

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal
Gazdasági Iroda
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
Telefon: 52/557-300, Fax: 52/557-301

.....
kódszám

Ügyiratszám: HSZ/15648/2019. A 2019. július 4-i képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabóné Szabó Mária vagyongazdálkodási ügyintéző
	Ellenőrizte:	 (Jegyző/aljegyző kézjegye)
	Megtárgyalja:	Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottság Gazdasági Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

Jókai sor 10. számú pavilon elővásárlási jog gyakorlására

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottságok!

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonában áll a Hajdúszoboszló, 5402 hrsz-ú közterület megnevezésű ingatlan, melyen többek között a Jókai sori pavilonok is találhatóak. A pavilonok magánszemélyek, illetve jogi személyek tulajdonában állnak, bérleti díjat fizetnek a földterület tulajdonosa, azaz az önkormányzat részére.

A pavilonok sem a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban, sem a földhivatali térképen nem kerültek feltüntetésre.



A 10. számú pavilon (30,8 m² alapterület) tulajdonosa Hódosi Zoltán, 2019. 06.24. napon értékesítette a pavilont 4.000.000,-Ft összegű eladási áron.

Tekintettel arra, hogy a földterület Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonában áll, így az önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg. A vevő ügyvédje kereste meg az önkormányzatot, hogy nyilatkozzon az elővásárlási jog gyakorlására vonatkozóan.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozza, hogy a Hajdúszoboszló, Jókai soron lévő, 5402 hrsz-ú közterület megnevezésű ingatlanon található 10. számú pavilon Hódosi Zoltán eladó által 2019.06.24. napon kötött adásvételi szerződésre vonatkozóan Hajdúszoboszló Város Önkormányzata élni kíván elővásárlási jogával, és 4.000.000,-FT vételár megfizetése mellett megvásárolja a 30,8 m² alapterületű pavilont.

Az önkormányzat a vételárat a költségvetési tartalék terhére fizeti meg az eladó részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2019. augusztus 30.

Felelős: jegyző

Hajdúszoboszló, 2019. június 25.



Lőrincz László
gazdasági irodavezető