

Ügyiratszám: HSZ/31002/2021. A 2021. szeptember 23-i képviselő- testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabóné Szabó Mária vagyongazdálkodási ügyintéző
	Ellenőrizte:	 (Jegyző/aljegyző kézjegye)
	Megtárgyalja:	Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

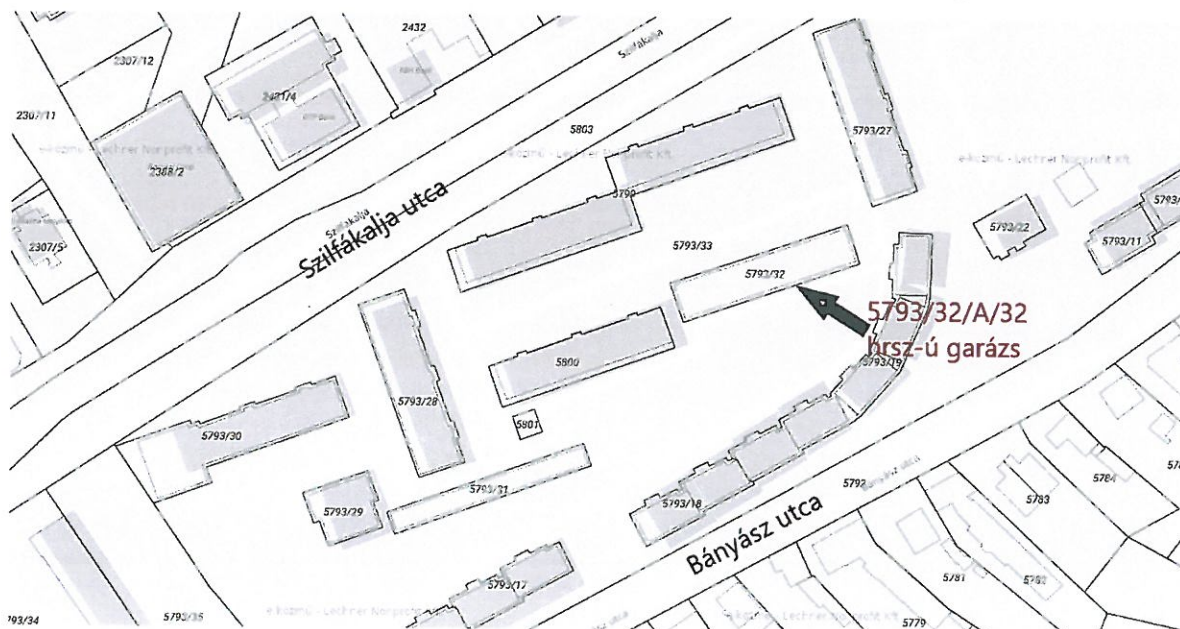
ELŐTERJESZTÉS a Szilfákalja u. 29. szám alatti 5793/32/A/32 hrsz. alatti garázs értékesítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonában áll a Hajdúszoboszló, Szilfákalja u. 29. szám alatti garázssorban található 5793/32/A/32 hrsz-ú 18 m² nagyságú garázs alatti földterület. A garázs felépítmény Kálmán Sándorné kizárólagos tulajdonában áll. A földterületre vonatkozóan bérleti szerződése van a Polgármesteri Hivatallal.

Kálmán Sándorné rendezni kívánja az ingatlan tulajdonjogát, ezért vételi szándékot jelentett be Hajdúszoboszló Város Önkormányzatához.

A Polgármesteri Hivatal Gazdasági Irodája ingatlan-fogalmi szakértőt kért fel a földterület forgalmi értékének megállapítására. A szakértő bruttó 290.000,-Ft értéket állapított meg, melyet a vevő külön nyilatkozatban elfogadott.



Tekintettel arra, hogy a felépítmény tulajdonosa a kérelmező, ezért az érvényben lévő jogszabályok alapján Hajdúszoboszló Város Önkormányzata pályáztatás nélkül értékesítheti az ingatlant.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló, Szilfákalja u. 29. szám alatti 5793/32/A/32 hrsz-ú, 18 m² nagyságú, garázs alatti földterület ingatlan bruttó 290.000,-Ft összegű eladási áron történő értékesítéséhez a felépítmény tulajdonosa, Kálmán Sándorné részére.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: jegyző

Hajdúszoboszló, 2021. szeptember 13.



Bárdos Ilona
Bárdos Ilona
gazdasági irodavezető