

Feljegyzés

Hajdúszoboszló Város Településrendezési eszközök 2023. évi „M9”- számú módosítása során készülő megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat szükséges tartalmáról.

A 419/2021.(VII.15.) korm. rendelet 7.§ (7) bekezdése alapján Hajdúszoboszló város megbízott főépítésze és a Tervezéssel megbízott Cívisterv Bt. felelős tervezőjével egyetértésben, Hajdúszoboszló Településrendezési eszközök 2023. évi „M9” - számú módosítása során, készítendő vizsgálatokkal és alátámasztó javaslatokkal kapcsolatban, az alábbi tartalmat tartják szükségesnek.

- a) A jelenleg hatályos, elfogadott településrendezési eszközökhöz készített megalapozó vizsgálatok és alátámasztó munkarészek felhasználhatóak, a feladat jellege és az eltelt idő miatt szükségessé váló kiegészítésekkel, aktualizálással.
- b) A tervezett módosításokhoz - tekintettel azok városban betöltött helyére, szerepére és súlyára - az alábbi alátámasztó munkarészeket tartjuk indokoltnak elvégezni.
 - A Területrendezési tervekkel való összhang igazolása
 - Környezeti hatások és feltételek ismertetése
 - A hatályos településszerkezeti tervvel való összhang bemutatása
 - Tájrendezési, zöldfelületi rendszer fejlesztése
 - Közlekedésfejlesztés
 - Közművek fejlesztése
 - Örökségvédelem, a Településképi rendelettel való összhang igazolása

Hajdúszoboszló: 2023. március 16.


Dr. Kálmánné Hunyadi Györgyi
települési főépítész