

Ügyiratszám: HSZ/15648/2019. A 2019. július 4-i képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabóné Szabó Mária vagyongazdálkodási ügyintéző
	Ellenőrizte:	 (Jegyző/aljegyző kézjegye)
	Megtárgyalja:	Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottság Gazdasági Bizottság

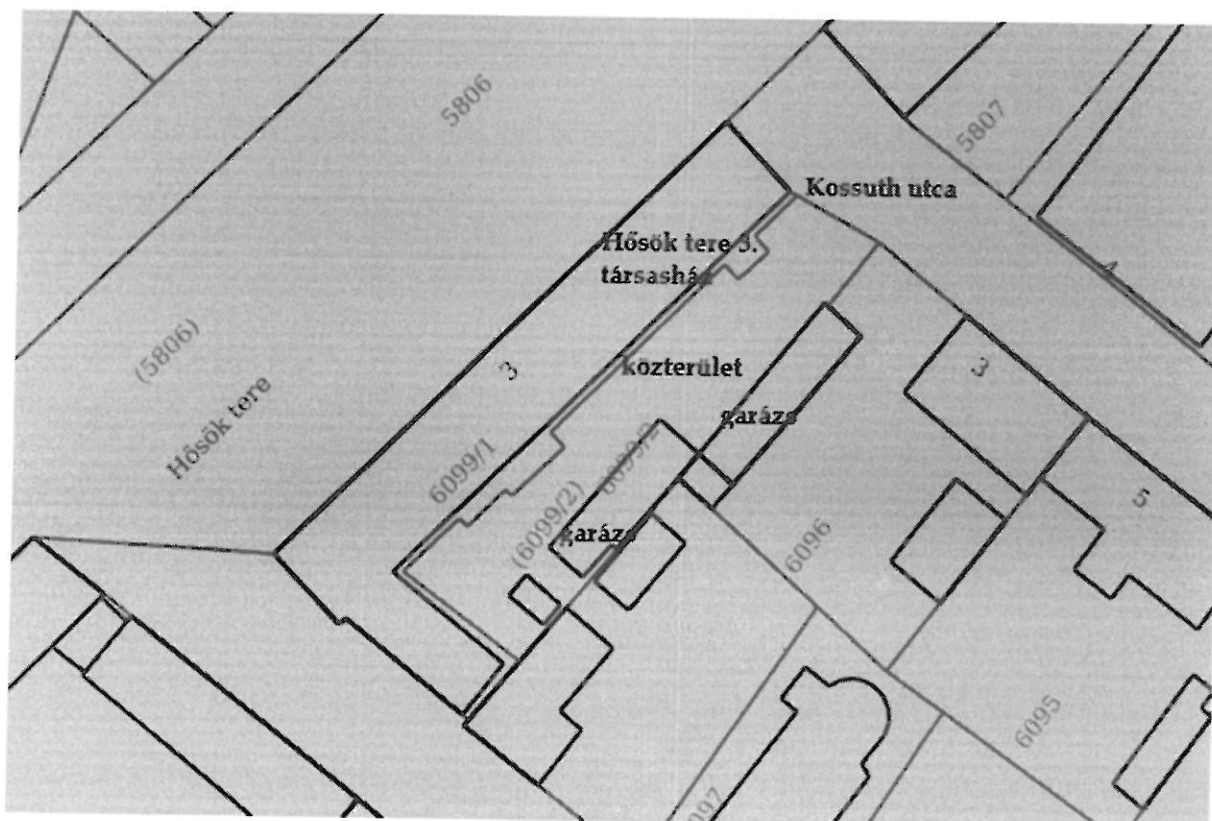
ELŐTERJESZTÉS

Hősök tere 3. szám mögötti 15. számú garázs elővásárlási jog gyakorlására

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottságok!

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonában áll a Hajdúszoboszló, Hősök tere 3. szám mögötti 6099/2 hrsz-ú közterület megnevezésű ingatlan, melyen több garázs felépítmény található. A garázsok magánszemélyek, illetve jogi személyek tulajdonában állnak, bérleti díjat fizetnek a földterület tulajdonosa, azaz az önkormányzat részére.

A garázsok a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban nem, azonban a földhivatali térképen feltüntetésre kerültek.



A 15. számú garázs (16 m² alapterület) 6/18-ad tulajdoni hányad arányban lévő tulajdonosa Fekete Sándor, 2019. 06.25. napon értékesítette a garázsban lévő tulajdoni hányadát 150.000,-Ft összegű eladási áron.

Tekintettel arra, hogy a földterület Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonában áll, így az önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg. A vevő ügyvédje kereste meg az önkormányzatot, hogy nyilatkozzon az elővásárlási jog gyakorlására vonatkozóan.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozta, hogy a Hajdúszoboszló, Hősök tere 3. szám mögött lévő, 6099/2 hrsz-ú közterület megnevezésű ingatlanon található 15. számú garázs 6/18-ad tulajdoni hányadának Fekete Sándor eladó által 2019.06.25. napon kötött adásvételi szerződésre vonatkozóan Hajdúszoboszló Város Önkormányzata élni kíván elővásárlási jogával, és 150.000,-Ft vételár megfizetése mellett megvásárolja a 16 m² alapterületű garázst.

Az önkormányzat a vételárat a költségvetési tartalék terhére fizeti meg az eladó részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2019. augusztus 30.

Felelős: jegyző

Hajdúszoboszló, 2019. június 26.



Lőrincz László
gazdasági irodavezető