

Bérleti szerződést módosító okirat

Szerződő felek:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata (KSH statisztikai azonosító: 0905175, székhely: 4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1., adószám: 15728355-2-09, ÁTI azonosító: 737940), képviselében Czeglédi Gyula polgármester), mint **bérbeadó** másrészről

Nádházi Lajos egyéni vállalkozó (4200 Hajdúszoboszló, Bánomkerti út 19. adószáma: 47442300-1-29, vállalkozói igazolvány száma: ES353326), mint **bérlő**

Felek a mai napon az alábbiakban állapodnak meg:

1. Felek rögzítik, hogy közöttük Hajdúszoboszlón 2018.02.19. napján bérleti szerződés jött létre, amely a mai napig szerződésszerűen teljesezésbe ment. A bérlő kezdeményezte a módosítást a bérelt ingatlanok bővítésével
2. Felek rögzítik, hogy a bérleti szerződésben foglalt helyrajzi számokon túl (2492/2, 2496/3 és 2496/4 hrsz alatti ingatlanok) a bérlő bérbe kívánja venni **a 2496/5. hrsz. alatti ingatlan is**, ezen ingatlan az Önkormányzat - figyelemmel arra, hogy a terület közvetlenül a bérelt szórakoztató és mutatványos tér területéhez, azaz az eddig bérelt területhez kapcsolódik, - a vállalkozónak kívánja bérbe adni.
3. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésben foglalt bérleti díj 500.000 forint/év összeggel emelkedik, azaz
 - 2021. évben bruttó 3.000.000 forint,
 - 2022. évben bruttó 3.000.000 forint,
 - 2023. évben bruttó 3.000.000 forint összeg lesz.
4. Egyebekben a szerződésben foglalt rendelkezések változatlanul hatályban maradnak.
5. Jelen szerződésmódosítás a Képviselő-testület számú határozatával / vagy a Polgármester számú döntésével hatályosul.

Hajdúszoboszló, 2021.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata
bérbeadó képvis: Czeglédi Gyula polgármester

Nádházi Lajos egyéni vállalkozó, bérlő

Dr. Korpos Szabolcs jegyző

pénzügyi ellenjegyzés: