

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal
Gazdasági Iroda
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
Telefon: 52/557-300, Fax: 52/557-301

.....
kódszám

Ügyiratszám: HSZ/ <u>31002</u> /2021. A 2021. szeptember 23-i képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabóné Szabó Mária vagyongazdálkodási ügyintéző
	Ellenőrizte:	 (Jegyző/aljegyző kézjegye)
	Megtárgyalja:	Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

ELŐTERJESZTÉS **a Dobó I. u. 8. szám alatti ingatlan értékesítéséről**

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!

A Hajdúszoboszló, Dobó I. u. 8. szám alatti ingatlanon található lakóépületek a 77/2021. (III.10.) és 106/2021.(III.25.) Polgármesteri határozatnak megfelelően elbontásra kerültek a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. által.

A bontás a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre került.



Az 1100 m² nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant a Gazdasági Iroda javasolja, hogy a Képviselő-testület vegye fel az Árverésen értékesítendő ingatlanok listájára, így a telek az ősz folyamán már meghirdetésre kerülhet.

A Gazdasági Iroda ingatlan-forgalmi szakértőt kért fel a forgalmi érték megállapítására.

Az ingatlan-forgalmi szakértő bruttó 14.820.000,-Ft összegben állapította meg, amely 13.472,-Ft/m² fajlagos értéket jelent.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdúszoboszló, Dobó I. u. 8. szám alatti 4679 hrsz-ú, 1100 m² nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant felveszi az Árverésen értékesítendő ingatlanok listájára, bruttó 14.820.000,-Ft összegű licitálási alapon.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítja a Gazdasági Irodát az ingatlan árverési eljárás lefolytatására.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: jegyző

Hajdúszoboszló, 2021. szeptember 7.



Bárdos Ilona
Bárdos Ilona
gazdasági irodavezető