

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal
Gazdasági Iroda
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
Telefon: 52/557-300, Fax: 52/557-301

.....
kódszám

Ügyiratszám: HSZ/44390-1/2020. A 2020. december 17.-i képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabóné Szabó Mária vagyongazdálkodási ügyintéző
	Ellenőrizte:	 (Jegyző/aljegyző kézjegye)
	Megtárgyalja:	Városfejlesztési és Műszaki Bizottság Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

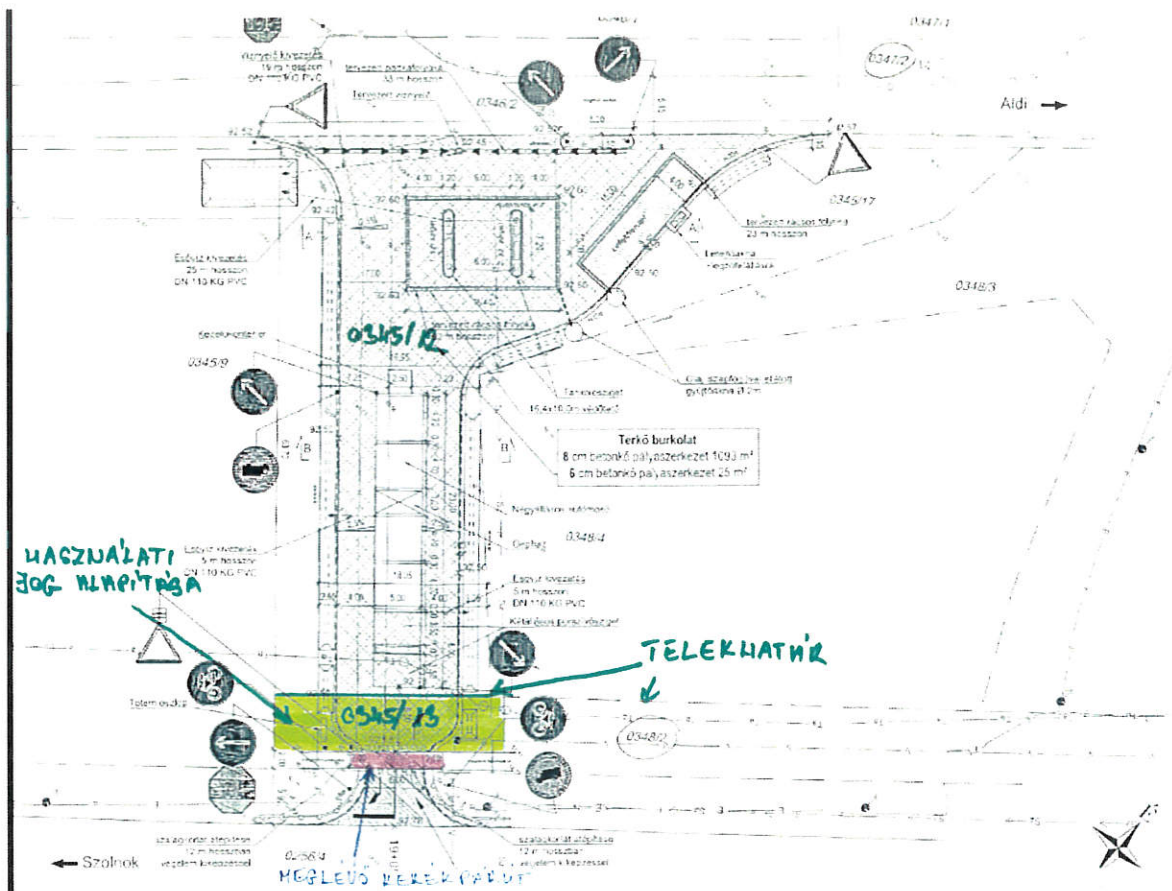
a Hunpetrol 2018 Kft. kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottságok!

2020. októberi ülésén tárgyalta Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 0345/17 hrsz-ú ingatlanból a Keleti főcsatornához vezető kerékpárút területének felajánlását. A 0345/17 hrsz-ú ingatlanon a Hunpetrol 2018 Kft. autómosót és benzinkutat tervez létesíteni, az építési engedélyhez szükséges a terület HÉSZ szerinti kialakítása. A terület felajánlást Hajdúszoboszló Város Önkormányzata a 201/2020. (X.22.) Kt. határozatával jóváhagyta.

2020.11.17. napon kelt levelében a Hunpetrol 2018 Kft. kiegészítette ingatlan felajánlását. A Polgármesteri Hivatal rendelkezésére bocsátott tervdokumentáció alapján az autómosóhoz vezető út területe érinti az önkormányzat részére felajánlott ingatlan kerékpárúton kívüli, jelenleg füves részét.

A felajánlás csak abban az esetben történik meg, ha a felajánló a kialakult Hajdúszoboszló 0345/113 hrsz-ú ingatlan kerékpárúttal nem érintett részére a használat biztosítására szolgálmi jogot alapíthat. A használt terület a kerékpárút aszfaltozott felületétől 0,6 m-rel véget ér. Az építési engedély megszerzéséhez szükséges a terület szolgálmi jogának jóváhagyása. A tervek alapján a Kft. által használt terület térkő burkolatot kap.



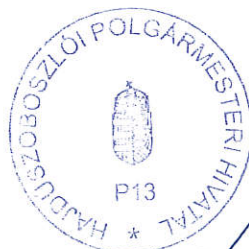
Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja, hogy a Hajdúszoboszló Keleti főcsatorna felé vezető kerékpárút 0345/113 hrsz-ú ingatlanon lévő szakaszán, a kerékpárúton kívül eső területre a Hunpetrol 2018 Kft. szolgalmi jogot létesítsen annak érdekében, hogy a szomszédos ingatlanon létesülő autómosó és benzinkút előkertje kialakítható legyen. A területet a Kft. térkö burkolattal látja el. A területen egyéb építmény elhelyezéséhez az ingatlan-tulajdonos előzetes hozzájárulása szükséges. A szolgalmi jog jogosultja a kerékpárút üzemeltetését, karbantartását nem akadályozhatja
A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szolgalmi jogot alapító megállapodás aláírásához.

Határidő: 2021. március 31.

Felelős: jegyző

Hajdúszoboszló, 2020. december 8.



Lőrincz László
 irodavezető főkönyvelő