



**AXIS-SZOLG.
KFT.**

Tervező-kivitelező Iroda

4200 Hajdúszoboszló, Tokay u. 50.

Tel./fax: 52-557-848 Mobil.: 06-20-9-413-009

e-mail: axis@netform.hu , web oldal: axis-szolg.hu

Polgármesteri Hivatal
Városfejlesztési Osztály

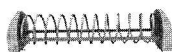
Szabó László részére!

Tárgy: Előzetes parkolóhely és kerékpártároló hely igénylés

Alulírott Gyöngyösi Miklós az Axis-Szolg. Kft. ügyvezetője kérem a T. címet, hogy Hajdúszoboszló, Bethlen utca 20 szám alá tervezett 3 db üzletet és 6 db lakást tartalmazó társasház használata során 4 db parkolóhelyet és 6 állásos kerékpártároló helyet biztosítani szíveskedjen.

A lakásokhoz előírt parkolóhelyek a helyszínrajzon feltüntetettek szerint biztosított.

Tervezett kerékpártároló:



Indoklás: hivatkozva a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének

17/2005. (VII.7) számú rendelet 4.§.

- az épület városképnek megfelelően zártan épül és ezért saját ingatlanon belül az üzlethez előírt parkolóhelyek műszaki okból nem valósítható meg
- 300 m-en belül, külön helyrajzi szám alatti telken sem alakítható ki
- Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. mint a parkolók üzemeltetője biztosít 4 db parkolóhelyet a Bethlen utcai közterületi parkolóból
- az ingatlanon belül a lakásokhoz előírt parkolóhely biztosítható a minimum zöldfelület betartásával,
- üzlethez előírt parkolóhely ingatlanon belüli elhelyezése a zöldfelület rovására történne
- tulajdonosok védelmében, nyugalmanak biztosítása érdekében nem célszerű az üzlethez érkező vásárlók parkolási lehetőségét ingatlanon belül biztosítani
- Bethlen utcában üzletek és lakóépületek vegyesen találhatók és végig az út két szélén parkolók kerültek elhelyezésre illetve kerékpártárolók, így az igényelt parkolóhely és kerékpártároló hely közterületen 300 m-en belül biztosítható

Ezen hozzájárulást az építési engedélyezési eljárás során az Építéshatóság felé kell benyújtani

Melléklet: Helyszínrajz

Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. nyilatkozata

Hajdúszoboszló, 2016-04-29

AXIS-SZOLG. ÉPÍTŐIPARI,
SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT.
4200 Hajdúszoboszló, Tokay u. 50.

Gyöngyösi Miklós,
ügyvezető