

K-9 MÓDOSÍTÁS VÉLEMÉNYEZÉSI SZAKASZÁBAN NYILATKOZATOT TETT ÁLLAMIGAZGATÁSI SZERVEK			
HAJDÚSZOBOSZLÓ település rendezési tervének 314/2012 (XI.8.) kormányrendelet szerinti véleményezési eljárás során felmerült észrevételek és a rájuk adott válaszok			
	Iktató szám	Államigazgatási szerv	Észrevétel
1	HBD/02/00134-5/2015 HBD/02/00134-3/2015	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatal Állami Főépítész	Környezeti vizsgálat eseti eldöntésére adott vélemény: A módosítással kapcsolatban környezeti hatásvizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek, mivel a tervezett változtatásból adódó várható környezeti hatás nem jelentős. Felhívja a figyelmet, hogy a tárgyi eljárás lefolytatása után önkormányzati döntést kell hozni a környezeti vizsgálat szükségességéről vagy annak elvetéséről. A kidolgozás mellett döntve felhívja a figyelmet a teljes körű nyilvánosság szükségességére. A döntést és annak indoklását irodájuknak meg kell küldeni. A véleményezési szakaszban adott vélemény: Figyelembe veendő magasabb szintű területrendezési tervek: OTtT 2013 módosítás szerint, Hajdú-Bihar Megyei TRT, melynek folyamatban van az összhangba hozása az OTtT-vel, ezért az Mtv átmeneti rendelkezéseit kell figyelembe venni. II. Tájékoztatom, hogy a településrendezési terv tárgyi módosítását településrendezési szempontból <u>nem kifogásolom</u>, azonban <u>felhívom a figyelmet</u> - a vasúti fejlesztéshez kapcsolódó építési területek rajzi méretezésére, illetve ennek hiányában az ezt lehetővé tevő számítógépes méretleolvasás lehetővé tételére; - a településrendezési eszközök jóváhagyásáig az építési kisajátítási tervekben bekövetkezett változásokat is vezessék át a tervekben, annak érdekében, hogy a kisajátítási záradékolási eljárás – településrendezési szempontból - problémamentesen megtörténjen. III. Partnerségi terv, egyeztetés A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 29. §-a alapján elkészült <u>partnerségi tervet</u> kérem mellékelni. Az egyeztetések eredményét – az arról hozott képviselőtestületi döntést – a szakmai véleményezési szakaszban kérem megküldeni irodánk számára. <u>Hivatkozás: 314/2012. (XI. 8.) Korm. r. 39. § (2)</u> <u>Az eljárás végső szakmai véleményezési szakaszában (R. 40. §) záró szakmai vélemény, a 40. § (3) értelmében csak akkor adható, ha valamennyi dokumentáció hiánytalanul megküldésre kerül.</u> <u>Ezek az alábbiak:</u> ➤ környezeti vizsgálat szükségességének jogszabály szerinti lefolytatása, illetve annak eredménye, ➤ MTrT összhang igazolása, ➤ Megyei főépítész nyilatkozata a településszerkezeti terv és HÉSZ MTrT-vel való megfelelés megállapításáról, ➤ 282/2009. (XII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott eljárás lefolytatása, ➤ a teljes körű - jóváhagyandó munkarészek, alátámasztó munkarészek aktualizálásáról készült vizsgálat és értékelés, dokumentáció kiegészítés -, papír alapú dokumentáció és annak másolati példánya elektronikus adathordozón, ➤ az el nem fogadott vélemények és az el nem fogadás indokai, ➤ polgármesteri egyeztetés (ha szükségessé válik) és a vélemények kiértékelése. ➤ az egyszerűsített eljárás véleményezési szakaszában ○ beérkezett véleményeknek, ○ a vélemények kiértékelésének, továbbá ○ a kiértékelés alapján – beleértve a <u>partnerségi egyeztetés</u> szerintieket is - elfogadásokról vagy el nem fogadásokról szóló képviselő-testület által hozott döntés megküldése.
2	HBF/01/02421-3/2015	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Élelmiszerbiztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztály	A településszerkezeti terv módosításához talajvédelmi szempontból környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja szükségesnek.
3	HBG/01/07141-2/2015	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály	A tervezett módosításokhoz feltétel nélkül hozzájárulnak, a módosítással érintett területek nyilvántartott erdőterületet nem érintenek. Környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja szükségesnek. A továbbiakban nem kíván részt venni .
4	922/6/2015	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály	A módosítások ellen kifogást nem emel, azokat elfogadásra javasolja. Környezeti vizsgálatok készítése a környezetvédelmi hatóság szerint nem indokolt.
5	HB-03D/1284-3/2015 HB-03D/1284-2/2015	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala	K-8, K-9 jelű módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat ügyben érkezett iratot átteszi Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának. Örökségvédelmi vélemény : A módosításokat illetően terepbejáráson alapuló örökségvédelmi hatástanulmány elkészült. Az ismert régészeti lelőhelyek a településszerkezeti tervben rögzítésre kerültek. A 100. sz. vasútvonal fejlesztése Hajdúszoboszló közigazgatási területét érintő szakaszán ismert régészeti lelőhelyek poligonjai hiányosan kerültek rögzítésre a településrendezési tervben. A tervezési területen nyilvántartott régészeti lelőhelyek aktuális poligonját a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ által vezetett hatósági nyilvántartás tartalmazza. Kérem, hogy forduljanak adatszolgáltatásért a Forster Központhoz (1535 Budapest, Pf.: 721.). A Forster Központ adatszolgáltatásában megjelölt régészeti lelőhelyeket a településrendezési tervben rögzíteni kell.
6	HBT/002/227-3/2015	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Műszaki	A módosításokat tartalmazó dokumentumot továbbította a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező Nemzeti Közlekedési

		Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály	Hatóság Ütügyi, Vasúti és Hajózási Hivatalhoz szakmai vélemény megkérése céljából.
7	766-2/2015	BAZ Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály	1. A módosítással érintett ingatlanokon engedélyezett szilárdásvány-kutatás, bejelentett előkutatás nincs, a tervmódosítás nem érint az Állami Ásványi Nyersanyag és Geotermikus Energiavagyonban szereplő megkutatott, ipari készlettel rendelkező ásványi nyersanyaglelőhelyet. 2. Az M1 jelű terület érinti a MOL Nyrt. PBTT Logisztika Telepüzemeltetés Hajdúszoboszló (H-4201 Hajdúszoboszló, Pf.:14., továbbiakban: MOL Nyrt. PBTT) vasúti töltő-lefejtő telephely bekötőútját. 3. Az M6 jelű terület érinti a MOL Nyrt. PBTT üzemeltetésében lévő alábbi szénhidrogén termékvezetékek nyomvonalát, illetve azok biztonsági övezetét: Propán léggő vezeték: DN 50 PN 40 (2") PB töltő vezeték: DN 100 PN 40 (4") Propán töltő vezeték: DN 100 PN 40 (4") Nyerskondenzátum „A” (stabil gázolin) vezeték: DN 100 PN 40 (4") Felhagyott mardékolaj vezeték: DN 50 PN 40 (2") Bután töltő vezeték: DN 100 PN 40 (4") Nyerskondenzátum töltő vezeték: DN 100 PN 40 (4")
8	8524-1/2015	Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága	A módosítás természetvédelmi szempontból kérdéseket nem vet fel, ezért észrevételt nem tesz. Természetvédelmi szempontból a környezeti vizsgálat tartalma megfelel az elvárható követelményeknek.
9	601/544-2/2015	Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ	Adatszolgáltatás kérésére kiadja Hajdúszoboszló teljes közigazgatási területére a tudományos adatszolgáltatást és az előzetes állásfoglalást. A tervezett módosításokat alapvetően nem kifogásolja, de kéri, hogy az örökségvédelmi szempontokat a tervezés során szíveskedjenek figyelembe venni. 3.→ A település kulturális öröksége sérülékeny, meg nem újuló erőforrás, amelynek minden egyes eleme feltétlenül megóvandó, ezért azok elhelyezkedése, védelme a vonatkozó javaslatban prioritásként szerepeljen.¶ 4.→ Az adatszolgáltatás alapján a településrendezési eszközök információit aktualizálni szükséges. A védett elemek információi a jóváhagyásra kerülő anyagban tájékoztató adatként szerepeljenek, tekintve, hogy a védettségéről miniszteri rendelet intézkedik. Az elektronikusan továbbított szolgáltatás a település teljes közigazgatási területére vonatkozóan tartalmazza a védett ingatlanok adatait, a régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 39/2015. (III. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.2.) 29. § (3) bekezdése alapján műemléki környezetnek tekintett területtel együtt.¶ ¶ 5.→ Elkészítendő a fejlesztéssel, változtatással érintett valamennyi védett területre és azok környezetére vonatkozóan az országos és a helyi védettségeket egyaránt feltüntető értéktérkép, valamint az értékvédelmi helyzetfeltáró, helyzetelemző, helyzetértékelő munkarészek a Kr.1. vonatkozó mellékleteiben részletezett tartalommal. A megalapozó munkarészeket értelemszerűen az e témában az elmúlt 10 éven belül korábban dokumentált örökségvédelmi hatástanulmány
10	35900/3193-1/2015.ált	Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	A módosítás dokumentációját tűz- és polgárvédelmi szempontból megvizsgálta és kikötés nélkül elfogadásra javasolja. Az elfogadott településrendezési terv egy példányát elektromos adathordozón megküldeni szíveskedjenek. Katasztrófavédelmi szempontból környezeti vizsgálat, értékelés elkészítése nem indokolt.
11	HBR/052/00397-5/2015	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	A módosítás következményeként környezet- és település-egészségügyre kiterjedően nem várható jelentős környezeti hatás, ezért a településrendezési eszközök módosításai során környezeti vizsgálat készítését a Főosztály nem tartja szükségesnek.
12	UVH/UH/248/11/2015	Nemzeti Közlekedési Hatóság Ütügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala	A módosítással kapcsolatban észrevételt nem tesz, annak elfogadását támogatja. Közreműködési hatáskört nem állapít meg.
13	09000/3313-112015. ált.	Hajdú-Bihar Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Közlekedésrendészeti Osztály	Megállapítja illetékessége hiányát, ezért az iratanyag vonatkozásában nyilatkozat kiadására nem áll módja.
14	HHI/2236-1/2015	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal Vezetője	A módosítás a honvédelem érdekeit nem érintik, ezért külön észrevételt nem tesz.
15	CD/9203-2/2015	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hatósági Hivatala	Elektronikus hírközlés és postai létesítmények elhelyezésének biztosítását írja elő. Indokoltnak tartja, hogy a területen érintett hírközlési szolgáltatók az előkészítésben vegyenek részt, ismertessék terveiket, azoknak várható lefolyását. Az elkészült tervet megküldeni szíveskedjenek a hírközlési szakági munkarészek csatolásával.
16	616-3/2015	Hajdúszovát Község Önkormányzata	A módosítást megalapozó dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban kifogást nem emel.
17	401-4/2015	Nagyhegyes Község Önkormányzata	Javaslatot nem tesz, az eljárás további szakaszában nem kíván részt venni .
18	1229-2/2015	Ebes Község Önkormányzata	A módosítás ellen kifogást nem emel, észrevételt nem tesz, az eljárás további szakaszában nem kíván részt venni .

19	3070-2/2015	Nádudvar Község Önkormányzata	A módosítás ellen kifogást nem emel, azzal egyetért. Az eljárás további szakaszában nem kíván részt venni .
20		RODEN Mérnöki Iroda	Mellékelten küldik a módosítást érintő Korszerűségi Felülvizsgálatának elkészítése teljesítési igazolását