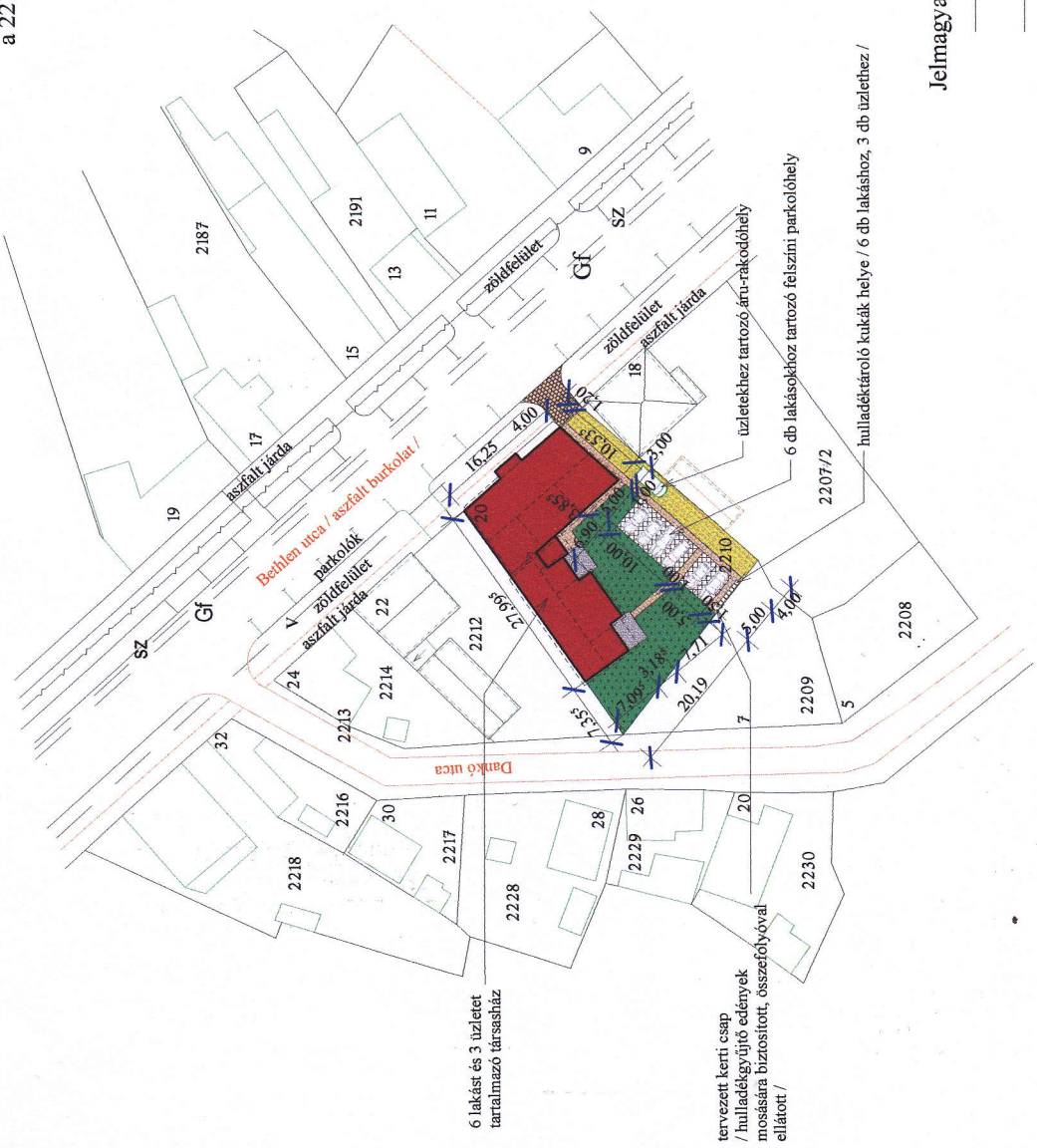


ZÖLDFELÜLET SZÁMÍTÁS M = 1:1000

a 2210 hrsz.-ú ingatlanról



Telek területe: 828,00 m²
Építési övezet: Vt/2.1 (településközpont vegyes terület)
Beépítési mód: hézagosan zártosított beépítés
Beépített alapterület: 330,06 m² < 331,20 m²
Beépítettség: 39,86 % < 40 %
Zöldfelületszámítás : beépített terület: 330,06 m²
terasz: 28,59 m²
szemmelrock burkolat: 157,31 m²
gyeplépcsős burkolat: 56,25 m² / összes terület 75,00 m²,
de ennek 25 %-a vehető
figyelembe a zöldfelület
területébe ami 18,75 m²,
burkolatként 56,25 m² /
összesen: 572,21 m²

Zöldfelület %: 828,00-572,21 = 255,79 m² = 30,89 % előírás: 30% megfelel
A kiinduló relatív +0,00 m a telek ény-i sarokpontjánál lévő járdaszint.
Az abszolút szintmagassági érték a Balti tenger felett 101,157 m
Járdaszint : +0,00 m

Jelmagyarázat:	
— V —	vízvezeték
— SZ —	szennyvízvezeték
— Gf —	gázvezeték
— — —	elektromos vezetékek
	gyeplépcsős burkolat / 75,00 m ² /
	térburkolat gyalogos forgalom részére / 62,07 m ² /
	térburkolat gépjármű forgalom részére / 95,24 m ² /
	fagyálló kerámia burkolat / 28,59 m ² /
	fűvesített terület / 255,79 m ² /

 XIS-SZOLG. KFT. 4200 Hajdúszoboszló, Tokay u. 50. Tel/fax: 52/557-848 Mobil: 20/941-3009	Építész tervező: Gál Lajos Hajdúszoboszló, Partók B. u. 29/AJIPARI, É 09-0398 Gyöngyösi Miklós Hajdúszoboszló, Dózsos u. 9, É 09-0311 Szerkesztő tervező: Ifj. Gyöngyösi Miklós Adószám: 10602295-2-09			Statikus tervező: AXIS-SZOLG. KFT. 4200 Hajdúszoboszló, Tokay u. 50. Móra Róbert 50 Brecken, Zúgó u. 1. II/14. Adószám: 10602299-2-09 T-T/09-0993		Építető: AXIS-SZOLG. KFT. 4200 Hajdúszoboszló, Tokay u. 50. Adószám: 10602299-2-09		6 lakást és 3 üzletet tartalmazó társasház engedélyezési terve		M = 1:1000	zöldfelület számítás
	Építkezés helye: Hajdúszoboszló, Bethlen u. 20.								Hrsz: 2210		
									2016. április		