

HAJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS

TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZÖK

2020.ÉVI "M5/B"-SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA



SZABÁLYOZÁSI TERV



JELMAGYARÁZAT

Szabályozásában változó területre sz

TÁJÉKOZTATÓ JELÖLÉSEK

- Villamosenergia átviteli hálózat 750 kV
- Villamosenergia felosztó hálózat 132 kV
- Villamosenergia elosztó hálózat
- Nagynyomású földgáz szállítóvezeték
- Nagy-középnomású földgáz gerincelosztó vezeték

SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Érvényes szabályozás határa
- ... Építési övezet, övezet határa
- Szabályozási vonal (tervezett köterületi határ)
- Szabályozási szélesség
- Korlátozott használatú telektrésze
- Építési telek be nem építhető része
- Natura 2000 különleges természetmegőrző terület (ktt) határa
- Belterületi határ - tervezett
- Belterületi határ - megszűnő
- Belterületi határ - meglévő / megmaradó
- Natura 2000 különleges természetmegőrző terület (ktt)
- Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó térségi övezete
- Országos ökológiai hálózat - magterület térségi övezete
- Ex lege terület
- Régészeti lelőhely határa
- Kunhalmok
- Történelmi rekonstrukciós terület
- Vízhozás, védőterületek_dwg_polyline.shp
- Kerékpárút
- Védőtávolság

Területhasználat szabályozás

- Lke-3 kertvárosias lakóterület övezete
- Lke-4 kertvárosias lakóterület övezete
- Gksz-2 gazdasági terület - kereskedelmi szolgáltató-frekventált helyen lévő
- Gksz-3 gazdasági terület - kereskedelmi szolgáltató-frekventált helyen lévő
- Gá-1 gazdasági terület - általános gazdasági terület
- Gip-1 gazdasági terület - ipari gazdasági
- Gip-2 gazdasági terület - ipari gazdasági - településképi illesztéssel
- Gá-1 gazdasági terület - általános gazdasági terület
- K-id/4 különleges terület - idegenforgalmi (lovas turisztikai célú)
- K-En különleges terület - naplempark
- Kb-Kt beépítésre nem szánt különleges terület - burkolt vagy fásított köztér
- Kb-Kt/korzo Különleges beépítésre nem szánt terület - burkolt fásított köztér/korzo
- Kb-Rept beépítésre nem szánt különleges terület - sportrepülőtér
- Kb-id beépítésre nem szánt különleges terület - sport szabadidő idegenforgalom
- Kb-Kegy Különleges terület - kegyeleti park
- Kb-Hull beépítésre nem szánt különleges terület - rekultiválendő szemételep
- Kb-En beépítésre nem szánt különleges terület - naplempark
- KÖK-1 közlekedési terület - kötöttpályás (vasúti)
- Kb-Htö különleges terület - horgásztó
- KÖU-2 közúti közlekedési terület - településszerkezeti jelentőségű (országos főút)
- KÖU-3 közúti közlekedési terület - településszerkezeti jelentőségű (helyi gyűjtőút)
- KÖU-4 közúti közlekedési terület - településszerkezeti jelentőségű (helyi gyűjtőút)
- KÖU-5 közúti közlekedési terület - általános (helyi kiszolgáló út)
- KÖU-8 közlekedési terület - általános (kiemelt kiszolgáló út)
- KÖU-9 közlekedési terület - kerékpárút
- Zkp közpark
- Zkk közpark
- Ev erdőterület - védelmi célú
- Eg erdőterület - gazdasági
- EK erdőterület - közjóléti
- Má-1 általános mezőgazdasági terület - szántó
- Má-2 általános mezőgazdasági terület - gyepl
- Mák-1 korlátozott felhasználási Mg terület - szántó
- Mák/2 korlátozott felhasználási Mg terület - gyepl
- V-1 élővízfolyások medre és partja
- V-2 közcélú nyílt csatornák medre és partja

Készült az állami alapadatok felhasználásával

Tervező:	CIVISTERV VÁROSTERVEZŐ ÉS ÉPÍTÉSZ IRODA BT. Cím: Dérecs, Széchenyi u. sz. ... Tel: (52) 534-322, (36) 9018-472	
Munka:	HAJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERV 2020. ÉVI M5B- JELŐ MÓDOSÍTÁSA	Dátum: 2020.11. Lapok:
Munkák:	SZABÁLYOZÁSI TERV M5B - JELŐ TERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE	SZ-2/M5B
ÜGYVEZŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	
VÉZ. TELPÖLÉSTERVEZŐ	ZSEMBERI ISTVÁN	TTI-09-4016
TELEPÜLÉSTERVEZÉSI MUNKATÁRS	ZSEMBERI ISTVÁN	
KÖRNYEZETVÉDELMI	LÉVÁI BÉLA	HBM MK 09-0036

