúszoboszló város Településrendezési tervének K-9 jelű módosítása ÁTNÉZETI TERVLAP

Rajzszám T1-K9/M-ÁTN

A TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁST IGÉNYLŐ TÉTELEK:

MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	
A módosítással érintett területek elhelyezkedése és számozása	Rajzszám T1-K9/M-ÁTN
M1 számú módosítás	Rajzszám T1-K9/M1
M2 számú módosítás	Rajzszám T1-K9/M2
M3. számú módosítás	Rajzszám T1-K9/M3
M4. számú módosítás	Rajzszám T1-K9/M4
M5. számú módosítás	Rajzszám T1-K9/M5
M6. számú módosítás	Rajzszám T1-K9/M6

4.2 A határozat tervezet mellékletei

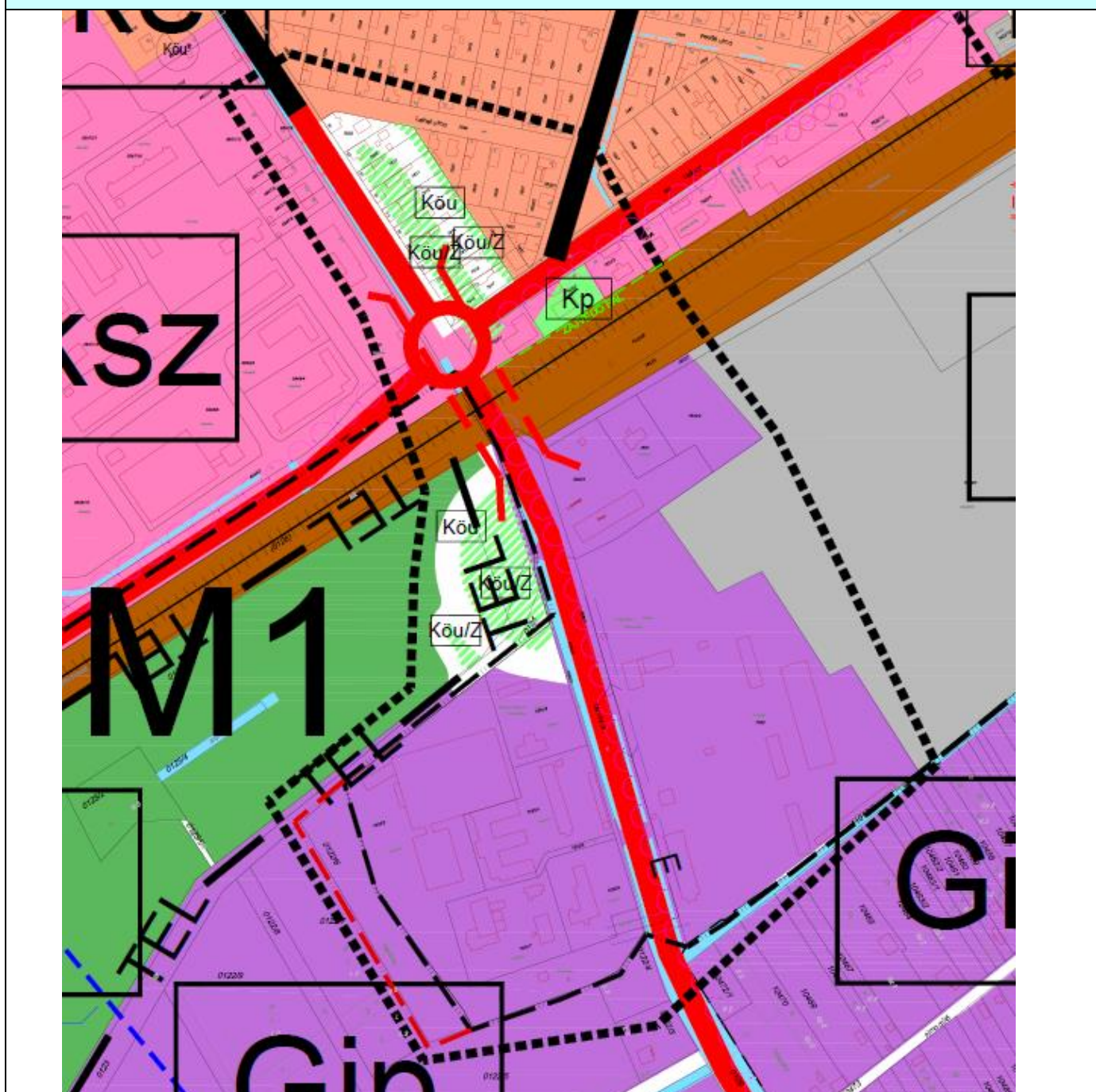
A Településszerkezeti Terv módosítás...../2015. () önkormányzati határozatának **1 melléklete**

MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
1. számú módosítás	A Településszerkezeti terv hálózati elemeinek és csomópontjának módosítása a vasút korszerűsítéssel kapcsolatosan a Szováti út térségében
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
A Püspökladány-Debrecen vasútvonal és a Szováti út, Lehel út és Déli sor és környezete	Településszerkezeti terv Jóváhagyva: 30/2013.(III.21.) Ökt. határozattal

A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA

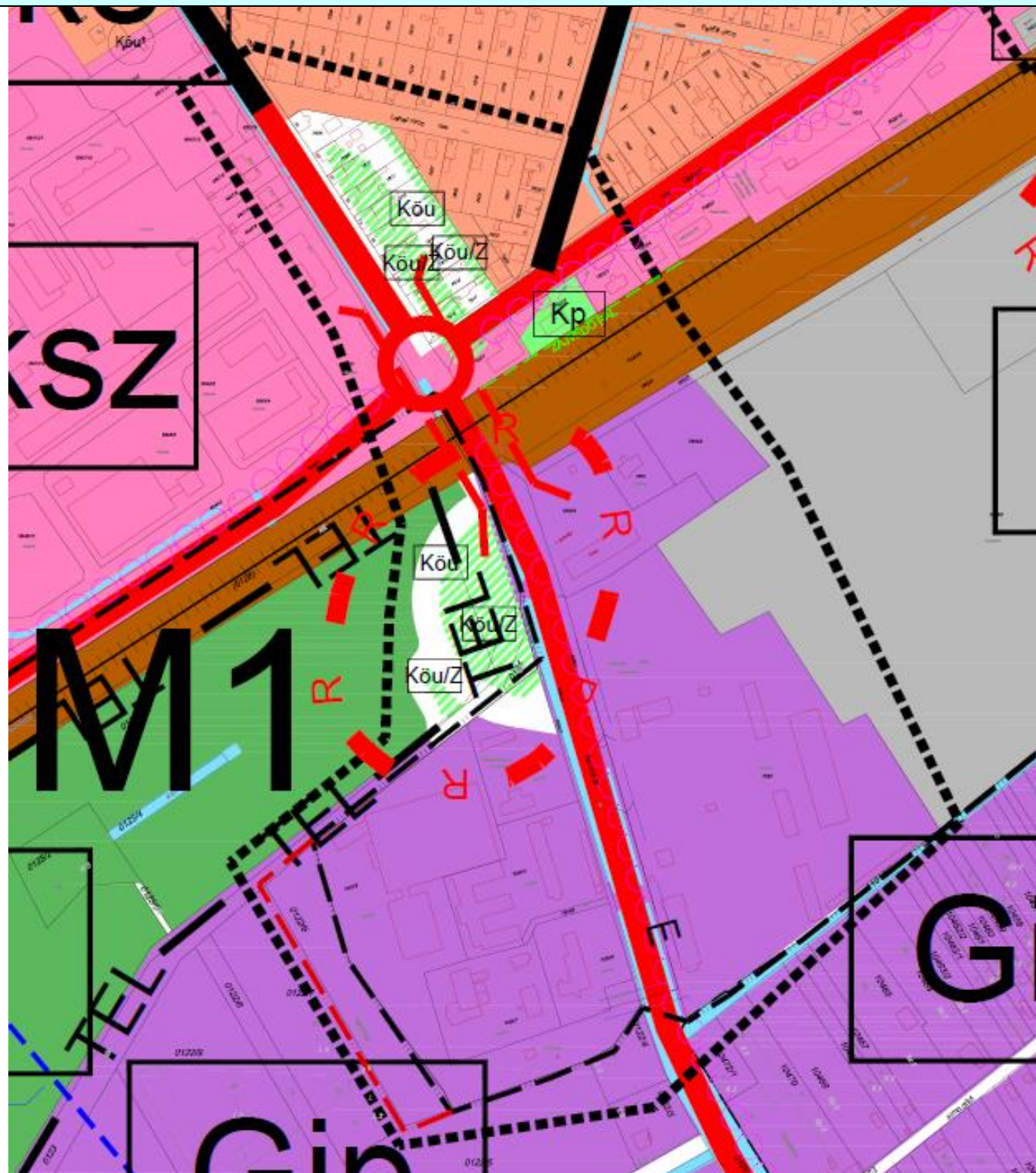
A módosítás során feltüntetésre kerül a Szováti út vasútvonal felett vezetett felüljárója és a kapcsolódó levezető út és csomópont szakaszok valamint a Szováti út melletti kerékpárút.

A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZERKEZETI TERVEN

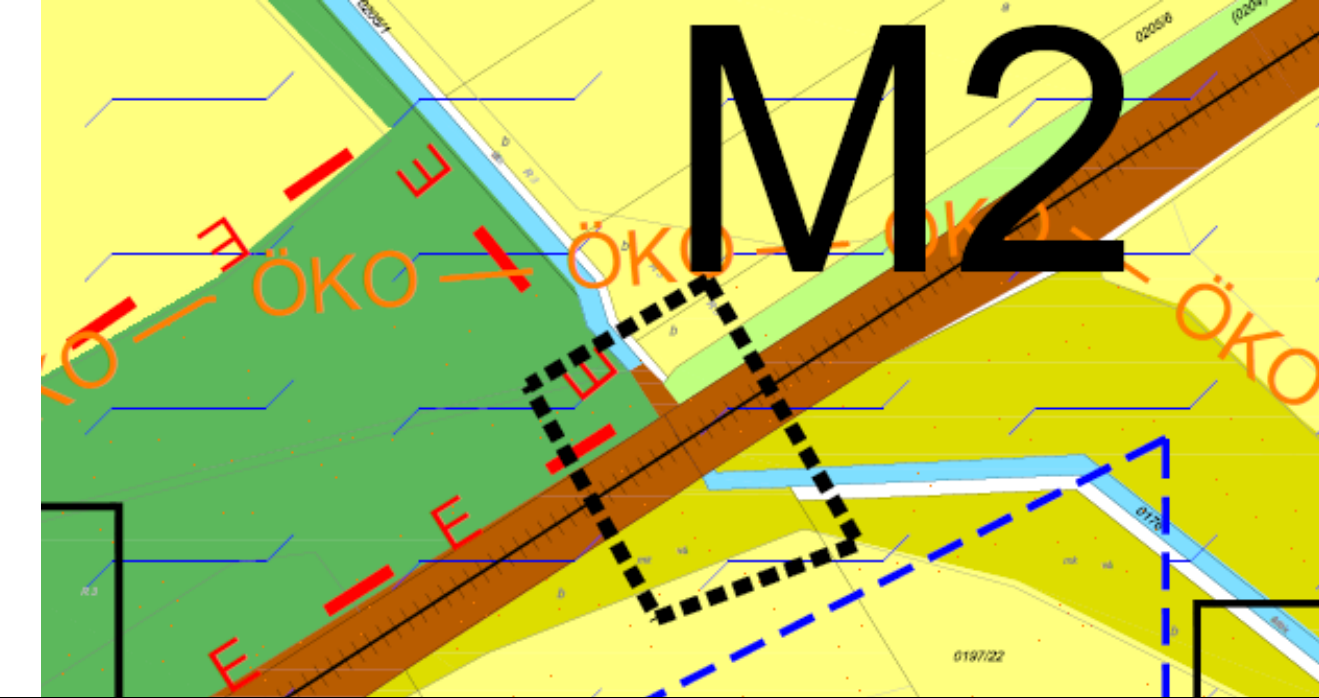


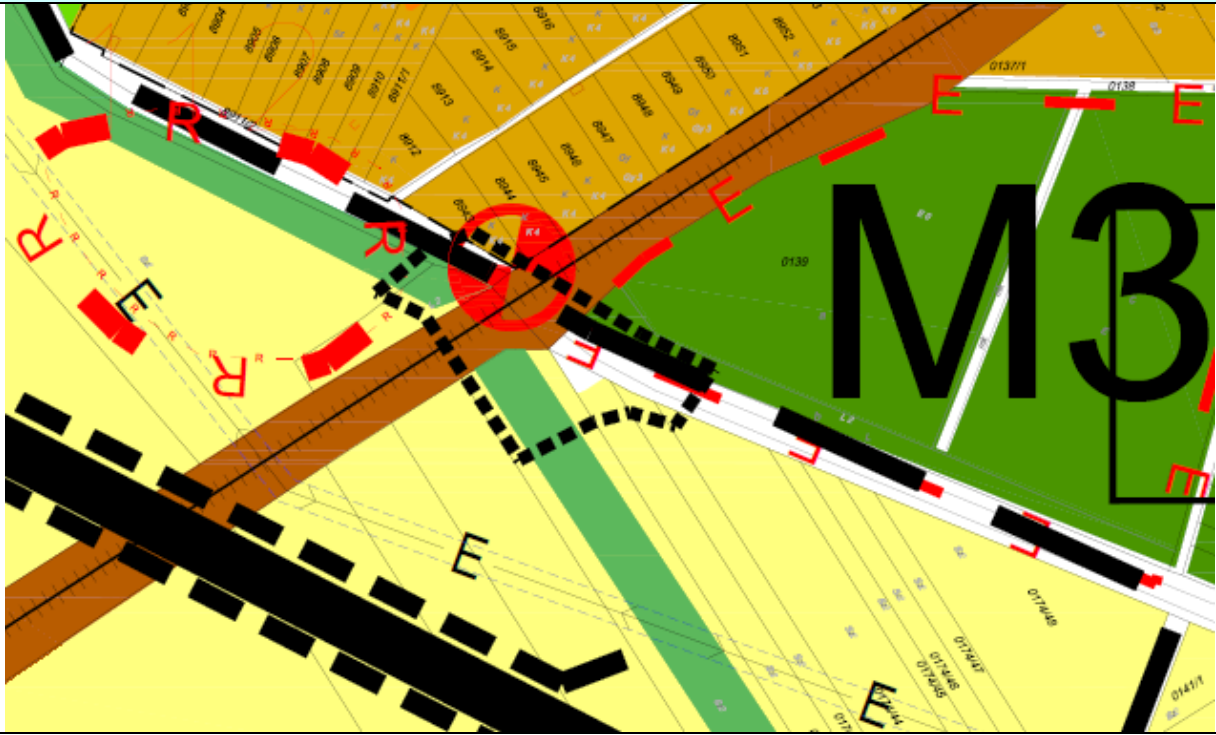
Hajdúszoboszló város Településrendezési tervének K-9 jelű módosítása a Püspökladány-Debrecen vasúti vonalszakasz felújításával és a 4804 számú út külön szintű kereszteződésével kapcsolatosan

A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVEN

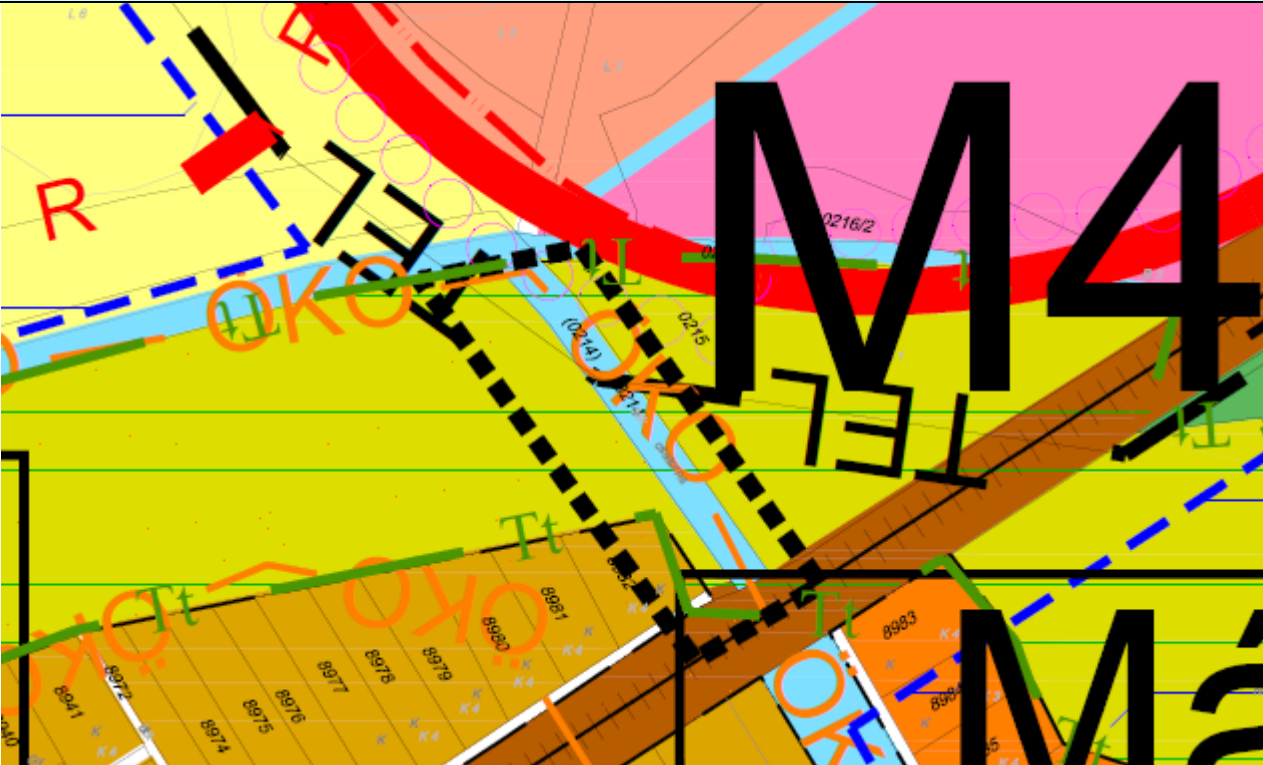


A Településszerkezeti terv T1-K-9/M1 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079

MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
2. számú módosítás	A Településszerkezeti terv hálózati elemeinek a vasút korszerűsítéssel kapcsolatosan módosításai
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
A Püspökladány-Debrecen vasútvonal 0175/3 és 0198/2 valamint a 0201, 0204, 0205/1 0205/6 helyrajzi számok	Településszerkezeti terv Jóváhagyva: 30/2013.(III.21.) Ökt. határozattal
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A Püspökladány-Debrecen vasútvonal és a KFCS - Tilalmas csatorna jobb északi mellékágán a vasút kereszteződésnél vasbeton kerethíd építése miatt a vasút terület kiterjesztése	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZERKEZETI TERVEN	
	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVEN	
	
A Településszerkezeti terv T1-K-9/M2 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079	

MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
3. számú módosítás	A Településszerkezeti terv hálózati elemeinek a vasút korszerűsítéssel kapcsolatosan módosításai
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
A Püspökladány-Debrecen vasútvonal és az Erdőföld dűlő szintbeli átjáró átépítése. Érintett helyrajzi szám 0174/02	Településszerkezeti terv Jóváhagyva: 30/2013.(III.21.) Ökt. határozattal
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A Püspökladány-Debrecen vasútvonal és az Erdőföld dűlő szintbeli vasúti átjáró átépítésével kapcsolatos közlekedési terület szabályozásának korrekciója. Csomópont és külterületi kiszolgáló út feltüntetése és nyomvonalának módosítása	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZERKEZETI TERVEN	
	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVEN	
	
A Településszerkezeti terv T1-K-9/M3 számú módosítása	

Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079
A Településszerkezeti Terv módosítás...../2015. () önkormányzati határozatának 4 melléklete

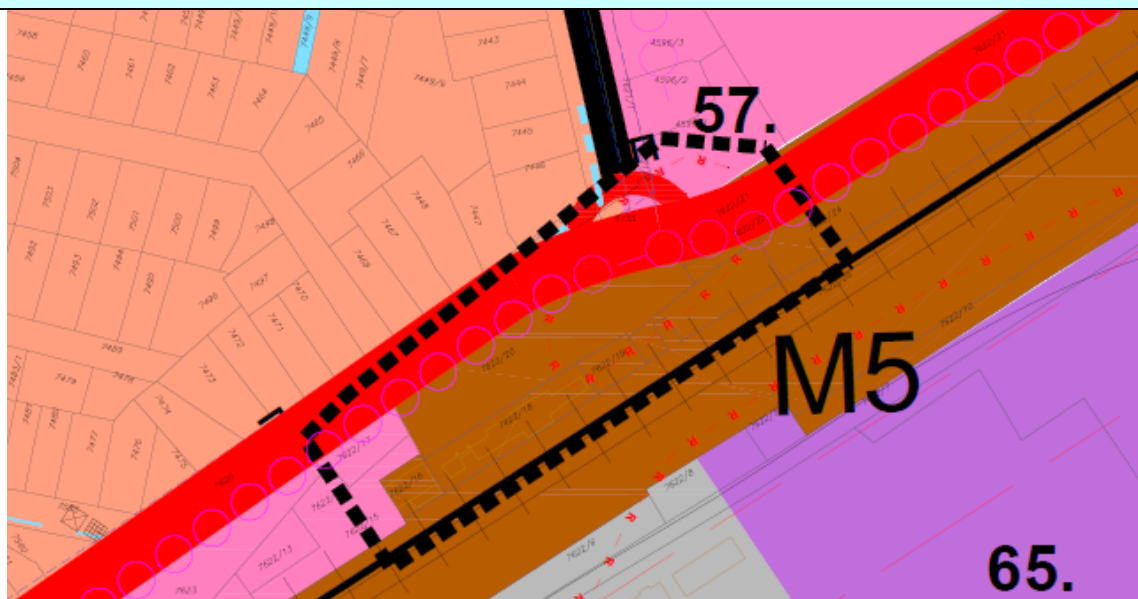
MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
4. számú módosítás	A Településszerkezeti terv hálózati elemeinek a vasút korszerűsítéssel kapcsolatosan módosításai
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
A Püspökladány-Debrecen vasútvonal mentén. Érintett helyrajzi szám 0213	Településszerkezeti terv Jóváhagyva: 30/2013.(III.21.) Ökt. határozattal
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A Püspökladány-Debrecen vasútvonal és a Kösely csatorna és a vasút kereszteződésénél a sínbetétes teknőhíd szerkezetének cseréje miatt a vasút terület kiterjesztése. A szintbeli vasúti kereszteződés és a külterületi kiszolgáló út törlése.	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZERKEZETI TERVEN	
	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVEN	
	
A Településszerkezeti terv T1-K-9/M4 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079	

MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
5. számú módosítás	A Településszerkezeti terv területfelhasználási és hálózati elemeinek módosítása a vasút korszerűsítéssel kapcsolatosan a vasútállomás környezetében.
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
A Püspökladány-Debrecen vasútvonal Vasútállomás és környezete. Érintett helyrajzi számok: 4596/1, 6155/2, 6156/2, 7619, 7620, 7621/2, 7622/16, 7622/18, 7622/19, 7622/20, 7622/22, 7622/22	Településszerkezeti terv Jóváhagyva: 30/2013.(III.21.) Ökt. határozattal

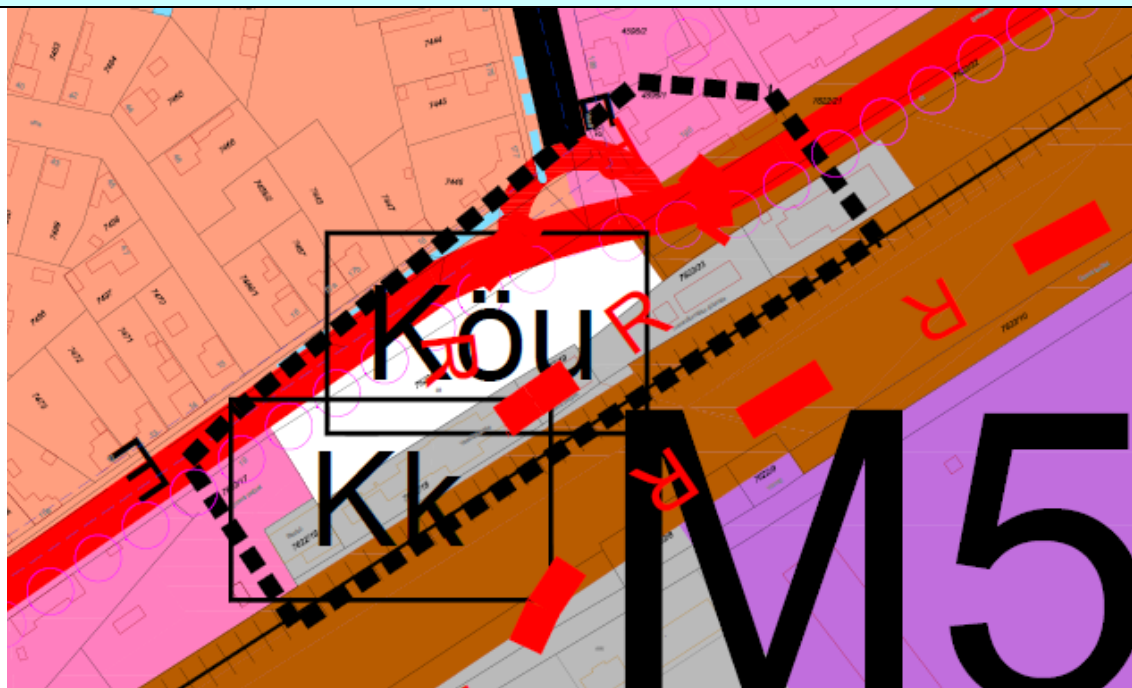
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA

A módosítás során pontosításra kerülnek az állomás előtti tér és a körgyűrű közlekedési területeinek határvonalai. A vasút területén belül különleges közlekedési terület kerül kijelölésre a meglévő épületek valós használat szerinti feltüntetésére és bővítésük elhelyezésére.

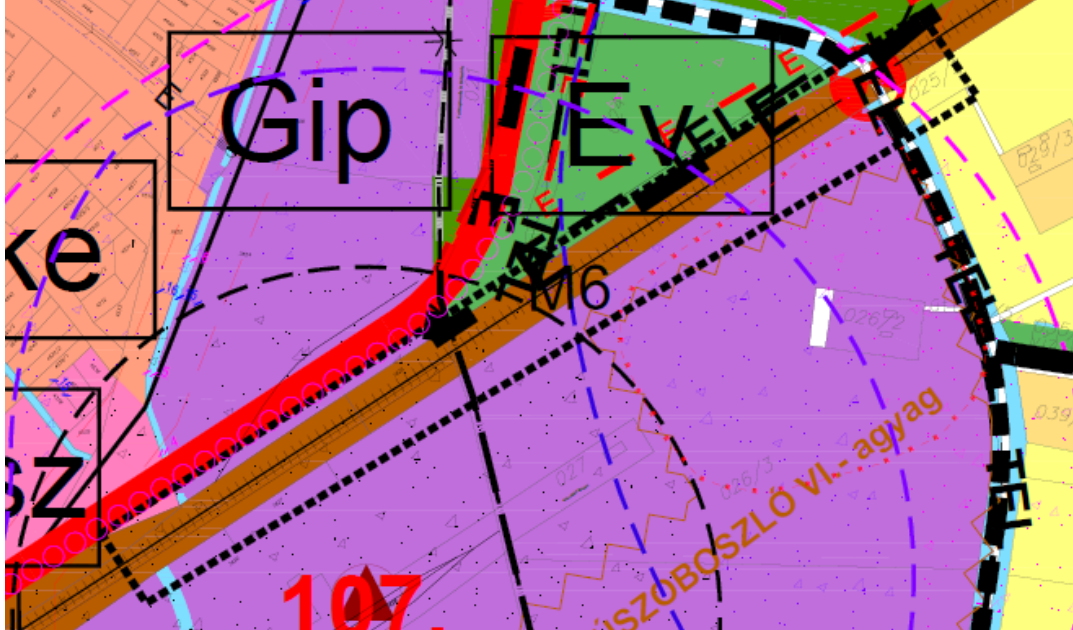
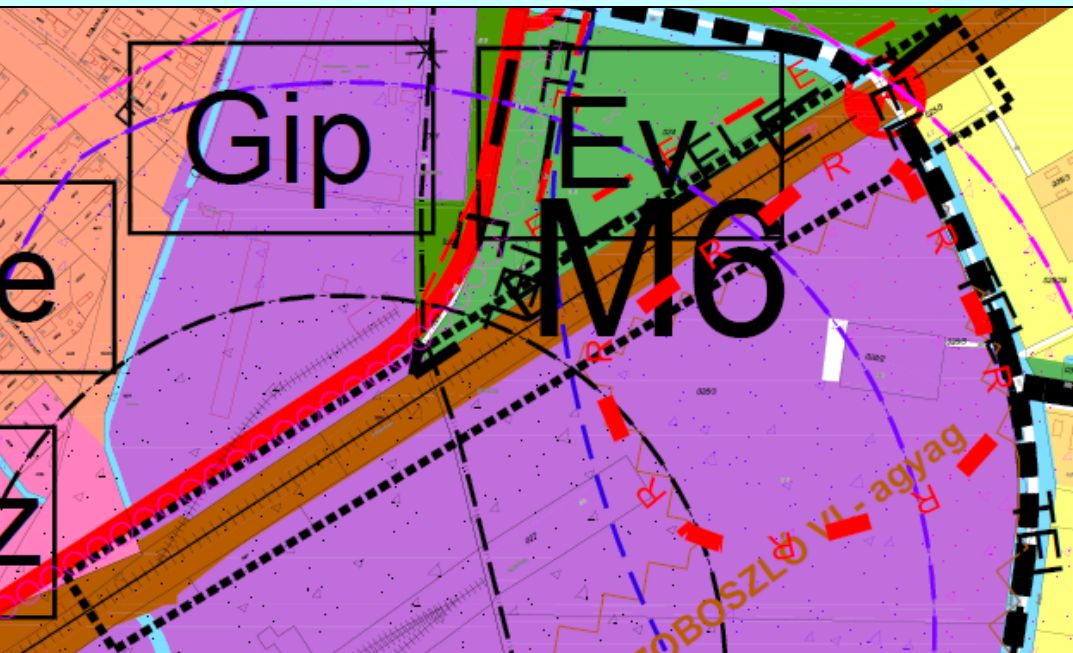
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZERKEZETI TERVEN



A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVEN



A Településszerkezeti terv T1-K-9/M5 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079

MÓDOSÍTÁS SORSZÁMA	MÓDOSÍTÁS JELLEGE
6. számú módosítás	A Településszerkezeti terv hálózati elemeinek módosítása a vasút korszerűsítéssel kapcsolatosan..
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ELHELYEZKEDÉSE	A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVLAP
A Püspökladány-Debrecen vasútvonal mentén elhelyezkedő ingatlanok. Érintett helyrajzi számok: 7626,7627,025/3, 026/3, 020,024,019/2	Településszerkezeti terv Jóváhagyva: 30/2013.(III.21.) Ökt. határozattal
A MÓDOSÍTÁS RÖVID LEÍRÁSA	
A módosítás során pontosításra kerül a vasútvonal területét érintő K1-0-0 csatorna keretes áteresz építése miatt, valamint a vasúti pályaárok építése okán. A Köteleési úti szintbeni átjáró átépítése miatt útszélesítést szükséges végrehajtani.	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET ÁBRÁZOLÁSA A HATÁLYOS SZERKEZETI TERVEN	
	
A MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TER. ÁBRÁZOLÁSA A MÓDOSÍTOTT TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVEN	
	
A Településszerkezeti terv T1-K-9/M6 számú módosítása Tervező Lautner Emőke TT-1-05-0079	