

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal Gazdasági Iroda 4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1. Telefon: 557-300, Fax: 557-301 E-mail: polgmhiv@hajduszob.hu	 kódszám
--	------------------

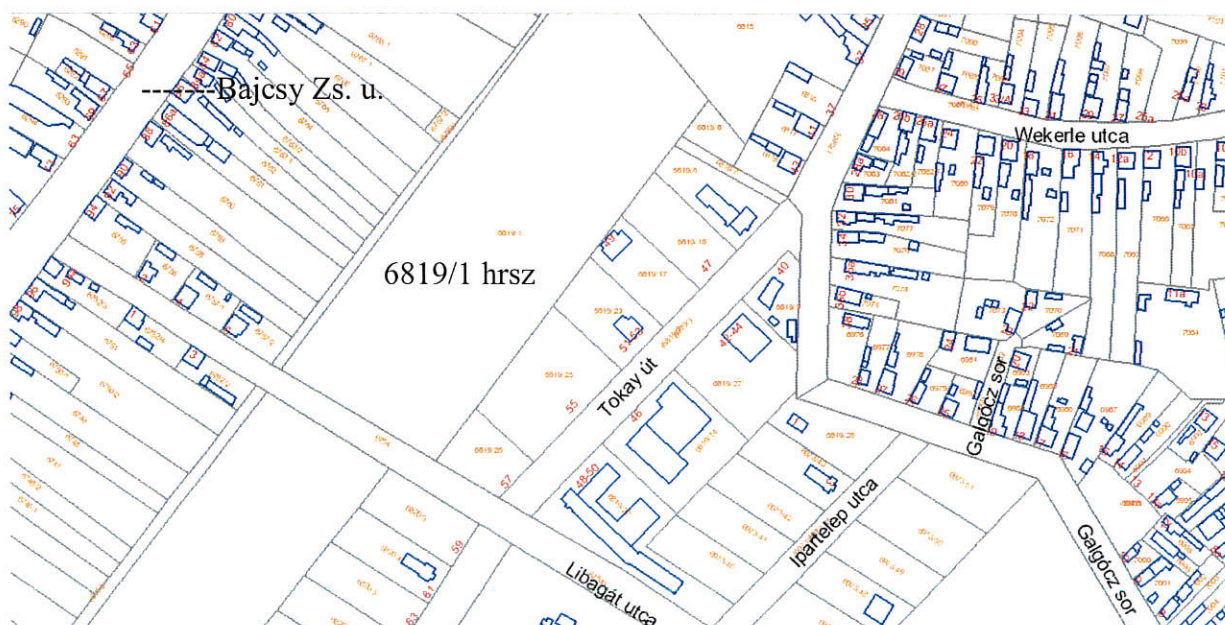
Ügyiratszám: HSZ/ 30679/2022. (A 2022. szeptember 22-i Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete.)	Ügyintéző:	Szabóné Szabó Mária vagyongazdálkodási ügyintéző
	Ellenőrizte:	-
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Pénzügyi és Gazdasági BizottságMezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság
	Döntéshez szükséges többség:	minősített

ELŐTERJESZTÉS

a 6819/1 hrsz-ú ingatlant érintő haszonkölcsön szerződés hosszabbításáról

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottságok!

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában áll a Hajdúszoboszló, 6819/1 hrsz-ú, 2 ha 9045 m² területű, erdő megnevezésű ingatlan, mely a valóságban a Libagát utcán, a Kösely csatorna mentén található.



Petermán Gyula bérleti szerződést kötött Hajdúszoboszló Város Önkormányzatával, melyben a fenti ingatlant kaszálás, legeltetés céljára használja, a területet a bérlő köteles karbantartani, a fűvet rendszeresen kaszálni. A bérlő köteles a területet a legeltetés biztosítására körbe keríteni. A területen lévő fa-állomány nem része a bérleti szerződésnek, a fákat a bérlő nem vághatja ki.

A Bérleti szerződés december 31.- napon jár le.

Petermán Gyula kérelemmel fordult Hajdúszoboszló Város Önkormányzatához, melyben a szerződés hasonló feltételek melletti öt éves időtartamra történő meghosszabbítását kérte.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló, Libagát utcán, a Kösely-csatona mentén található 6819/1 hrsz-ú ingatlan haszonkölcsönbe adásához Petermán Gyula (4200 Hajdúszoboszló, Bajcsy-Zs. 138.) részére az alábbi feltételekkel:

- **Használati idő hossza 5 év,**
- **Amennyiben Haszonkölcsönbe adó az ingatlant más célra kívánja hasznosítani, úgy 60 napos felmondással a haszonkölcsön szerződést megszüntetheti.**
- **Haszonkölcsönbe vevő az ingatlant kaszálás és legeltetés céljára használhatja, köteles a területet karbantartani, a fűvet rendszeresen kaszálni. A területen lévő fa-állomány nem része a haszonkölcsön szerződésnek, a fákat a Haszonkölcsönbe vevő nem vághatja ki.**
- **A bérlő köteles a területet a legeltetés biztosítására körbe keríteni.**
- **Haszonkölcsönbe adó az ingatlan használatáért bérleti díjat nem számít fel.**
- **Haszonbérbe vevő az ingatlant tovább albérletbe nem adhatja, illetve harmadik személy részére nem hasznosíthatja.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: jegyző

Hajdúszoboszló, 2022. szeptember 6.


Bárdos Ilona
Bárdos Ilona
 gazdasági irodavezető