



Beszámoló a temetőfenntartásról és a ravatalozó üzemeltetéséről

A 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet 55.§ (3) bek. b.) pontja szerint abban az esetben, ha a temető üzemeltetése kegyeleti közszolgáltatás keretében történik, akkor az üzemeltető az üzemeltetéssel összefüggő költségeiről és bevételeiről tájékoztatja az önkormányzatot. A Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. és Hajdúszoboszló Város Önkormányzata kegyeleti közszolgáltatási szerződést kötött a Hajdúszoboszlói Köztemető üzemeltetésére. A szerződés 2017. március 01-én lépett hatályba és 2031. december 31-ig hatályos. A szerződés rögzíti az üzemeltető feladatait, valamint a megbízó kötelezettségeit. A szerződés 1. sz. melléklete rendelkezik az elszámolással kapcsolatos számviteli szabályokról.

A Zrt. a tevékenységhez a szükséges engedélyekkel és a megfelelő végzettségű szakemberekkel rendelkezik. A fentebb említett jogszabály rendelkezéseinek megfelelően az üzemeltetés és a temetkezési szolgáltatás költségei megosztásra kerülnek és jól elhatárolható költséghelyen tartjuk nyilván őket.

A legjellemzőbb temető fenntartási költségek:

- a fenntartáshoz kapcsolódó munkabérek és járulékaik,
- a fenntartáshoz kapcsolódó épületek, építmények, gépek, berendezések értékcsökkenése,
- a fenntartáshoz kapcsolódó közüzemi díjak,
- a fenntartáshoz igénybevett anyagjellegű szolgáltatások (javítás, telefon költség, hirdetési költség stb.)

A temetőfenntartás bevételei:

- sírhely megváltás és újraváltás díja,
- temető fenntartási díj,
- behajtási díj.

A Zrt. kiemelt feladatának tartja a temető rendjének fenntartását, a temető állapotának a javítását, a hozzátartozók minél teljesebb körű kiszolgálását. Ezt a célt szolgálják a Zrt. saját beruházásai is. Ilyen volt például: utak aszfaltozása, új temetői iroda és bemutatóterem létrehozása.

Az 1999. évi XLIII. törvény a temetőkről és a temetkezésről 6§ (1.) bekezdése a következőképpen rendelkezik.

„A temető tulajdonosának feladata a temető tárgyi és infrastrukturális létesítményeinek, zöldfelületeinek, valamint sírhelytábláinak megépítése, illetve kialakítása.”

Ez a gyakorlatban azt jelenti, hogy a temető működtetéséhez szükséges infrastruktúra elsősorban a ravatalozó, az utak, a kerítés, a vízvezeték rendszer és egyéb létesítmények építésének, fenntartásának költsége a temető tulajdonosát – tehát az önkormányzatot – terheli. Ez a mi esetünkben nem teljes egészében valósult meg, hiszen a ravatalozót, a temető irodát és az utak egy részét is az üzemeltető – a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. – saját beruházásban valósította meg.

Ezen létesítmények amortizációja jelentősen terheli a temetőfenntartás költségeit és ezek nem térülnek meg a fenntartás bevételeiből. A jogszabály – ahogy fentebb jeleztük – meghatározza a fenntartás bevételei közé elszámolható bevételeket.

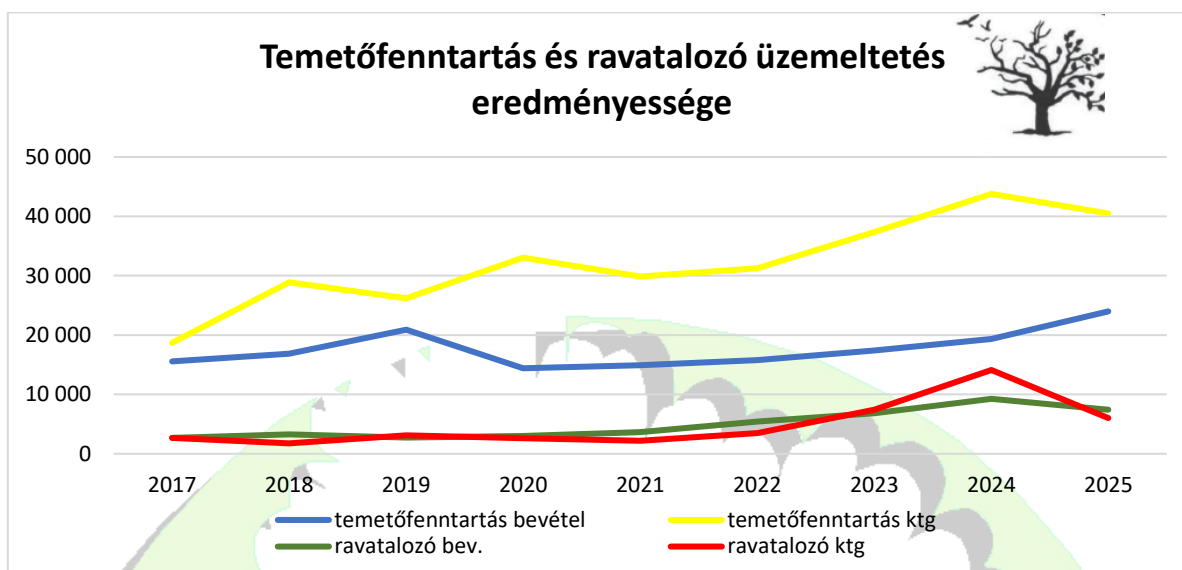
Költségek (Ft)

	temetőfenntartás		változás	ravatalozó üzemeltetés		változás
	2024	2025	2025/2024 (%)	2024	2025	2025/2024 (%)
anyagköltség	6 271 330	5 188 892	82,74 %	6 389 593	4 475 257	70,04 %
igénybevett szolgáltatás	7 939 625	7 334 005	92,37 %	6 708 528	859 036	12,81 %
egyéb szolgáltatás	106 333	213 766	201,03 %			
béreköltség	20 273 440	18 461 885	91,06 %		203 560	
személyi jellegű egyéb kifizetések	0	0	0,00 %		0	
bérráulékok	1 818 471	1 672 467	91,97 %		13 756	
értékcsökkenés	4 222 091	4 445 787	105,30 %			0,00
közvetlen költség összesen	40 631 293	37 316 802	91,84 %	13 098 121	5 551 609	42,38 %
általános költség	3 155 370	3 155 872	100,02 %	1 017 182	469 4982	46,16 %
teljes költség összesen	43 786 663	40 472 674	92,43 %	14 115 303	6 021 107	42,66 %

Költségek-bevételek (eFt)

	2024.		2025.	
	temetőfenntartás	ravatalozó	temetőfenntartás	ravatalozó
bevétel	19 314	9 254	23 986	7 441
költség	43 787	14 115	40 473	6 021
eredmény	-24 473	-4 861	-16 487	1 420

A következő diagram 2017-től mutatja a temetőfenntartás és a ravatalozó üzemeltetés eredményességét eFt-ban:



A táblázatból és a diagramból is egyértelműen kiolvasható, hogy a temetőfenntartással kapcsolatos költségeink csökkentek, míg a bevételeink növekedtek. Így a temetőfenntartás vesztesége érzékelhetően csökkent. Ennek elsődleges oka az, hogy az elmúlt évben elvégzett ravatalozó felújítás jelentősen terhelte az előző évi költségeket, míg ez már a tárgyévben nem jelentkezett.

Mivel a megváltási és újraváltási díjakat a nyugvási idő alatt – ami általános esetben 25 év – egy alkalommal kell megfizetni, így az ebből keletkező bevételeknek kell biztosítani ezen időszak alatt a felmerülő költségeket.

A közfoglalkoztatottak számának csökkenésével párhuzamosan gondoskodnunk kellett arról, hogy a kieső közfoglalkoztatottakat teljes munkaidőben foglalkoztatott dolgozókkal pótoljuk. Természetesen míg a közfoglalkoztatottak bére nem, addig a munkaszerződéssel foglalkoztatott dolgozók bére megjelenik a költségeink között.

A temető üzemeltetés a jelenlegi színvonalon, és a jelenlegi bevételek mellett csak veszteségesen végezhető. A veszteség csökkentésére akkor van lehetőség, ha a kiadásainkat – aminek jelentős része amortizáció, munkabér, anyagköltség – csökkentjük, vagy a bevételeinket – amely jelentős része a sírhelyek megváltásának és újraváltásának díja – növeljük.

Folyamatosan vizsgáljuk és értékeljük a temető üzemeltetésével kapcsolatban felmerülő költségeinket és keressük a hatékonyság növelésének módjait. Mivel a költségek jelentős része – ahogy már fentebb is említettem – anyagköltség és munkabér, így ezen a területen jelentős megtakarítás csak az elvégzett munka mennyiségi csökkentésével érhető el.

A tárgyévi bevételnövekedés a temetések számának csökkenése mellett az újraváltások számának növekedésével magyarázható. Ebben nyújt nagy segítséget a több éve működtetett nyilvántartó rendszer és a lejárt nyugvási idejű sírhelyek gondozóinkra értesítése az újraváltási kötelezettségről.

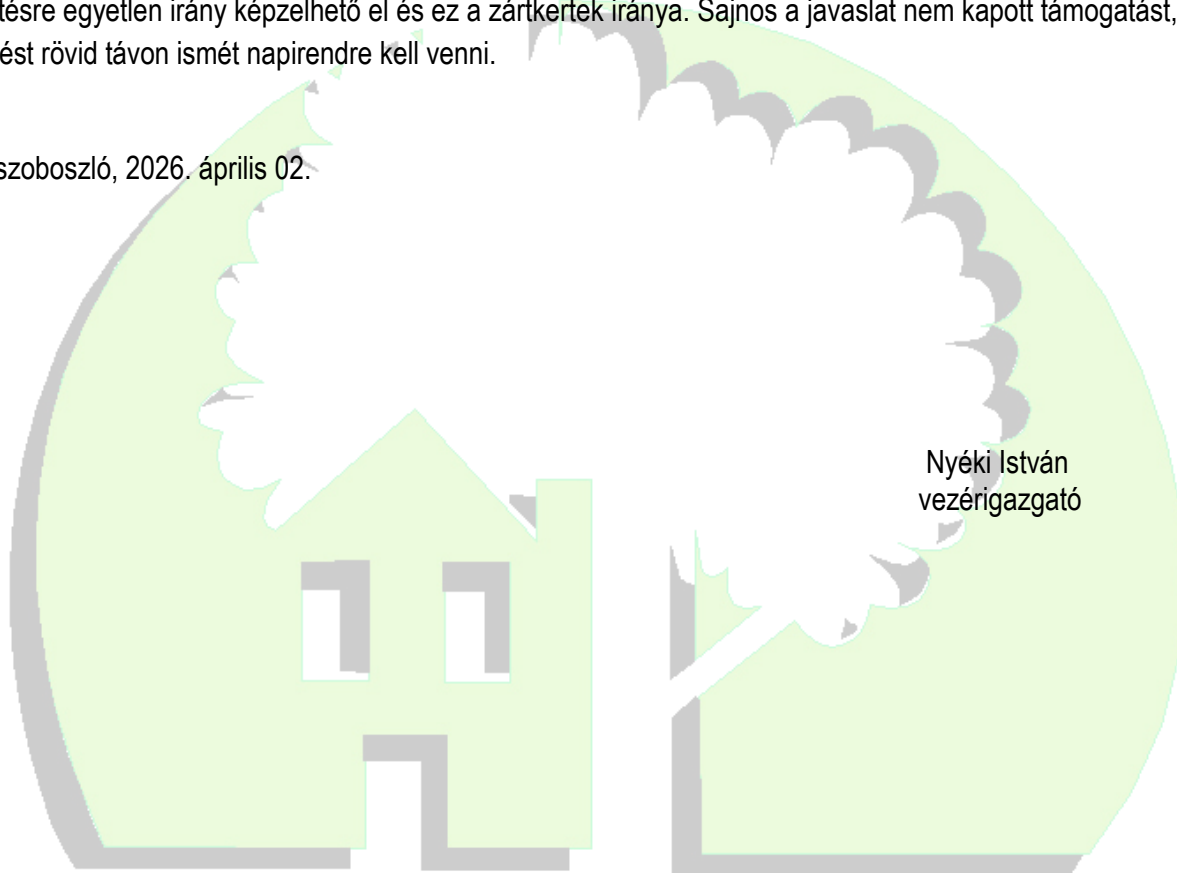
A bevételek növelése csak a sírhelyek megváltási, illetve újraváltási díjának emelésével lehetséges, ez viszont Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának hatásköre.

A temető megfelelő színvonalú üzemeltetése a kielégítő infrastruktúra biztosítása már középtávon is csak úgy elképzelhető, ha ehhez a temető tulajdonosa – jelen esetben Hajdúszoboszló Város Önkormányzata – hozzájárul. A hatályos jogszabályok és az üzemeltetési szerződés is rendelkezik arról, hogy a temető fenntartáshoz szükséges költségeket – amennyiben azt nem fedezik a bevételek – a temető tulajdonosának kell biztosítani. Ehhez az önkormányzat állami normatívát is kap, de ez nem kerül átadásra a temető üzemeltetőjének. Amennyiben a kapott normatíva az üzemeltető rendelkezésére állnak, úgy az üzemeltetés veszteségek nélkül lehetséges lenne.

Már korábban készítettünk terveket a temetői utak felújítására, ami a legsürgetőbb feladatok közé tartozik. Javasoljuk, hogy az önkormányzat egy 3-4 éves bontásban biztosítson fedezetet költségvetésben temetői utak felújítására, illetve a hiányzó részekben a kiépítésére.

Az elmúlt évben javaslatot tettünk a temető hosszú távú bővítésének megkezdésére. Az elhelyezkedéséből adódóan a bővítésre egyetlen irány képzelhető el és ez a zártkertek iránya. Sajnos a javaslat nem kapott támogatást, így ezt a kérdést rövid távon ismét napirendre kell venni.

Hajdúszoboszló, 2026. április 02.



Nyéki István
vezérigazgató