

HAJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS

TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZÖK

2020.ÉVI "M4/B" JELŰ MÓDOSÍTÁSA

SAJÁLYOZÁSI TERT

JELMAGYARÁZAT

- SAJÁLYOZÁSI ELEMÉK
 - Belterület-határ - megérvő
 - Belterület-határ - megszűnő
 - Belterület-határ - tervezett
 - Ervényes szabályozási terv határa
 - Tervezett szabályozási vonal
 - Építési övezet, övezet határa
 - Szabályozási szélesség
 - Védőtávolság
 - Mól veszélyességi övezet
 - belső zóna
 - középső zóna
 - külső zóna
- Évtele
 - Sétány - gyalogúttal és kerékpárral
 - Kerékpárút
 - Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó térségi övezete
 - Országos ökológiai hálózat - magterület térségi övezete
 - Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület - térségi övezet

TÁJÉKOZTATÓ JELÖLÉSEK

- Villamosenergia átviteli hálózat 750 kV
- Villamosenergia fűelosztó hálózat 132 kV
- Villamosenergia elosztó hálózat
- Nagyvízműves földgáz szállítóvezeték
- Nagy-középsúlyos földgáz gerincelosztó vezeték
- Régiészeti leltérhely határa
- Kunhalmok
- Bányászati terület határa
- Rendszerezett belvízjárta terület övezete
- Történelmi rekonstrukciós terület
- Településképvédelmi terület határa
- Gyógyhely határa
- Vízszint védőterület
- Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi terület
- Natura 2000 különleges természetmegőrző terület (ktt)
- Natura 2000 különleges természetmegőrző terület (ktt) határa
- Fásított terület-beépítésre szánt területen belül

Terület-határ szabályozás

- Gks-1 gazdasági terület - kereskedelmi szolgáltató-általános
- Gks-2 gazdasági terület - kereskedelmi szolgáltató-általános
- Gks-3 gazdasági terület - kereskedelmi szolgáltató-frekventált helyen lévő
- Gks-4 gazdasági terület - kereskedelmi szolgáltató-üdülő területen
- Gip-1 gazdasági terület - ipari-általános
- Gip-2 gazdasági terület - ipari-településképi illesztéssel
- Kb-Htő különleges terület - horgászati
- KÖk-1 közlekedési terület - kötött pályás (vasúti)
- KÖk-2 közlekedési terület - településszerkezeti jelentőségű (gyorsforgalmi út)
- KÖk-3 közlekedési terület - településszerkezeti jelentőségű (országos mellékút)
- KÖk-4 közlekedési terület - településszerkezeti jelentőségű (helyi gyűjtőút)
- KÖk-5 közlekedési terület - általános (helyi kiszolgáló út)
- KÖk-6 közlekedési terület - általános (vegyes használatú út)
- KÖk-7 közlekedési terület - sétány/gyalogos-kerékpáros közlekedés
- KÖk-8 közlekedési terület - általános (kiemelt kiszolgáló út)
- KÖk-9 közlekedési terület - kerékpárút
- KÖk-P közlekedési terület - parkoló övezet
- KÖk-3/P közlekedési terület - zöldterület

- Zkp közpark
- Zsk közterület
- Ev-1 erdőterület - védelmi célú
- Ü-1 üdülőtérhasználati terület övezete
- Ü-2 üdülőtérhasználati terület övezete
- Ü-3 üdülőtérhasználati terület övezete
- Üh-1 hétvégihasználati terület övezete
- Üh-2 hétvégihasználati terület övezete
- Üh-3 hétvégihasználati terület övezete

- K-id/1 különleges terület - idegenforgalmi célú
- K-id/1x különleges terület - idegenforgalmi/oktatási célú
- K-id/2 különleges terület - idegenforgalmi célú
- K-id/3 különleges terület - idegenforgalmi célú
- K-id/4 különleges terület - idegenforgalmi (lovas turisztikai célú)
- K-St különleges terület - strand és gyógyfürdő
- K-Sp különleges terület - sport és szabadidő
- K-Köz különleges terület - közlekedési üzemi

Készült az állami alapadatok felhasználásával

Tervező:	CIVIS TERT VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA BT. Cím: Dárcs, Székely u. 5. sz. Tel: 33/531.332, 33/9818.172	
Munka:	HAJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZEI	Dátum: 2020.11. Lépték:
Munka:	SAJÁLYOZÁSI TERT 2020. ÉVI M4/B-JELŰ MÓDOSÍTÁS	SZ-2/M4B
ÜGYVEZŐ	ZSEMBER ISTVÁN	
VEZ. TELEPÜLÉSTERVEZŐ	ZSEMBER ISTVÁN	TTT-09-0016
TELEPÜLÉSTERVEZÉSI MUNKATÁRS		
TÁJTERVEZÉS		