

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal Gazdasági Iroda 4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1. Telefon: 557-300, Fax: 557-301 E-mail: polgmhiv@hajduszob.hu	 kódszám
--	------------------

Ügyiratszám: HSZ/12741/2022. (A 2022. május 19-i Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellélete.)	Ügyintéző:	Szabóné Szabó Mária vagyongazdálkodási ügyintéző
	Ellenőrizte:	-
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Városfejlesztési és Műszaki Bizottság Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság
	Döntéshez szükséges többség:	minősített

ELŐTERJESZTÉS

ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételéről

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottságok!

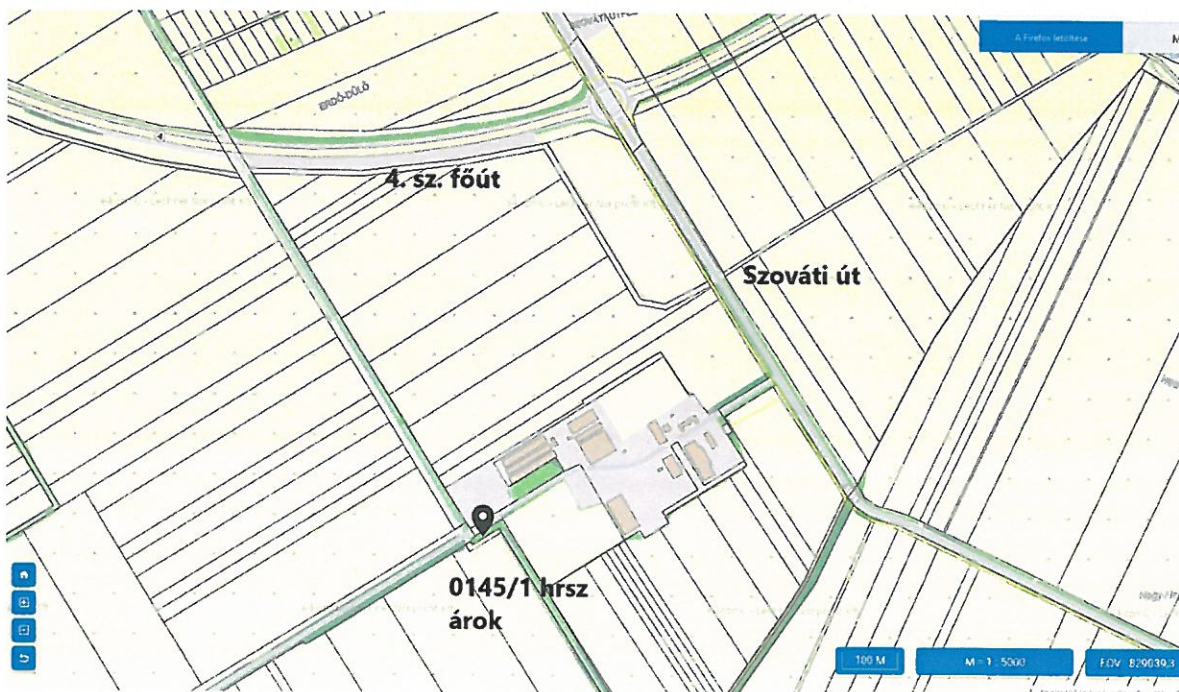
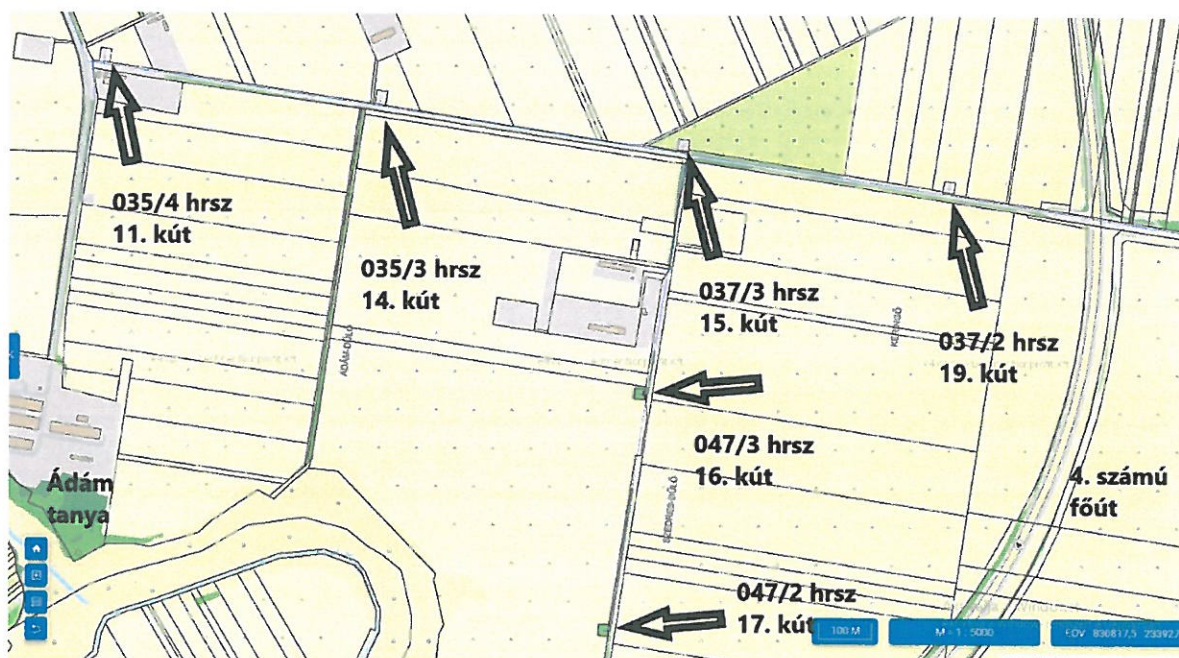
A Hajdúföld-Agrárgazdaság Kft, mint a Hajdúföld Mezőgazdasági Vállalkozók Szövetkezetének jogutódja rendezni szeretné azoknak a korábban Önkormányzati tulajdonba át nem került utaknak, illetve vízműveknek a sorsát, amelyek a tulajdonukban maradtak, azonban már teljesen kívül esnek a működési területükön.

A Kft. szeretné az alább felsorolt utakat, illetve vízműveket térítésmentesen átadni Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának:

város	elhelyezkedés	helyrajzi szám	megnevezés	ingatlanon lévő felépítmény
Hajdúszoboszló	külterület	0288	út	
Hajdúszoboszló	külterület	0259	út	
Hajdúszoboszló	külterület	0339/33	út	
Hajdúszoboszló	külterület	0145/1	árok	
Hajdúszoboszló	külterület	035/3	vízmű (ivóvíz kút védőterülete 400 m2)	14. kút
Hajdúszoboszló	külterület	035/4	vízmű (ivóvíz kút védőterülete 400 m2)	11. kút
Hajdúszoboszló	külterület	037/2	vízmű (ivóvíz kút védőterülete 400 m2)	19. kút

Hajdúszoboszló	külterület	037/3	vízmű (ivóvíz kút védőterülete 400 m ²)	15. kút
Hajdúszoboszló	külterület	047/2	vízmű (ivóvíz kút védőterülete 400 m ²)	17. kút
Hajdúszoboszló	külterület	047/3	vízmű (ivóvíz kút védőterülete 400 m ²)	16. kút

A Hajdúföld-Agrárgazdaság Kft. véleménye szerint nem szerencsés, ha ezek az utak, illetve létesítmények egy olyan gazdasági társaság tulajdonában vannak, akik nem érintettek ezeken a területeken.



A Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal Gazdasági Irodája a vízművek tekintetében egyeztetést folytatott a Debreceni-Vízmű Zrt. munkatársaival, akik szerint a vízmű területeken, melyek védőterületnek minősülnek a fentebbi táblázatban felsorolt Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonában lévő ivóvíz kutak működnek. Az földhivatali ingatlan-nyilvántartásban az önkormányzat szolgalmi, illetve használati joga be van jegyezve.

Tekintettel arra, hogy az ivóvíz szolgáltatás kötelező önkormányzati feladat, ezért a Gazdasági Iroda javasolja a 6 db vízmű védőterület és az árok térítésmentes átvételét a Hajdúföld-Agrárgazdasági Kft-től.

A Hajdúföld-Agrárgazdaság Kft. által beküldött kérelem 3 db külterületi utat is tartalmaz, melyekre vonatkozóan a Polgármesteri Hivatal véleménye szerint további egyeztetések szükségesek. Az egyeztetések lefolytatását követően egy későbbi időpontban fogjuk a Képviselő-testület elé terjeszteni ezen ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételét.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Hajdúföld Agrárgazdasági Kft. által felajánlott alábbi ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéhez.

város	elhelyezkedés	helyrajzi szám	megnevezés
Hajdúszoboszló	külterület	0145/1	árok
Hajdúszoboszló	külterület	035/3	vízmű
Hajdúszoboszló	külterület	035/4	vízmű
Hajdúszoboszló	külterület	037/2	vízmű
Hajdúszoboszló	külterület	037/3	vízmű
Hajdúszoboszló	külterület	047/2	vízmű
Hajdúszoboszló	külterület	047/3	vízmű

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a szükséges megállapodások aláírására.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: jegyző

Hajdúszoboszló, 2022. május 9.


Bárdos Ilona
 gazdasági irodavezető